PUBLIO C. MASSINI & Cía.

CASAS

TUCUMAN 3054 *y* 64 — *EN*tre Bermejo y Anchorena, adoquinado y tranvía al frente, barrio muy comercial, con obras de salubridad, á 2 cuadras del Mercado Proveedor de Abasto; de gran valorización y renta, 2 terrenos de 10 varas de frente al Norte por 49 de fondo cada uno ocupado el número 3054 por también, siendo de propiedad del inquilino las construcciones existentes, el número 3064 consta de una casa compuesta de 6 piezas y dependencias entrando en la venta, produce en conjunto $ 250 mensuales sin contrato. Venta por división de condominio con la ínfima base de $ 45 la vara cuadrada, cada lote reconoce una hipoteca de $ 12,500 á un año de plazo.

EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos estos dos terrenos muy apropósito para casas de renta ó depósitos tomando los dos lotes. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor M. Novaro. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s22

EN BERNAL. — UNA CASA y dos lotes de terreno, en el punto más alto y pintoresco de ese pueblo. A sólo 1 cuadra del tranvía eléctrico á Quilmes, con servicio cada 10 minutos. La casa mide 18 varas 76 de frente, por 51 varas 67 de fondo, lo que hace una superficie total de 969 varas cuadradas. Consta de amplio comedor, 3 dormitorios, elegante vestíbulo al frente, pieza y comedor de servicio, baño, cocina, con económica, y todas las dependencias necesarias. Está toda cercada de alambre tejido y en perfecto estado. Actualmente está alquilada en 80 $ mensuales. Los lotes miden, uno 18 varas 47 de frente por 34 varas 35 de fondo y el otro 17 varas 32 de frente por 36 varas 95 de fondo. Base 8,500 $ la propiedad y los terrenos sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero, cuarta parte al contado y el resto en 4 cuotas semestrales, con 8 o/o de interés, pagaderos por semestres adelantados.

EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 3 p. m., en las mismas propiedades, venderemos esta preciosa casa-quinta y 2 lotes contiguos que recomendamos, por su brillante ubicación y ventajosas condiciones de pago. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s25

CASA CHACARITA 2437 *En*tre avenida Cabildo y Zapata. Buena casa, ubicada en un barrio de grandes adelantos pues, basta enunciar que está á pocos pasos de Cabildo, con doble vía de eléctrico y adoquinado, para demostrar la valorización y porvenir en un barrio que adelanta asombrosamente. Mide 10 varas de frente por 15 varas 76 de fondo, edificio de altos y bajos, compuesto de sala, comedor, vestíbulo, 1 pieza fumoir y cocina, en la planta baja. En los altos, 2 dormitorios, vestíbulo, baño y dependencias. Pozo con bomba semisurgente, con depósito. Edificada con materiales todos elegidos de primer orden. Base ínfima pesos 15.000, incluyendo en esta suma 5.000 pesos en hipoteca al 8 o/o, á 9 meses de plazo, abonándose el excedente, mitad al contado, y mitad á un año con 8 o/o de interés.

EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 3 p. m., en la misma propiedad, venderemos esta casa, que merece visitarse. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s25

MONROE 4015, *entre Holm*berg y Plaza. Una casa en perfecto estado, ubicada en un barrio de progresos con adoquinado pago al frente. Mide 10 varas por 39. Consta de 3 piezas, cocina y todas las dependencias. Frente moderno con balaustrada, marquesa de cristales, aguas corrientes en toda la casa, etc. Base, $ 8.000 al contado.

EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad, venderemos esta linda casita, que recomendamos por su buena ubicación. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Mayores informes, en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s28

CANNING 685, *entre AGUI*rre y Loyola, muy buen barrio, con tranvía al frente y á un paso de las Avenidas Triunvirato, Río de Janeiro y Divera. Mide 10 varas 30 por 34 varas 64 (ad-corpus). Bonito frente moderno con balcón, consta de sala, comedor, 3 dormitorios, cocina w. c. y todas las dependencias necesarias. Celosías de cedro, pisos pino tea, carpintería de primer orden, buenos mosaicos, etc. Base, $ 21.000. Reconoce una deuda de $ 19,750 á favor de El Hogar Argentino que el comprador tomará á su cargo en la forma que el Banco establece para esas operaciones abonando el excedente al contado.

EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, venderemos esta buena casa que recomendamos la visiten en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Mayores informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s29

TERRENOS

EN NECOCHEA — UNA manzana dividida en 8 lotes de dimensiones especiales, sobre el puerto y la avenida diagonal, la posición más estratégica bajo todo punto de vista, son 13,333,36 varas cuadradas divididas en 8 lotes de 1,666,67 varas cuadradas cada uno en la quinta 219. Lo más importante dentro mismo de la zona del gran puerto comercial, cuya construcción ha sido adjudicada á la Societé des Grands Travaux de Marseille (véanse los diarios del 14 de Septiembre de 1910), entre mucha edificación nueva. Venta decidida con la ínfima base de $ 1.75 la vara cuadrada que reconoce de hipoteca pagadera en dos cuotas iguales, la primera el 5 de Marzo de 1911 y el 5 de Septiembre de 1911 con 6 o/o de interés anual, que podrá cargar el comprador, abonando el excedente que se obtenga al contado en el acto de la escrituración ante el escribano señor Esteban F. Achinelly.

EL MIERCOLES 5 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta manzana cuyo gran porvenir es absolutamente cierto. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s18

*BARRANCAS DE BELGRA*no.—Frente por frente al palacio de Tornquist, Avenidas Guttemberg y Olleros, adoquinado y tranvía en su frente la posición más linda é importante de todo ese hermoso barrio. Amplio terreno de 30 varas de frente á Guttemberg por 73 varas también de frente á Olleros, es un lote realmente ideal para la edificación de un chalet moderno, con todas las comodidades deseables. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, á pagarse en 24 mensualidades, sin interés, dándose posesión inmediata, sin más desembolso que una mensualidad de garantía en el acto del remate y una más para retirar el título provisional.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, sobre el mismo terreno, venderemos este espléndido lote que recomendamos muy especialmente en la seguridad de que es una primicia como situación y por su ventajosa forma de pago. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento. Datos y planos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. s21

*EN FLORES — BOYACA en*tre Vírgenes y Monte Egmont. Barrio de primer orden, á un paso de Gaona, con doble vía de eléctrico. Lote 3 de la manzana 5. Mide 11 varas de frente por 61 varas 59 de fondo. Venta sin base á tanto la vara cuadrada. A liquidar y al contado.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30 p. m. en el terreno. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s24

*EN FLORES — BUEN TE*rreno, Gavilán entre Vírgenes y Monte Egmont. Barrio todo edificado de casas modernas, á un paso de todo lo más importante. Mide 10 varas de frente por 59 varas 11 de fondo, es el lote número 10 de la manzana número 6. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, á liquidar.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 p. m., en el terreno. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s24

LO MEJOR DE NECOCHEA 189,452 varas cuadradas en un block, la mejor oportunidad para especular en la seguridad de quintuplicar su valor en el acto, con la subdivisión inmediata. La quinta 162 y parte de la 149 con frente á la calle directa al Necochea Hotel y balneario, y sobre los solares del importante pueblo que será en pocos días ciudad, tierra alta, toda cercada y con plantaciones de eucaliptus en sus cuatro frentes, á un paso del gran bulevar del Valle, paseo obligado á las grutas; en la zona de influencia del gran puerto comercial, adjudicado por decreto del Poder Ejecutivo á la Societé des Grands Travaux de Marseille (véase los diarios del 14 de Septiembre de 1910) donde la tierra, se subdivide y valoriza. La edificación está tomando un incremento incomparable á lo cual contribuye la sucur. 1 del Banco El Hogar Argentino, instalada allí. Los nuevos hoteles en construcción, otros balnearios más, y la instalación próxima de varias sucursales bancarias da una idea de la importancia é interés que despierta este segundo Mar del Plata. La venta se realiza con la base ínfima de 85 centavos la v. c. que reconoce de hipoteca en la forma siguiente: $ 12,000, 11,000 y 11,000 al 12 de Marzo, 12 de Septiembre de 1911 y 12 de Septiembre de 1912, con 5 o/o de interés anual y $ 20.000 al 20 de Octubre de 1911 con 6 o/o de interés anual, pagaderos por semestres anticipados, con la cual podrá cargar el comprador, abonando el excedente al contado.

EL MIERCOLES 5 de Octubre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81 venderemos este excepcional lote. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. s23

Pampa y Constituyentes

2 MANZANAS divididas en 74 LOTES

con frente á las importantes avenidas Pampa y Constituyentes, calles Burela, Echeverría y Ceretti. Entre muchísima edificación, á 4 cuadras del tranvía eléctrico núm. 96 é igual distancia del tranvía Lacroze.

Venta en 100 mensualidades

Base $ 10 por mes el lote

El Dgo. 2 de Octubre á las 3 p. m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Pasajes y planos San Martín 81.

Publio C. Massini & Cía.

EN MONTE GRANDE — 3 fracciones de 4.000 á 5.000 varas cuadradas cada uno. A sólo 5 cuadras de la estación del ferrocarril, en la parte de más porvenir de ese pueblo y hacia donde se extiende la edificación. Da frente al bulevar Temperley, La Plata y calles Dorrego y otras. Rodeados de hermosas casas-quintas en paraje alto y pintoresco. Base, 50 centavos la vara cuadrada, pagadero mitad al contado y mitad á seis meses de plazo, sin interés.

EL SABADO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas tres fracciones perfectamente ubicadas. Aconsejamos visiten el terreno para darse cuenta de la excelente ubicación. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s28

EN VILLA BALLESTER — 35,191.74 varas cuadradas, en un solo lote, á sólo 3 cuadras de la estación; terreno altísimo, lindando con Villa Klein toda vendida en lotes y parte edificada. Es una brillante oportunidad para especular subdividiendo en lotes chicos, pues por lo próximo á la capital y por el gran número de trenes diarios, se hace muy agradable vivir allí. Venta decidida, con la base de 80 centavos la v. c. pagadero tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercer parte á doce meses con 6 por ciento de interés y pagarés hipotecarios.

EL SABADO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta buena fracción que recomendamos se visite. — Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos y planos, en nuestras oficinas. —Publio C. Massini y Cía. s28

*AVENIDA CAMPANA y bu*levar de Circunvalación (hoy General Paz). 57.000 varas cuadradas en un lote distribuidas en 4 manzanas con calles abiertas terreno alto y parejo, rodeado de muchísima edificación, con líneas de tranvías concedidas y próximas á construirse en las dos avenidas á que da frente; especial para subdividir con grandes utilidades: venta resuelta con la ínfima base de 98 centavos la vara cuadrada que reconoce de hipoteca, á pagar en 3 cuotas iguales, que vence la 1a el 18 de Enero de 1911, la 2a el 18 de Julio del mismo año y la 3a el 18 de Enero de 1912, sin interés y que el comprador tomará á su cargo abonando el excedente mitad al contado y mitad á un año de plazo, sin interés.

EL MIERCOLES 5 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta notable fracción que resultará un brillante negocio para quien lo adquiera. Recomendamos visiten el terreno. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

TERRENOS ITAQUI ENTRE Centenera y Mon, 2 lotes á una cuadra de la avenida Cruz y próximos al Parque de los Patricios: barrio de mucho porvenir, muy edificado. Miden 13 varas por 74 cada uno. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, remataremos estos 2 lotes muy á propósito para corralón ó industria. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano Sr. Germán Tirigal. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s27

*BARRANCA DE BELGRA*no.—Tres terrenos, uno con frente á la Avenida Guttemberg entre Virreyes y Pino, con tranvía, lindando con el palacio del señor Láinez, mide 28 varas 86 de frente por 94 varas 45 en un costado y 95 varas 28 en el otro, los otros dos con frente á Arribeños entre Virreyes y Pino, miden uno 14 varas 03 de frente por 82 varas 09 de fondo y el otro 14 varas 03 de frente por 82.70 de fondo, es la situación más linda de toda la capital, la Avenida Alvear, está á 20 metros, el gran paseo de la barranca de Belgrano, á una cuadra la estación del ferrocarril Central Argentino, á dos y tiene allí todos los adelantos modernos que, agregados á las bellezas naturales, hace delicioso aquel sitio. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada pudiendo si lo desea el comprador dejar la mitad del importe en hipoteca equivalente en francos hasta 9 años de plazo y 8 por ciento de interés.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos, venderemos estos 3 lotes ideales para la construcción de chalets y que cualquier precio que hoy se pague será baltísimo con relación á lo que valdrá muy pronto. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas. San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s27

RIVADAVIA 5751, *AL LA*do de este número, un terreno, y Yerbal entre Espinosa y Paysandú dos lotes, tocando sus fondos con el anterior. Ubicación importantísima, frente á la plaza del Caballito barrio de gran vida, de rápida valorización y de edificación moderna. Miden 10 varas de frente por 70 el otro con frente á Rivadavia y 10 varas por 62 cada uno los de Yerbal, dimensiones aptas para toda aplicación. Venta por división de condominio. Base $ 40 la vara cuadrada, al lote de Rivadavia que reconoce una hipoteca de 10.000 $ á dos años y 8 por ciento de interés. Base $ 18 los de Yerbal con $ 5.000 de hipoteca cada uno á igual plazo é interés. De estas hipotecas, podrá hacerse cargo el comprador, abonando el excedente mitad al contado y mitad á un año, con 7 o/o de interés.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, venderemos estos 3 lotes que dada su brillante situación, recomendamos muy especialmente. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s24

CENTRO DE MAR DEL Plata—En 60 mensualidades, en esta forma no se ha vendido jamás terrenos centrales en Mar del Plata. Venta excepcional sin precedentes, 96 lotes de medidas ideales, con frente á dos calles empedradas Guemes y Alvear y á las calles Alvarado, Avellaneda, San Lorenzo, General Roca y Coronel Peña, á ocho cuadras del mar, quintas 184, 191, 202 y 209, á 30 metros del tranvía eléctrico de Boillat, tres cuadras de la nueva y grandiosa estación que construye el ferrocarril del Sud; terrenos que fueron del señor Tetamanti, altos, parejos, cinco cuadras antes del tiro á la paloma, completamente redeados de edificación, donde ya nadie quiere vender ni al contado, venderemos nosotros en 60 mensualidades con 6 por ciento de interés anual con base de 7 $ por vara cuadrada, repetimos es la última vez que se ofrecen terrenos en el corazón de la gran ciudad balnearia, á pagarse en cinco años dándose posesión inmediata, sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, las escrituras definitivas se otorgarán por ante el escribano don Julio Jordán, á los compradores de Buenos Aires y por ante el escribano don Eliseo Paracca, los de Mar del Plata, con títulos perfectos á satisfacción del comprador.

EL SABADO 8 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, Buenos Aires, venderemos estos 96 lotes que recomendamos á todos los que puedan hacer una economía mensual, en la seguridad de que cualquiera que sea el precio que se obtenga no verán vencer el plazo del pago sin que esté triplicado su valor; Mar del Plata crece inmensamente y el que no compre hoy será el arrepentido de mañana. La posesión se da con líneas municipales por el ingeniero Esteban C. Rojas, las mensualidades se pagan en el Banco Germánico, Reconquista número 31, ó en cualquiera de sus sucursales. Pídanse informes á Mar del Plata, visítese el terreno y pidan planos, folletos ilustrados y más datos, en nuestra casa, San Martín 81. Todo comprador abonará el 2 por ciento de comisión.—Publio C. Massini y Cía. s15

AVENIDAS Campana y Bulevar

De CIRCUNVALACION

(HOY GENERAL PAZ)

Calles Pringles, Coronel Suárez, Necochea y otras

57.000 VARAS CUADRADAS

distribuídas en 4 manzanas, con sus calles perfectamente abiertas.

Entre edificación, es una brillante oportunidad para quintuplicar el capital subdividiendo en lotes.

Venta con la ínfima base de 98 centavos la vara cuadrada, que reconoce de hipoteca á pagar en 3 cuotas que vencen en Enero de 1911, Julio de 1911 y Enero de 1912, sin interés, abonando el excedente mitad al contado y mitad á un año sin interés.

El MIÉRCOLES 5 de OCTUBRE á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

Informes en nuestras oficinas.

PUBLIO C. MASSINI y Cía.

*MAR DEL PLATA — FREN*te al mar, ubicación central tranvías y aguas corrientes en su frente por la calle Castelli. A 3 cuadras del bulevar Marítimo, entre los más hermosos chalets de esa ciudad. Es la manzana A, de la quinta 162, dividida en 10 lotes de 20 á 30 varas de frente por 40 á 50 de fondo: frente á las calles Castelli, General Paz y Garay. Medidas ideales como para levantar el más precioso chalet en el punto más pintoresco y central de esa ciudad. Base de venta, pesos 7 la vara cuadrada, pagadero mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés.

EL MIERCOLES 5 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos 10 hermosos lotes que recomendamos su adquisición, pues todo el mundo conoce y admira las obras y progresos de Mar del Plata. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Miguel Lacosta. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s21

*PAMPA Y CONSTITUYEN*tes. Dos lindas manzanas divididas en 74 lotes de medidas especiales, con frente á las importantes avenidas Pampa y Constituyentes, calles Burela, Echeverría y Ceretti. Los únicos disponibles, entre numerosa edificación; terrenos altos, á sólo 4 cuadras del tranvía núm. 96 del Anglo-Argentino, á igual distancia del tranvía Lacroze. Barrio de edificación moderna y de valorización rápida y segura. Para demostrar la bondad de los terrenos que ofrecemos basta consultar las últimas ventas efectuadas en los alrededores. Venta liberal, con opción, á pagarse en 100 mensualidades, sin interés, con la ínfima base de $ 10 por mes el lote, dándose posesión inmediata con el sólo desembolso de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional dándose las escrituras definitivas por ante los escribanos Magán y López, una vez pagadas 25 mensualidades.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, venderemos estas dos espléndidas manzanas. Descuento de 20 por ciento sobre la parte á plazos, al que quiera abonar al contado. Las dos manzanas están alambradas, con sus calles perfectamente abiertas y abovedadas. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. El día del remate saldrán tranvías gratis de Corrientes y Callao á las 2.10 p. m. Informes, pasajes y planos, en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s21

EN BELGRANO — LINDA esquina, calles Quesada y Arcos. Mide 17 varas 52 de frente á Quesada por 38 varas 32 también de frente á Arcos. A dos cuadras del bulevar Cabildo, tres de Monroe y rodeado de importante edificación. Dista también 8 cuadras del paseo de las Barrancas. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, para vender á cualquier precio y al contado.

EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, en el mismo terreno, venderemos esta preciosa esquina, perfectamente ubicada. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s29

CAMPOS

EN VILLARINO — 14.000 hectáreas (provincia de Buenos Aires), estación Sayus (F. C. S.), entre Algarrobo y Gaviotas. Un nuevo pueblo que surge en la zona agrícola, 14,000 hectáreas de magnífico campo, divididas en lotes de pueblo, quintas y chacras, con la estación Sayus ya librada al servicio. Quintas de 2 á 6 hectáreas y chacras de 30 á 60 y 80 hectáreas cada una. Venta sin base á una á tanto la hectárea y á pagarse en la siguiente forma: el comprador tomará á su cargo una hipoteca en cédulas nacionales que representa más ó menos $ 20 por hectárea abonando el excedente mitad al contado en el acto de la escrituración y la otra mitad á cinco años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés.

EL MIERCOLES 26 de Octubre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este notable campo cuyo porvenir es indiscutible. Tierra riquísima, apta para cualquier destino. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Acosta. Para visitar el campo pueden los interesados tomar el tren que sale de Constitución los lunes, viernes y sábados á las 6,40 p. m. y de Bahía Blanca los martes, sábados y domingos á las 9,50 a. m. y los jueves á las 8,30 p. m., bajándose en la misma estación Sayus, donde encontrarán carruajes, caballos y buen hospedaje gratis. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

QUINTAS EN RUFINO y EN la colonia Dolores, F. C. P. provincia de Santa Fe. Centro agrícola de mucha importancia, muy poblado con adelantos de todo género en el deslinde de las provincias de Buenos Aires, Córdoba y Santa Fe, sd. 59 quintas de una y media á 4 hectáreas más ó menos tierra riquísima apta para todo cultivo, distan sólo 10 cuadras de la estación Rufino y linda con la población misma. Venta decidida sin base á tanto la hectárea pagaderos 20 o/o al contado y el resto en cuatro cuotas semestrales de 20 o/o cada una. El remate se efectuará en el hotel Victoria (Rufino).

EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 de la tarde. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Mariano Dera Crouzeille. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s14

*CAMPO EN JUJUY, DE*partamento de Cochinoca, Rodeo de Ugsara, cruzado por la línea del Ferrocarril Central Norte á Bolivia; á dos leguas de la estación y pueblo, Abra Pampa. Son 18,578 hectáreas en las que hay mucha población y gran cantidad de haciendas de arrendatarios sin contrata, teniendo una pequeña porción alfalfada con resultados inmejorables, aguas de vertiente y pastizales de primer orden. Venta en un lote con la ínfima base de $ 1.50 la hectárea, á pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria, sin interés.

EL MIERCOLES 5 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo cuyo porvenir es indiscutible en razón de su ubicación próxima á una estación de ferrocarril y de su inmejorable calidad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. s16

*EN EL DESLINDE DE RO*jas y Junín, A 30 cuadras de la estación Echeverría (F. C. C. A.). Lo mejor como calidad y ubicación, 262 hectáreas alambradas por sus cuatro costados, propios y de primer orden, con algunas poblaciones de poca importancia; campo de mucho porvenir, dada su proximidad á los grandes centros agrícolas y comerciales. Venta decidida con base de $ 300 la hectárea, tiene pesos 33.000 en cédulas argentinas que el comprador tomará á estilo de plaza abonando el excedente al contado. Para visitarlo conviene ir por Echeverría y preguntar por La Libertad.

EL SABADO 15 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo, cuyo mejor elogio lo hará aquél que lo visite. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. s28

EN LA PAMPA, 20.000 *HEC*táreas en 16 lotes de 1.250 hectáreas cada uno sección IX. fracción D. lotes 16 y 17 á 8 leguas de General Acha venta con opción de un lote á todos, campo de buena calidad muy pastoso y con rica agua, puede comprarse sin dinero, todo el perímetro está perfectamente alambrado, hay poblaciones, pozos y dos molinos, reconoce una hipoteca á favor del Crédit Foncier Argentin á 4 años de plazo con 7 1/2 o/o de interés que representa 12 pesos por hectárea, que tomarán á su cargo los compradores y servirá de base para la venta abonando el excedente mitad al contado y mitad á un año con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés anual, las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Juan Miguel Gutiérrez, con títulos perfectos y mensura judicial aprobada.

EL MIERCOLES 5 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campo que por su ubicación, calidad y ventajas que se ofrecen para el pago constituyen la mejor recomendación que puede hacerse del negocio. Para visitarlo diríjase por Acha al encargado del establecimiento señor Jiménez, quien proporcionará los elementos para recorrerlo y dará alojamiento. En el acto del remate exigiremos el 8 o/o seña y el 2 o/o de comisión de práctica. Planos y datos á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s11

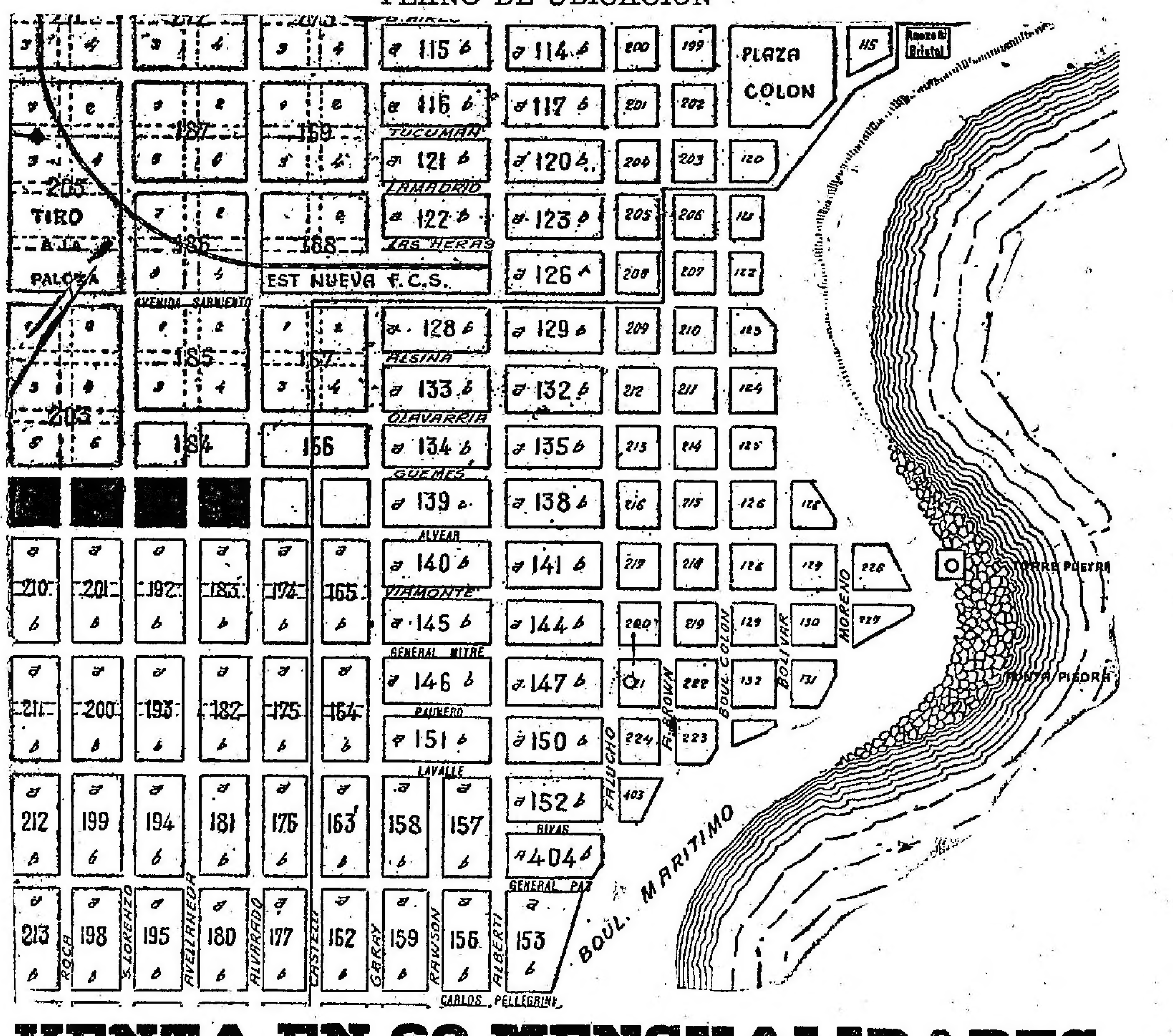
CENTRO DE MAR DEL PLATA

A 2 CUADRAS DE LA NUEVA ESTACION

4 MANZANAS EN LOTES

Frente á las calles Güemes, Alvear (ambas adoquinadas), Avellaneda, San Lorenzo y General Roca. Quintas 184, 191, 202 y 209, á 30 metros del tranvía, próximas al mar y entre edificación.

PLANO DE UBICACION



VENTA EN 60 MENSUALIDADES

Base: $ 7 por vara cuadrada

EL SABADO 8 DE OCTUBRE Á LAS 3 P. M. EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 81

Soliciten folletos ilustrados en nuestras oficinas.

Publio C. Massini & Cía.

Carlos Zanardini & Cía.

*UN LINDO TERRENO, BU*levar La Plata entre las calles Metán y Las Casas, frente al Oeste, con adoquinado, próximo al bulevar Caseros, con eléctrico, etc.; ubicación de porvenir. Sin base.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde Mide 10x64 varas. Títulos perfectos.

*EN FLORES — UN SIMPA*tico terreno, Avenida San Eduardo entre Belén y Fonseca, gran barrio de porvenir, próximo á la intendencia municipal. Sin base.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde. Parte á plazos, 10x47, para liquidar, sin pretensiones. s25

*EN FLORES — LINDO TE*rrenito, entre una compacta edificación moderna, calle Bermúdez al lado de Bacacay y próximo al bulevar Avellaneda y Rivadavia. Sin base. Venta sin pretensiones, á cualquier precio.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde. Mide 10x39 varas. s25

EN FLORES. — TERRENO ideal, calle Bacacay entre Bermúdez y Cardoso ubicación de porvenir, próximo á Rivadavia, circundado de edificación moderna. Sin base.

EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 de la tarde. Mide 10x34.50 varas; para liquidar. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos é informes, en nuestra casa, San Juan 2871|73.—Carlos Zanardini y Cía. U. T. 2112 (Mitre), Coop. 655 (Oeste). s25

EN LA FLORESTA — EN 120 mensualidades, sin interés. — Un gran negocio, 21 lotes de terreno, dos casas y un amplio galpón, 2,432 v. c. con 10.000 ladrillos gratis por cada lote, á 50 metros de la Avenida Provincias Unidas y Larrazábal, con adoquinado, tranvía y luz eléctrica á su frente: los terrenos están situados sobre las calles Pola, Bragado, Forrouge, los más altos de esa zona y rodeados de un gran núcleo de edificación é infinidad de establecimientos industriales. Los interesados para visitar los terrenos pueden tomar los tranvías números 42, 43, 45 46 con combinación al número 48 por sólo 10 centavos y para obreros 5 de plaza Mayo, Parque de los Patricios y Boca. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al retirar la libreta ó el título definitivo por ante el escribano señor J. M. Torreguitar. A los compradores que no deseen los 10.000 ladrillos se les abonará 200 pesos por cada lote. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, en nuestra casa, 2871 San Juan 2873. Sin base.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. s29

Rodolfo A. Ruiz

*EN EL CENTRO DE FLO*res.—Espléndido terreno calle Provincias Unidas al lado del núm. 2560, entre Pedernera y Varela, á dos cuadras de Rivadavia, de la plaza, municipalidad iglesia y sucursales de Banco, cercado de material y vereda, adoquinado pago, tranvía y luz eléctrica al frente entre edificación moderna. Vale decir, en el paraje más central é importante de esta localidad. Mide 12 varas de frente por 68 varas de fondo, dimensiones que se prestan para edificar propiedades de renta como a casa-habitación más exigente. Sin base. Venta decidida.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, en el mismo. Títulos perfectos, los que pueden revisar los interesados en la escribanía de los señores Monterroso, Avenida de Mayo 622. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más informes, Victoria 240.—R. A. Ruiz. s25

C. Narvaja Benítez

*LA QUINTA MARIA ELE*na, en el Tigre, F. C. C. A. á 6 cuadras de la estación, con 150 trenes diarios de 39 y 45 minutos en el verdadero Mar del Plata del Norte, desde donde pueden atenderse los negocios, casa en cal y azotea, puertas de cedro con celosías y pisos de tea, dos vestíbulos, jardín cerco de alambre tejido y de púa, 4 frentes, caballeriza, etc., en terreno alto y sano con 12,000 varas más ó menos, á 4 cuadras de la calle Cazón, adoquinándose y 2 de la avenida Rocha frente á la calle Rosales que va al matadero municipal, ocasión que con poco gasto se adquiere un chalet que es un palacete. Base 10,000 pesos, teniendo una hipoteca de 6.000 pesos á 1, 2 ó 3 años con la que podrá continuar el comprador ó levantarla en el acto.

EL DIA 3 de Octubre á las 3 p. m. en el patio de mi escritorio, Victoria 480. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Más datos al martillero.

S. A. Cremona

CASA EN RAMOS MEJIA (quinta Resta), á 4 cuadras al Sur de la estación y una del camino á San Justo, mide 20 varas por 37,38x27.38; con sala, 2 piezas, servicio cocina, w. c., galpón, cochera, semisurgente, jardín, etc. Base, pesos 4.500.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde. En seguida: un lote lindero, número 2, de 10 varas por 27,38. Sin base. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, San Martín 343. s36

CASA NUEVA POR 1.500 pesos y á plazo, en Ramos Mejía, calle Tupacamaru entre Atahualpa y Montezuma, quinta Llavallol, muy edificado á 8 cuadras al NO. de la estación y dos del bulevar Caseros. Mide 15 varas por 69.80, con una pieza, cocina, w. c., alambrado tejido, semisurgente, frutales, etc. Base, $ 1,500, mitad al contado y mitad á un año sin interés.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3,30 de la tarde. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos San Martín 343.

Pedro Basso

*JUDICIAL — EL DOMIN*GO 9 de Octubre, á las 2 de la tarde sobre la estación Colegiales. Las casas calle Esteco números 2947, 2949 y 3021. Por orden del señor Juez de lo civil, doctor Luis Ponce y Gómez, y como perteneciente á la sucesión de don Pedro Pablo Branzuel.

PROPIEDAD ESTECO 2947 — Tiene 9m95 de frente por 36m75 cent. de fondo y su edificio es frente cerco con balaustrada imitación piedra; dos dormitorios, un comedor, cocina, cuarto de baño, w. c. y bomba, puertas de pino tea y las exteriores con persianas de cedro, cielos rasos de yeso, patio de mosaico y galerías. Base de venta, pesos 11.011.17.

FINCA ESTECO 2949 — Terreno mide 12m20 cent. de frente, contrafrente 7m27 cent. y 36m75 cent de fondo. Su edificio es el frente de cerco con balaustrada imitación piedra, dos dormitorios, un comedor, cocina, baño, w. c. y bomba, pisos pinotea, cielos rasos de yeso y galerías. Base, pesos 11.047.14.

A LAS 3 p. m.—Esteco 3021: Edificio: tiene un frente imitación piedra con molduras y balaustrada, dos puertas, una para negocio y otra particular, salón de negocio con piso de mosaico del país y las paredes hasta dos metros de altura con azulejos, dos piezas grandes y dos chicas, cocina, w. c. y bomba, mosaico en el patio y su terreno de 8m66 de frente por 25m98 de fondo. Base de venta, $ 13.059.70. Esta propiedad tiene un contrato que vence el 31 de Julio de 1913. Las escrituras serán entregadas por el escribano señor Víctor M. Claver, por orden del señor Juez. Datos, secretaría del doctor Borges, donde tramitan los autos. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión.

Milberg, Basavilbaso y Lanús

JUJUY 528, *ENTRE VENE*zuela y Méjico, á un paso de la Avenida Belgrano. Buena casa-habitación en un barrio donde la propiedad produce gran renta y su valor aumenta constantemente. Con varias líneas de tranvías á la puerta. Edificada en terreno de 10 varas por 50. El edificio se compone de sala, comedor, vestíbulo cuatro dormitorios, baño con instalaciones, cocina, dos piezas de servicio, w. c., etc., carpintería y celosías de cedro, cielos rasos de yeso, patios de mosaico (uno techado), cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Puede visitarse de 2 á 5 p. m. Base, pesos 28,000.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, Milberg, Basavilbaso y Lanús Florida 248, escritorio 3. s23

CEVALLOS 1863 — *ENTRE* Progreso y Armonía, á 1 cuadra de la calle Brasil y á 5 de la plaza Constitución. Buen lote de terreno de dimensiones especiales para la construcción de una gran casa de renta. Mide 13 varas de frente por 56 y un total de 728 varas (más ó menos). Ad corpus. Base, $ 35 la v. cuadrada.

EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. en el mismo terreno. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes Milberg, Basavilbaso y Lanús, Florida 248, escritorio 3. s25

Cuviello, Rinaldi y Briozzo

AVENIDA Alvarez Thomas y Plaza dos espléndidos lotes á plazos, rodeados de edificación moderna, frente al tranvía número 90 á Villa Urquiza, el 88 y 87 á Belgrano, á tres cuadras y los de la compañía Lacroze por Triunvirato á plaza Mayo, á Urquiza Villa Devoto etc. Queda á igual distancia. Miden 10 varas de frente por 39.40 varas de fondo, ó sea una superficie de 394 v. c. Base, $ 5 la v. c., en 80 meses, sin interés.

EL DOMINGO 2 de Octubre, sobre los mismos terrenos, á las 3 p. m. Comisión 2 por ciento. Datos y planos Saavedra 42.—Cuviello, Rinaldi y Briozzo. s26

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318—SAN MARTIN—320

HOY

EN NUESTRO HALL

A LAS 3 P. M.

CANGALLO 2489. — Sólido edificio, compuesto de siete habitaciones y dependencias, en terreno de 9 varas por 34 y 1|2. Base 26.000 $. A plazo.

EN LA PLATA. — Casas y terrenos con edificio, en situaciones centrales. Sin base. A plazos, según los detalles que pueden verse en los avisos de nuestra sección remates.

EN BURZACO. — Una soberbia loma. 13 hectáreas, 92 áreas y 51 centiáreas, á 10 cuadras al O. de la estación. Liquidación forzosa con base de pesos 2.500 la hectárea. A plazos.

Corvera & Peralta Martínez. 1p

CASAS

*INDEPENDENCIA 664, EN*tre Perú y Chacabuco. 17 1|2 por 70 varas. El edificio extenso y antiguo, da renta en tanto se resuelve construir allí la gran finca de elevada producción que corresponde á una situación tal, sobre el bulevar, á 7 cuadras de la plaza de Mayo y en medio del barrio de preferencia del centro de la ciudad. Venta por división de condominio. Base 80.000 $, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 7 o|o anual.
EL JUEVES 6 de Octubre á las 3 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 326. Tiene afirmado de madera al frente y consta la casa de 14 habitaciones y dependencias que, aunque antiguas, como decimos, son sólidas. Da sin contrato 550 pesos al mes ó sea $ 6.600 al año. Títulos perfectos. —Corvera y Peralta Martínez. s34

GRAN CASA DE RENTA.— Garay 450 á 458. A un paso del Parque Lezama y dentro del barrio más densamente poblado de la ciudad. Sobre el puerto y las estaciones del ferrocarril Sud; Constitución y Casa Amarilla. El edificio es costoso, solidísimo y su distribución para el objeto no deja que desear. Produce $ 1.000 al mes ó sea $ 12.000 al año; es susceptible de dar mayor renta. Tiene 60.000 cédulas argentinas y 30.000 pesos en hipoteca en segundo término á pagar en tres plazos por cuotas de $ 10.000, el 19 de Febrero de 1911 y anualmente en 1912 y 1913, con 7 por ciento de interés anual. Base, pesos 90.000 que representan estas sumas. El excedente se abonará al contado ó si se desea mitad al contado y la otra á 6 meses con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés. Se vende por liquidación de condominio.
EL JUEVES 6 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Tiene 3.76 varas por 61.60. Ad corpus. Consta de dos amplias casas alta y baja en su frente y 6 preciosos departamentos interiores, cada uno con 3 piezas y dependencias. Visítese, seguros de hallar el mejor edificio para su destino.—Corvera y Peralta Martínez. s25

EN LA PLATA — A PLAZOS Casas y terrenos con edificio, en situaciones centrales que ofrecen todas las ventajas para la habitación ó para renta. Venta sin base, por cualquier precio y á pagar 25 o|o al contado y el resto en 3 cuotas á 6, 12 y 18 meses con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o anual. Ad corpus.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326.

DETALLE:

CALLE 48 número 629—Lote número 11 manzana 11, sección 12. A media cuadra de afirmado y de los tranvías. Tiene 10 metros por 60. Verja de material y hierro, 5 piezas y cocina de madera.
CALLE 57 esquina 15.—Es parte del lote 20, manzana DD, sección 1a., mide 20 metros por 15.50. Tiene gran salón de negocio, una pieza y corredor.
CALLE 57 número 1014—Parte del mismo lote. Tiene 7 por 20 metros, sala, 2 dormitorios, comedor, patio, dos piezas en altos, cocina, etc. Es una buena casa.
CALLE 57 número 1016.—Parte también del lote 20. Tiene 7 y fracción por 20. Igual número de piezas que la anterior.
CALLE 57 número 1022—Mide 20 metros por 40. Son los lotes 12 y 14, manzana DD., sección 1a. Tiene 2 piezas de material y 1 de madera. Venta en 2 lotes. Los títulos son perfectos. Escrituras por don Dámaso Salvatierra.—Corvera y Peralta Martínez. s20

*CANGALLO 2489, entre Az*cuénaga y Larrea. Una casa para transformarla. El terreno es de lindas medidas: 9 varas por 34 1|2 y el edificio, bastante sólido, ofrece la oportunidad de adquirir económicamente una casa central que á poco costo ofrecería todos los atractivos de las modernas. Base $ 26.000, de cuya suma puede quedar en hipoteca hasta el 28 de Agosto de 1911, $ 21.750, con 7 o|o de interés anual.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 3 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 326. Consta de 7 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, celosías, pieza de baño, cocina, zaguán y patio con mosaicos, una pieza de madera, etc. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. s24

CASA GALLO 2120, ENTRE Peña y French. Con adoquinado pago al frente, obras de salubridad, rodeada de tranvías y con todos los buenos recursos de vida de ese barrio superior para habitación de familia. Base, $ 10.000. ¡Muy barata!
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 9v12 de frente por 17v78 de fondo en el lado SO., 16v39 en el del NE. y 9v46 en el contrafrente. Tiene balcones con celosías al frente, zaguán con mosaicos y cancel, 4 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, cocina con mosaicos, patio con mosaicos, etc. Cloacas, gas y aguas corrientes. Título perfecto. Puede visitarse de 8 á 11 y de 1 á 4 p. m.—Corvera y Peralta Martínez. s22

TERRENOS

*JUDICIAL — EN BELGRA*no.—Terreno bien situado, Avenida Forest entre Echeverría y Sucre, á 5 y media cuadras de la estación Belgrano (R.) y dentro de un barrio moderno, cuya edificación general es de mérito. Orden del señor juez doctor Quesada, secretaría de Mantilla. Asunto seguido por doña Alicia P. de Cowper, en su solicitud de venta. Base, $ 7.87 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 3 en el mismo terreno. Mide 8m66 (10 varas) de frente al Oeste por 43 metros (49v65) de fondo. Superficie, 372.33 metros cuadrados, (496.53 varas cuadradas).—Corvera y Peralta Martínez. s28

EN LOMAS DE ZAMORA.— 4.862 varas en 5 preciosos lotes, con frente á la calle 2 de Febrero esquina Andes, frente por frente á las quintas de Chillado y de Zambonini, haciendo cruz con la de Gené y rodeada de las del doctor Manuel A. Portela, Ferro y tantas como constituyen este sitio central y preferido de la ciudad. A 6 cuadras al SO. de la estación Lomas y á 6 en línea recta de la plaza y municipalidad. Venta sin base, materialmente para vender, al contado.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 en los mismos terrenos. La esquina tiene 18v81 de frente, á 3 de Febrero, por 79v23 á Andes. Los 4 lotes restantes con frente á 3 de Febrero, mide cada uno 11v54 por 79 á 76v45. El conjunto está indicado para una casa-quinta que no podría exigir situación mejor. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano señor Félix Pereyra. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. s25

LOS GRANDES REMATES— Judicial. Belgrano, Balcarce y 5 de Julio 3.337,48 varas cuadradas (2502.84 m. c.) en 7 lotes, 4 de ellos con frente á Belgrano, comprendidas las dos esquinas y 3 con frente á Balcarce y 5 de Julio. Es sin duda la más importante fracción que pueda ofrecerse á 3 cuadras de la plaza de Mayo, sobre el puerto y las aduanas, en medio de todas las actividades del gran centro comercial de la metrópoli. Se trata de la vieja finca de los herederos de don Carlos María Huergo, que se venderá para dividir el condominio y según constancias de autos que tramitan por el juzgado del doctor Seeber, secretaría de Cabrera. La base representa las dos terceras partes de las tasaciones.
EL JUEVES 6 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326.

DETALLE:

BELGRANO ESQUINA BALCARCE—14 varas 90 (12m90) de frente al N. por 40 v. (34m64) de frente también al E.; 9v33 (8m08) en el S. y 39v61 (34m30) en el O. Superficie 479.37 v. c. igual á 359.51 metros cuadrados. Base, $ 43.333.33.
DOS LOTES CON FRENTE A BELGRANO—Uno de 11 v. (9m53) de frente al N. y otro de 12 v. (10m39) con igual frente, por 39v61 (34m30) uno y otro de fondo. Superficies 435.71 v. c. ó sean 326.88 m. c. el primero y 475.32 v. c. (356.37 m. c.) el segundo. Base por lote, $ 33.333.33.
BELGRANO ESQUINA A 5 DE JULIO—14 varas (12m12) de frente al N.; 39v62 (34m31) de frente al O., 39v61 (34m30) en el lado E. y 15v04 (13m02) en el S. Superficie, 575.14 v. c. igual á 431.15 m. c. Base, $ 46.666.67.
TRES LOTES CON FRENTE A BALCARCE Y 5 DE JULIO—Miden respectivamente sobre Balcarce, el primero, 10v50 (9m09); el segundo igual frente y el tercero 10v13 (8m77). La línea extrema N. tiene 47.37 (41m02) y la línea extrema Sur mide 41v34 (35m80). El frente sobre 5 de Julio, de estos lotes, es con pequeñas diferencias semejante al de Belgrano. Las superficies y bases son las siguientes: Lote 5, con 495.21 v. c. (371.56 m. c.) $ 33.333.33. Lote 6, con 454.06 v. c. (340.67 m. c.) $ 30.000 y lote 7 con 422.16 v. c. (316.38 m. c.) $ 26.666.67. Escrituras por E. L. Badino. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. s18

JUDICIAL—En SAAVEDRA Ocho lotes de terreno, seis de ellos con frente á las calles Zufriategui esquina á Conde y á Superí y las otras dos forman la esquina Núñez y Conesa. Orden del señor juez doctor Pera, secretaría del señor Sasso. Testamentaría de don Cosme María Pader. Base de venta, $ 4 los 75 decímetros cuadrados para los terrenos primeros y $ 3 los 75 decímetros cuadrados ó sean la vara cuadrada para los otros dos lotes.
EL SÁBADO 1o. de Octubre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Zufriategui, Conde y Superí. Son los lotes 1, 2, 3, 4, 5 y mitad del 6 y el lote 10, todos de la manzana 61 de esa división. Los 4 primeros, así como el número 10, miden cada uno 8m66 de frente al NO. (10 varas) por 43 metros 3[illegible] (50 varas) de fondo, siendo esquinas los números 1 y 10. El lote 5 unido á la mitad del 6, tiene 12m99 (15 varas) de frente por 43m30 (50 varas.) Núñez esquina Conesa: lotes 21 y 22 de la manzana 173 de esa división. El primero esquina, mide 8m66 (10 varas) de frente al SE. sobre Núñez por 43m30 (50 varas) á Conesa. El otro lote, con frente á Núñez, SE. tiene iguales medidas. A cuenta de precio 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pídanse planos en nuestra casa. —Corvera y Peralta Martínez. s16

LO MEJOR DE BANFIELD. 6 preciosos terrenos que comprenden la esquina bulevar General Rodríguez y Godoy Cruz, con rumbos al N. y al O. A 4 cuadras de la estación del F. C., con tranvías eléctricos al frente y rodeados de numerosas casas y quintas de mérito. Es alto y lindo el sitio y su situación ofrece ventajas para la edificación de casas para habitación ó para renta. Venta sin base. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 5 o|o de interés.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2 1|2 en los mismos terrenos. Son lotes de medidas superiores. La esquina misma mide 20v20 al bulevar General Rodríguez por 28v53 á Godoy Cruz. Tres lotes sobre esta última calle tienen, cada uno, 10 vs. por 37 á 58 1|2 vs. Los dos restantes, con frente á Gral. Rodríguez, miden 10 vs. por 27v62 de fondo en la línea que los separa. Títulos perfectos. Escrituras por don Juan de la Cruz Posas.—Corvera y Peralta Martínez. s24

SANTA FE Y ARGUIBEL.— A plazos. Dos lindos terrenos á un paso de ese sitio, uno de los de mayor importancia del gran bulevar, calle Arguibel entre Santa Fe y Paraguay. Allí, con ventajas, puede desarrollarse cualquier proyecto de edificación, sea para la gran casa de habitación ó para construcciones de renta. Base, $ 20 v c. Cuarta parte al contado y el resto, por cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses de plazo con 6 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Son los lotes 8 y 9 de la división de esos terrenos. Mide cada uno, 10v39 de frente al O. por 64v54 de fondo. Superficie de cada lote, 670.33 v. c. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Muñoz y Pérez.—Corvera y Peralta Martínez. s21

EN BELGRANO — PAMPA entre Cabildo y Obligado vale decir la situación central de más importancia de mayor evidencia. Es un gran terreno, 70 varas por 73 1|2 y su edificio si se quiere utilizar, constituye una buena casa-habitación. Prescindiendo de él, dándolo por no existente, vendemos con base de $ 28 la vara cuadrada, lo que unido á las facilidades de pago, nos permite recomendar sin reservas el negocio. El comprador puede tomar á su cargo 26.000 cédulas argentinas que adeuda al Banco Hipotecario Nacional y abonar el saldo por mitades, al contado y á un año, con pagaré hipotecario á interés de 6 por ciento anual.
EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Consta la casa de vestíbulo, 8 habitaciones, baño, cocina, despensa, 2 piezas de servicio, galería, jardín con verja, etc. Hay aguas corrientes y luz eléctrica. Da sin contrato y libre de impuestos municipales para el propietario $ 280 al mes. Título perfecto. —Corvera y Peralta Martínez. s29

EN LA PLATA. NOTABLES terrenos. A largos plazos. En pleno centro de esa ciudad y en su foco comercial más importante, 3 soberbios lotes que comprenden la esquina con frentes á las calles 6 y 53; de medidas especiales y en situación irreemplazable. Frente mismo á la plaza de la legislatura, al palacio de gobierno y rodeado de los edificios de diversas reparticiones públicas, de los Bancos y de compacta edificación. Con tranvías eléctricos al frente, obras de salubridad y afirmados. Allí, todo destino comercial, hasta el bancario, tendrá la ubicación más interesante, así como su aplicación para construcciones de renta dará los más altos y seguros intereses. Base, $ 18.000 el lote esquina y $ 6.000 cada uno de los otros ó sea $ 22.50 la v. c. suma que reconoce en hipoteca, hasta el 1o de Septiembre de 1913 con 6 por ciento de interés anual y que puede cancelarse en cualquier momento.
EL VIERNES 7 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Produce actualmente de renta $ 240 al mes. El lote esquina mide 23v09 de frente al SO. sobre la calle 6 por 34v64 á 53 con rumbo al NO. Los otros dos lotes, sobre la calle 53 miden, cada uno, 11v54 por 23v09. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. s25

PUEBLO LANUS — EN 80 mensualidades. Por orden de los herederos del señor Juan Lanús. El último gran remate en los terrenos de esta sucesión, que comprende 190 lotes, distribuidos en las distintas manzanas que constituyen el pueblo de más asombroso desarrollo de edificación entre todos los que rodean á la capital federal. Estos terrenos están servidos por 76 trenes diarios de ida y vuelta del ferrocarril del Sud y á 10 minutos de la estación Constitución y servidos también por los tranvías eléctricos del Sur, que van ó vuelven á la Plaza de Mayo en 30 minutos, cruzando y comunicando en su trayecto con Avellaneda y con los barrios más populosos y comerciales de la metrópoli. Ahí, en Lanús, se vive en amplios terrenos, en barrios de gentes, en casas agradables, con todos los recursos á la mano, pudiendo tener sus tareas en cualquier sitio de la ciudad, sin pérdida apreciable de tiempo en el transporte, con economía, con higiene, con alumbrados de los mejores sistemas, con ricas aguas y en un ambiente más agradable que en cualquier suburbio de la capital. Venderemos para terminar la liquidación, sin base alguna, á pagar en 80 mensualidades, sin interés, 2 que se entregarán en el acto del remate, 2 dentro de los treinta días siguientes y el saldo, las 76 mensualidades restantes, se pagarán del 1o. al 8 de cada mes, desde Diciembre inclusive, abonándose su importe en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, en La Plata, ó en sus sucursales de Buenos Aires, Barracas ó Lomas de Zamora, á elección de los compradores.
EL DOMINGO 23 de Octubre, á las 2, en los mismos terrenos. Los terrenos, amojonados por el ingeniero señor A. M. Cagnoni, dentro de líneas municipales, se entregarán antes de la escrituración. Los títulos definitivos de propiedad se otorgarán por la oficina del escribano señor Bartolomé Parodi, contra el pago de las 4 primeras cuotas, incluso la seña, dentro de los 30 días siguientes al remate. Comisión á cargo del comprador, 2 o/o. Planos é informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. s28

CAMPOS

SOBRE UN GRAN PUERTO 15.000 hectáreas, en 3 lotes, á largos plazos. En Punta Ninfas, sobre Golfo Nuevo, paraje y puerto conocido por Bahía Cracker, á 13 leguas al SE. de puerto Madryn. Dos establecimientos completos, explotados desde 15 años atrás y reputados como los más ricos campos del Chubut. Para ganadería, para alfalfares, para agricultura y aún para constituir en el futuro, una ciudad portuaria. Son los campos de Daicoso, afamada estancia La Silvia, con sus importantes poblaciones, 10 leguas de alambrados en potreros, 11 jagüeles de agua dulce riquísima y 3 aguadas naturales, con molino, tanques, bebederos, galpones, etc. Venta con base de $ 17 la hectárea. Reconoce cada lote, una hipoteca de 120.000 francos con vencimiento á 17 de Marzo de 1918 é interés de 6 o|o anual, con la que puede continuar el comprador, y el resto del precio se abonará ó al contado ó 25 o|o al contado y el 75 o|o restante á 1, 2 y 3 años en cuotas iguales con hipoteca en 2o. término é interés anual de 7 o|o.
EL MARTES 15 de Noviembre á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. Tiene en total 2 leguas de frente á la bahía por 3 de fondo. Linda al NO. con Storni; al SO. con terrenos de ensanche de la colonia Chubut y al SE. con Paz y Alzúa. Para visitar el campo, se va con los vapores de Delfino ó Mihanovich que pidiéndolo pueden atracar á los mismos campos ó bajando en Madryn en el hotel París, del señor Manuel García se hallarán facilidades para la inspección. s18

EN BAHIA BLANCA. — A largos plazos. Sobre la estación del ferrocarril al Pacífico (antes Bahía Blanca y NO.) Parte de las quintas 321 y 143, ya fraccionada en manzanas, cuyos frentes al bulevar Colón y calles O'Higgins, Donado, Fitz Roy etc., tienen en este nuevo y progresista barrio del NO. toda la importancia de los mejores sitios. Están por otra parte, sobre el mercado de frutos Victoria, la usina de electricidad y el puente que comunica el centro de la ciudad con los puertos Galván é Ingeniero White lo que vale decir, en el punto de más seguro desenvolvimiento comercial. Venta sin base, tercera parte al contado y el resto en 4 semestres por cuotas iguales entre sí y con pagarés hipotecarios con 7 por ciento de interés anual.
EL SABADO 8 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Hay 14 lotes de 255 á 721 varas en la manzana A.: 19 lotes de iguales superficies en la manzana C. y 28 lotes en la manzana D. Venderemos también un gran lote, 3.854 varas en la fracción E. de la 321, entre la vía del ferrocarril á Galván y la calle Donado y 5 lotes de la manzana B. de la quinta 143 esquina Moreno y Bolivia. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. s25

*EN BURZACO — UNA SO*berbia loma. 13 hectáreas, 92 áreas, 51 centiáreas, á 10 cuadras al O. de la estación Burzaco, sobre Adrogué, con 90 trenes diarios. En un solo lote, para establecer allí una magnífica residencia de campo, para criadero de plantas y aun para subdividir en lotes. La gran altura del terreno, le permite dominar á L'avallol, Burzaco, Longchamps y todos los alrededores. Está en el ángulo NE. de la chacra conocida por de Alegre y con frente al camino directo al campo de Aviación de Longchamps. Liquidación forzosa, con base de $ 2.500 la hectárea, 1|2 al contado y 1|2 á un año con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Pídanse informes y planos. Para visitar el terreno, dirigirse al cochero Venancio Loray, en la estación Burzaco. Su adquisición es una segura ganancia de dinero. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. s20

*CHACRA SOBRE EL ROSA*rio. En Alberdi, muy próxima al nuevo pueblo y talleres del F. C. C. y R. 120,000 varas cuadradas en un lote, que constituye la chacra núm. 77, fracción D. de los antiguos terrenos de Cullen y Ugarte, según plano de esa división y venta. A las puertas, pues, de la gran ciudad, á la que debe considerarse incorporada, como de hecho lo está por su arteria principal, el bulevar San Martín y los tranvías. Es negocio de especulación positiva que recomendamos; la división para quintas de recreo ó de explotación intensiva dará mucho dinero. Venta decidida con base de $ 6,000.
EL MARTES 4 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 355v66 en los costados E. y O. por 337v42 en los del N. y S. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s23

EN ENTRE RIOS. — 3.450 hectáreas en el departamento de Gualeguaychú, á 3 1|2 leguas al E. de la estación Médanos, del ferrocarril de Ibicuy á Gualeguay y en el pasaje obligado de la línea proyectada entre esta estación y la ciudad de Gualeguaychú, lo que una vez realizado significará tener otra estación más á la mano. Venta en siete lotes de 403 á 554 hectáreas, que se realizará lote por lote ó con opción. Son tierras de aluvión hasta la primera napa de agua que se halla entre 3 y 6 metros del nivel superior y sus condiciones generales nos permiten recomendarlas para agricultura lo mismo que para alfalfares ó invernadas. Base de liquidación decidida, $ 60 la hectárea, á plazos. Mitad del precio al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.
EL MIERCOLES 5 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos: al NE. Delfino y J. Castellanos; al NO., Castellanos y Domingo Guesamburu; al SE., G. López y J. Irungaray y al SO. Apolinario, Julián y Fulgencio Rojas. La inspección se puede hacer yendo por el "ferry-boat" en combinación con el F. C. E. R. ó por Gualeguaychú. Títulos perfectos. Planos é informes, en nuestra casa —Corvera y Peralta Martínez. s22

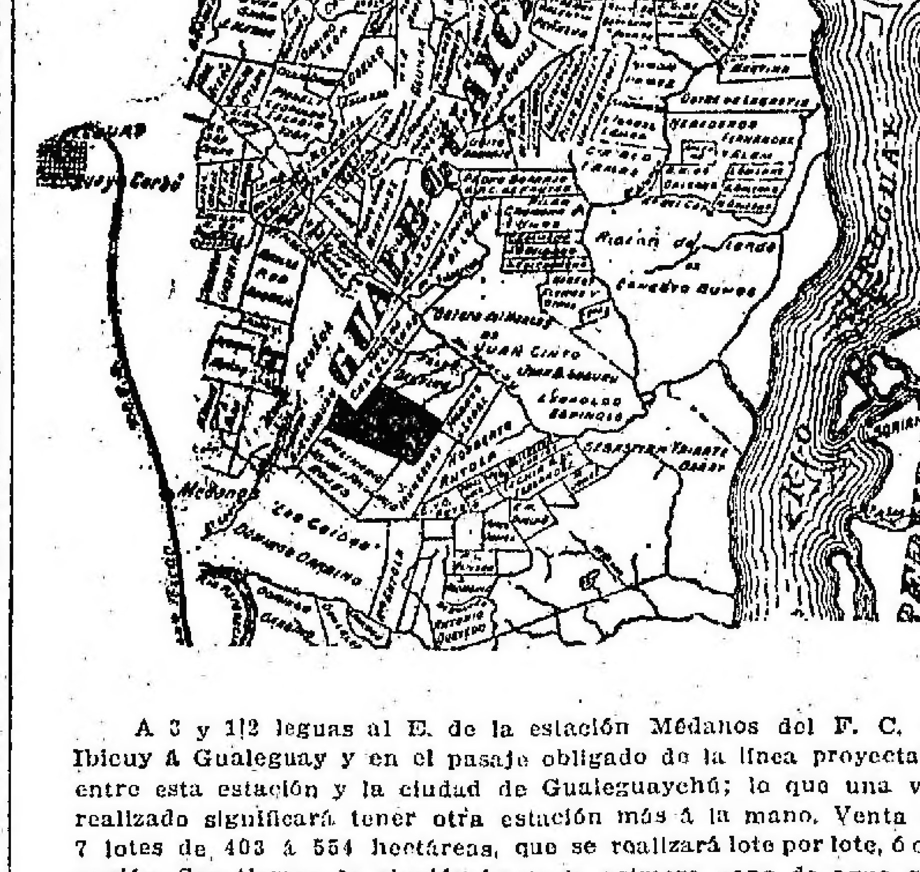
En Entre Ríos

Departamento de Gualeguaychú

3.450 HECTAREAS EN 7 LOTES - A plazo

BASE $ 60 LA HECTÁREA

PLANO DE UBICACION



A 3 y 1|2 leguas al E. de la estación Médanos del F. C. de Ibicuy á Gualeguay y en el pasaje obligado de la línea proyectada entre esta estación y la ciudad de Gualeguaychú; lo que una vez realizado significará tener otra estación más á la mano. Venta en 7 lotes de 403 á 554 hectáreas, que se realizará lote por lote, ó con opción. Son tierras de aluvión hasta la primera napa de agua que se halla entre 3 y 6 metros del nivel superior y sus condiciones generales nos permiten recomendarlas para agricultura, lo mismo que para alfalfares ó invernadas.

Solicítense planos de ubicación y de detalle, á nuestras oficinas.

El Miércoles 5 de Octubre á las 3

en nuestra casa, 318 San Martín 326.

Corvera y Peralta Martínez. 1p

V. S. Vinelli y Hno.

EN LAS HERAS — SOBRE la misma estación. La grande y magnífica casa-quinta conocida por del coronel Lino O. de Roa, en 210 grandes lotes, algunos con edificios, 29 cuartos de manzana y la sólida vivienda que fué del coronel, todo en 80 mensualidades, sin interés, con posesión inmediata y títulos definitivos á los 12 meses. Es el jardín de ese pintoresco pueblo (cabeza de partido), por cuanto allí encontrarán variedad de escogidos frutales y corpulentos forestales, de tal suerte que todo comprador saldrá beneficiado con ellos. Es la fracción codiciada y más valiosa, por su proximidad á la estación, escuela, plaza, municipalidad, y entre el macizo de un pueblo floreciente. Base terminante, $ 3 por mes y por lote, con opción, y sin base las quintas y los edificios, todo en 80 meses.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2 p. m., en los terrenos. Tren gratis ida y vuelta del Once á la 1 p. m., parando en Merlo. Seña 3 meses y 2 por ciento de comisión en el acto del remate, y 3 meses más al recibir el título provisorio. Títulos perfectos. Planos, boletos y datos en nuestra casa, San Martín 284. U. T. 90, Avenida.—V. S. Vinelli y Hno. s23

F. G. Ríos

TERRENO A PLAZOS, EN el Caballito. 11.25 varas por 40, Convención 624, 29 varas del bulevar Rigios, adoquinado, una cuadra de Río IV, tranvías 42, 43 y 45. Espléndida ubicación y superficie. Nada mejor para edificar regia mansión. Reconoce hipoteca por $ 4.362,25, de la que se hará cargo el comprador á pagar en 25 mensualidades, sin interés; el saldo al contado. Base regalada $ 10 v. c. Los títulos son perfectos y definitivos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Río IV 327.—Florentino G. Ríos.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3, en el terreno. v2

Daniel R. Landivar

JUDICIAL — CASA CALLE Cochabamba 2444, á una cuadra del bulevar San Juan. Por orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, en los autos testamentarios de don José González. Base de venta 12.000 pesos moneda nacional, ó sea las dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 p. m. en la misma propiedad. Mide 8m66 de frente por 25m98 de fondo, edificio compuesto de sala, zaguán, dos dormitorios, una pieza más, cocina, w. c., patio baldosado, techo de zinc, cielos rasos, aguas corrientes, etc. Nota: Por orden judicial exigirá del comprador el ocho por ciento como seña y el dos por ciento de comisión y según lo resuelto por el juzgado, la escritura se otorgará por el escribano don Gerardo H. Mass. Títulos perfectos. Por más datos, en la secretaría del doctor Modestino C. Pizarro, tribunales, ó en mi escritorio B. Mitre 311, pieza 1.—Daniel R. Landivar. s19

Rómulo Cárbia

*SOBRE EL TRANVIA ELEC*trico, bulevar Gaona entre Condarco y Terrada 10 por 36 entre edificios, hermoso terreno. Base 6 pesos vara.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. Seña 10 por ciento. Comisión 2 o|o. Escrituras por el escribano J. Butlid. s27

*EN FLORES — 4 ESPLEN*didos lotes entrando una esquina, calle Sud América, San Blas y Camarones con dimensiones que varían entre 10 y 17 varas de frente por 40 y 50 de fondo, donde nadie vende. Base para liquidar por división de condominio, 3 pesos la vara.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 p. m. Títulos perfectos. Seña 10 o|o. Comisión 2 por ciento. Planos y datos al martillero, Victoria 430. s27

José Contardi

*UNA VERDADERA PICHIN*cha al alcance de todos. Colosal remate en Villa Fortuna, nuevo centro de población floreciente del partido de Lobos, 117 chacras, 93 quintas y 442 grandes lotes. Rodeando una nueva estación sobre la línea del ferrocarril de trocha angosta, á las puertas de la capital y á pocas cuadras de la estación Uribelarrea ferrocarril Sud; rodeada de establecimientos agrícolas y ganaderos. Tierra alta, sin desperdicios con agua buena á dos y tres metros y de gran porvenir. Base, 10 centavos la vara cuadrada, en 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 23 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, sobre los terrenos. Tren gratis. Datos, planos y boletos en mi escritorio, Esmeralda 61.—J. Contardi. s19

Becher y Accame

EN PALERMO — CABRERA 4450 entre Alvarez y Aráoz, á 1 cuadra de Rivera. Base 14.000 á plazos. Amplia casa moderna de 10 por 65. Adoquinado al frente, jardines, comedor, 4 dormitorios, gran baño con servicio, notable cocina, w. c. de servidumbre, dependencias, celosías en toda la casa cedro, mosaicos, decorados, etc. Visítese. Datos, Cuyo 559.
EL DGO 2 de Octubre á las 3. s18

EN 18 MENSUALIDADES— En Villa Urquiza. La esquina Congreso y Achega en 6 lotes. Base $ 2 v. c., eléctrico al frente concedido. A un paso de Aispuruá y Bebedero, con tranvías á plaza de Mayo, terrenos altos. Pidan planos á Cuyo 559.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3. s25

EN 36 MENSUALIDADES— En Villa Urquiza. Dos casas y 6 terrenos, Achega 3137|41 entre Congreso y Quesada. Las casas miden 10x53, dos habitaciones, cocina, baño, despensa, glorieta, molino, aguas corrientes, lindo jardín, galpón de 7x6 mts., frutales, etc. Los terrenos miden 10x55. A 3 cuadras de Bebedero y Aispuruá, con eléctricos. Base $ 1.50 vara. Buena colocación de dinero. Planos á Cuyo 559.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3. s25

EN SAN MARTIN — CASA moderna, calles [illegible]. A 1 cuadra del adoquinado y tranvía. Base $ 6.000 á plazos. Mide 10x50, jardín, sala, frente de piedra, balcones, zaguán, 3 dormitorios, baño, dependencias, galerías, pisos de tea, mosaicos, aguas corrientes, etc. Visítese, datos Cuyo 559.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2. s23

EN SAN MARTIN — CASA regalada calle Alem entre Mitre y Belgrano, frente al gran colegio inglés. Base $ 6,000, á plazos, el resto al contado. Mide 20 por 30. Edificio de 8 habitaciones, zaguán, gran hall cubierto y dependencias. Algo muy bueno y baratísimo. Renta 110 $. A 5 cuadras de la plaza y á 50 minutos de plaza Mayo con eléctrico á mano. Visítese. Datos, Cuyo 559.
EL DGO. 2 de Octubre á las 3. s27

EN VILLA URQUIZA, CON mensualidades, casa Pampa entre Burelli y Ceretti. Base, $ 7.000 incluso 73 mensualidades de $ 49. Mide 10x40. Edificio de comedor, 2 dormitorios, baño, cocina y dependencias, cedro, tea, yeso, galerías, etc. Visítese.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30. v2

JUDICIAL

EN LAS FLORES

185 hects., 71 áreas y 41 cents. de campo

á 3 y 1|2 leguas de la ciudad del mismo nombre.

Base, $ 18.571.41

El LUNES 10 de OCTUBRE

A LAS 3.30 p. m.

en nuestra casa, Bolívar 160.

F. P. BOLLINI & Cía.

JUDICIAL — EN FLORES. Propiedad Caracas 1833 entre San Blas y Camarones. A dos cuadras del bulevar Boyacá. Situación inmejorable donde se edifica diariamente. El edificio se compone de 3 piezas grandes, 1 pequeña, cocina, cuarto de baño, w. c., etc., pisos de madera y mosaico, celosías las puertas, galpón al fondo, pozo de agua con bomba de mano, etc. El terreno, Mide 8 metros de frente por 53 metros de fondo. Base pesos 5.544.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. sobre la misma, la venderemos por orden del señor juez de primera instancia doctor Tomás Juárez Celman (secretaría Ricardo Bollini), en los autos sucesorios Petit don Pablo. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. s25

MUEBLES, MUEBLES, 2 ricos juegos dormitorio Luis XV uno de ellos con 2 camas gemelas y roperos, tres cuerpos, comedores, sillas vaqueta escritorio, juegos para escritorio de cuero, sillones giratorios, consolas con espejos, heladeras, mesas de centro y fantasía, mayólicas, artefactos á gas, roperos, aparadores, mesas y sillas de Viena, alfombras, guardarropas y demás muebles que se rematarán.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 2 p. m. Bolívar 160. Comisión á los compradores 10 o. o. s27

IMPERMEABLES de GOMA 50, se rematarán de á uno ó en lotes, por cuenta de una casa introductora.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. s27

SEMANALES - Los LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves. — LOS JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m. MARTES y SABADOS, plantas.—BOLIVAR núm. 160.

A Z CIA

A. Zanetti y Cía.

Victoria 551

AMBATO 148. — A UN PASO de Montegudo, continuación de Rioja (adoquinado), con los tranvías 73, 16, 50, 6, 46 y 47. Casa exclusiva para renta, compuesta de sala de negocio, 5 dormitorios y dependencias, teniendo su terreno 10 varas por 35 más ó menos. Renta $ 100 m|n. Reconoce una hipoteca de $ 5.000 á dos años. Venta decidida ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde, procederemos á rematarla. Base, pesos 2.000 al contado. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Victoria 551. v2oct.

*A UNA CUADRA DE TRIUN*virato y media de Colegiales. Guevara 553, á un paso de los tranvías Lacroze. Casita en cal, bien terminada, compuesta de 3 piezas grandes, una chica, baño, cocina, galería, buenos patios, cloacas internas, puertas rayne, cielos rasos de acero estampado, tirantería de hierro. Reconoce una hipoteca de $ 4.500 á dos años.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, procederemos á rematarla. Venta ad corpus. Base, $ 4.500. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Victoria 551. v2oct.

AMBATO 84 — AL LADO DE Montegudo. Buena casita como para pobres, próxima al adoquinado. Mide su terreno 10 varas de frente por 40 de fondo con dos buenas piezas de material y demás servicios. Venta decidida y con facilidades si el comprador deseara. Base pesos 2.300. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 y 1|2 p. m. Datos, Victoria 551. 1p

HERMOSO LOTE — BRASIL entre Deán Funes y Rioja, mirando al Norte. Mide 8.66 metros de frente por 51.45 de fondo. Medidas que se prestan para cualquier clase de construcciones, en un barrio eminentemente industrial y progresista. Base $ 12 v. c. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DGO. 2 de Octubre á las 4 p. m. Datos, Victoria 551. 1p

REMEDIOS 3336 entre AZUL y Dolores. Casita de [illegible] con dos piezas de material, mosaicos, demás servicios, frutales, galería, etc. Dista 2 cuadras de Provincias Unidas con tranvía de 10 cts. á plaza de Mayo. Base $ 2.400 en mensualidades. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 5 p. m. Datos, Victoria 551. 1p

*BEAUCHEF 1614. — CASI*ta chiche, diamante, patios mosaicos, con carpintería, dos habitaciones y servicios. Buen barrio. Mide su terreno 10x25 vs. Base $ 2.576 en mensualidades. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. Victoria 551—A. Zanetti y Cía. 1p

Francisco Rayneli é hijos

VICTORIA 550

VENTA PARTICULAR

CASEROS ENTRE MARMOL y Muñiz, terreno de 8.66 por 40 metros, se vende en 2.000 $ m|n al contado y 61 mensualidades de $ 77 cada una. Tratar, Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v2

QUINTA EN RAMOS MEJIA á 150 metros de la estación. Frente á Rivadavia, Etelvina, 2,371 v. c., gran edificio. Se vende en 42.000 $. Mitad á 1 año con 8 o|o de interés. Tratar Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v2

*EN VILLA DEVOTO, ASUN*ción entre Gualeguaychú y Sanabria, 20 por 45, cercado. Se vende en $ 25 v. c. Tratar, Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v2

*EN VILLA DEVOTO 3 TE*rrenos, Navarro entre Gualeguaychú y Mercedes, de 12 varas cada uno por 43 y 49 de fondo. Se vende á $ 15 v. c. Tratar, Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v2

*EN VILLA DEVOTO 2 TE*rrenos, Navarro entre Gualeguaychú y Mercedes, de 12 varas cada uno por 43 y 49 de fondo. Se vende á 12 $ v. c. Parte al contado y el resto en mensualidades. Tratar Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v2

*EN BELLA VISTA — FREN*te al Hotel Heurlot, 20 varas por 100, se vende en 80 mensualidades. Tratar, Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v2

CASA AL SUR — A POCAS varas de Garay de 9 vs. por 28, 3 piezas, cielo raso yeso, mosaico, cedro, adoquinado al frente. Se vende en $ 17,500 m|n. Tratar Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v30

*INCLAN 1499 esquina CAS*tro 1690. Mide 20v10 á la 2a. por 15v30 á la 1a. Gran salón de negocio, sala y 1 pieza, pozo con bomba, mosaicos y demás comodidades. Se vende en $ 16.000.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s30

*EN RAMOS MEJIA — TE*rreno calle Tapiales, lote 6, manzana D, de 10 varas por 60,62 de fondo. A 5 cuadras de la estación, se vende á $ 3.50 v. c. Tiene á pagar 14 mensualidades de $ 32.60 cada una.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. v1

Remates atendidos por el Sr. Francisco Rayneli

*DOBLAS 674 ENTRE LA Ave*nida Río Cuarto y Don Cristóbal, hermosa casita de 10 varas de frente por 26 de fondo más ó menos. Consta de comedor y 3 piezas más con cielos rasos de yeso puertas de cedro, galerías, patios mosaico, pozo con bomba, jardín al frente etc. Adoquinado al frente pago. Es una casita nueva, construída con materiales escogidos y en una situación de gran importancia. Rodeada por las Avenidas Río Cuarto con los tranvías 42 y 43, La Plata, dos cuadras al Este é Independencia una cuadra al Norte. Es necesario que la visiten para darse cuenta de su importancia. Base, $ 8.000 incluyéndose una hipoteca de 5.500 $ en cédulas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s23

AGRELO 3632 ENTRE EL bulevar Boedo y Colombres. En una situación importante, rodeada de bulevares, de edificios modernos y de todas las comodidades. Mide 10 varas de frente por 25 varas de fondo, más ó menos. Consta de una espléndida sala, comedor y 4 dormitorios cielos rasos, puertas cedro, banderolas, cloacas, agua corriente y adoquinado al frente. Edificio muy bien construído, con materiales escogidos. No necesita mayores comentarios; pues solamente la ubicación, con toda clase de comunicaciones rápidas y fáciles á pocas varas, la hacen apetecible. Base, $ 15.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s23

EN EL CABALLITO — DOS lotes de terreno, situados uno en la calle Rigios entre Directorio y Zubiría, de 10 varas de frente por 35 de fondo. Lote 3, mira al Este. Adeuda 27 mensualidades de pesos 105 que van incluídas en la base. Otro Zubiría entre Rigios y Pichencha lote 20 con frente al Sud. Mide 10 varas de frente por 64 de fondo. Adeuda 46 mensualidades de 90.66 cada una y que van también incluídas en la base. Base, $ 7 vara cuadrada. El adoquinado por cuenta del comprador. A un paso del adoquinado y de los tranvías 42 y 43. Seña 8 o|o. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s23

*AMPLIA CASA, CALLE PA*tagones 2826, entre Guaraní y Agaces (continuación de Boedo). Consta de un espacioso comedor y seis dormitorios, mosaicos y las demás comodidades. Mide 12 varas de frente por 42 varas de fondo más ó menos. A una cuadra al Sur de la Avenida Caseros con los tranvías 6, 47 y á dos del número 23 directo á plaza Mayo. A cuadra y media al Oeste del bulevar Arena y del Parque Patricios. Base $ 8.000. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s23

DOS CASAS JUNTAS EN un lote, calle Cochabamba 3135 y 37, esquina. Pruden 90. Una tiene gran salón de negocio, 2 piezas más sótanos, gas, aguas corrientes, etc., y la otra 5 piezas, gas, aguas corrientes, toda clase de comodidades. Construcción moderna con materiales de primera clase, con adoquinado por ambas calles, tranvías á pocas varas. Forman esquina y puede visitarse ó habitarlas una ó dos familias y negocio. La venta es por división de condominio entre herederos mayores de edad. Visítenla. Base 8000 $. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 5 p. m.—Francisco Rayneli é hijos. Victoria 550

Remates atendidos por el Sr. Horacio F. Rayneli

CASITA A POCAS VARAS de la Avenida Vernet (prolongación de Garay) y Santander, calle Senillosa 1426. Mide 10 varas de frente por 33v80 de fondo, más ó menos y consta de tres dormitorios, bien edificados, una pieza más chica, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patios mosaico, etc. A una cuadra de la Avenida La Plata, adoquinada y por donde pasará el tranvía el 12 de Octubre próximo, está, pues, bien situada. Base $ 4.500. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos Victoria 550. s23

A 1 CUADRA AL OESTE DE la importante Avenida La Plata. Terreno esquina calle Senillosa y Asamblea. Mide 12m21 de frente al Norte por 15m66 en su otro frente al Oeste, 14m20 al Este y 12 m. en el Sur. Son 243 v. c. Terreno alto y con medidas que se prestan para construir una linda casa de negocio, como las ya edificadas en ese barrio. Debe aprovecharse esta oportunidad de adquirir algo bueno y barato con la certidumbre de poder duplicar el capital antes de un año. Base, $ 8 v. c. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s23

TERRENO IMPORTANTE— Avenida Directorio al lado de la esquina de la Avenida Carabobo que tiene luz eléctrica al frente, tranvías, aguas corrientes y rodeado de hermosos chalets. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo. Como ubicación y como extensión es de lo poco bueno que sale á remate y que en verdad, los que buscan bueno y de gran porvenir no deben olvidarse que tienen una oportunidad que se debe aprovechar. Hay, pues, que liquidar. Venta sin base. El comprador puede quedar debiendo 4,000 pesos por el plazo de 11 meses con el interés del 7 por ciento. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550. s23

FLAMANTE CASA CALLE Merlo entre Malvinas y Achával, de 10 varas de frente por 27 varas de fondo, más ó menos, y consta de un comedor y dos dormitorios, con cielorrasos de yeso, patio de mosaicos y demás comodidades. Da frente á una avenida y á 1 cuadra de Curapaligüe. Base $ 5500 m|n de los cuales el comprador cargará con 2.058 pesos á pagarlos en 49 mensualidades de $ 42 m|n cada una, que adeuda el terreno. Como se ve, con poco dinero puede adquirirse una casita recién construida con buenos materiales. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 1|2.—Francisco Rayneli é hijos Victoria 550.

*TERRENO CALLE San Eduar*do entre Corro y Cervantes. Lote número 4, manzana 4. Mide 10 varas de frente por 46 varas de fondo. Al lado de una avenida y á 4 cuadras al Norte de la avenida Rivadavia. Base 4 $ v. c. 1|4 parte al contado, otra á 6 meses, otra á 12 meses y la otra á 18 meses de plazo, sin interés. Con poco capital se es propietario. No descuiden adquirir algo bueno y bien situado. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 1|2.—Francisco Rayneli é hijos Victoria [illegible]

Remates atendidos por el Sr. Rogelio P. Rayneli

JUDICIAL — LA CASA 24 de Noviembre 649 de 8m66 de frente por 34 metros 64 de fondo. Son 299,98 metros. Consta de sala, comedor, 5 dormitorios, baño, cocina, cloacas, 1 galponcito de madera, patios, el 1o, de mosaicos, el 2o, de baldosa, cielo rasos de yeso, tirantes de madera dura, techos de azotea, adoquinado, etc. Venta ordenada por el señor juez de 1a. instancia, doctor de la Torre, secretaría Rossow, en los autos sucesorios de dos Pedro Raccone y de doña Juana Garbelli de Raccone. Base 11,000 ó sea la tasación de la contribución directa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2.—Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

*LORIA 1479, ENTRE COCHA*bamba y Constitución. Mide 10 varas de frente por 22 varas de fondo. Consta de una sala, comedor, 7 habitaciones espaciosas con cielos rasos de yeso, pisos pinotea, techos, azotea, etc. y adoquinado pago al frente. A cuadra y media al Sur de la avenida San Juan con los tranvías 43 y 44 y del boulevar Garay, bien construída. Base $ 8,000, de los cuales tiene $ 5,000 en cédulas L que el comprador cargará con ellas al tipo de plaza devolviendo lo amortizado é intereses. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2.30 —Francisco Rayneli é hijos, Victoria 550.

Juan Scarrone

EN VILLA DEVOTO — EL triángulo que está enfrente mismo de la estación Lacroze, calle por medio. Lo rodean los establecimientos públicos más importantes, como ser la escuela, la Asistencia Pública, la iglesia y el seminario y entre las calles San Nicolás y José Cubas. Es la ubicación más interesante que pueda buscarse en la pintoresca y progresista Villa Devoto.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 de la tarde en el mismo terreno. Son 1865 varas cuadradas que se venderán en dos lotes iguales, dando opción. Base 12 pesos vara. Mitad al contado y mitad á un año, con el interés del 7 o|o ó bien todo al contado. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. —Juan Scarrone, Florida 236, escritorio 10. v1o.

José A. Falbo

EN MERLO 122 LOTES DE terrenos á 3 cuadras justas de la estación al Nordeste, y una casa nueva con 7,500 varas de terreno alambrada, en 80 mensualidades. Sin interés, son los únicos terrenos centrales disponibles alrededor de esa importante estación terminal con empalme y ramales á Lobos y Saladillo. Liquidación forzosa y liberal por división de condominio. Base $ 1 por mes el lote y 50 pesos la casa quinta en 90 mensualidades de plazo.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos con tren expreso gratis del Once á la 1.15 en punto, que parará también en Flores. Pidan planos y boletos de tren, Corrientes 645 y en Flores Sud América 721.—J. A. Falbo.

EN MERLO — FRACCION de terreno apropiada para casa-quinta ó para especular. 8,000 varas á 4 cuadras al Sudoeste de la estación, rodeada por los palacios de los señores Besana, López Alfaro y otros, calle Mendoza entre las de Río Bamba y Caseros. Base, 40 centavos v. c. pagaderos 50 o|o al contado, 25 o|o á un año y 25 o|o á dos años.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 de la tarde. Planos, Corrientes 645.—J. A. Falbo. s23

Manuel T. Durán

EN EL CENTRO DE LANUS 6 lotes á pocas cuadras al Este de la estación; á 1 cuadra del bulevar Caa-Guazú y del tranvía. Base 10 por mes el lote, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Otros informes y planos, Rivadavia 549.—M. T. Durán s25

Tomás F. Blanco & Cía.

Socios: Tomás F. Blanco y Manuel Alvarez Drago. — San Martín 32. — U. T. 1768 Avenida y Rivadavia 6880. — U. T. 308, Flores.

Al Norte de FLORES. A plazos Amplio terreno. Apropiado para casa-quinta. Avenida Sud América entre Morón y Tramway. Sin base. Mide 10 varas de frente por 56 varas. Cercado de alambre tejido, con adoquinado pago al frente, rodeados de casas-quintas y espléndidas casas, en el punto elegido por los hombres de dinero para vivir, barrio interesante, todo de familias, con gas y aguas corrientes al frente. A solo 4 cuadras de la plaza, iglesia y estación del ferrocarril. A 2 cuadras del tranvía eléctrico, está en la parte más preferida del Norte de Flores, donde la gente pudiente de la parroquia ha tratado de levantar la habitación lujosa; no hay nada más ideal; situado donde todos buscan adquirir y son pocos los que venden. Hay que apresurarse, porque son pocos los lotes que quedan sin construirse. Pagadero mitad al contado, 1|4 á 6 meses, 1|4 á 1 año de plazo y 8 o|o de interés. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4.30. s27

*EN LA FLORESTA. — A pla*zos. 3 lotecitos ideales. Sobre la avenida Rivadavia, calle Byrón entre Rivadavia y Unión, á 30 varas justas al Sur de esa gran arteria. Base 6 $ vara cuadrada. Mide cada uno 10 varas de frente por 25 varas de fondo. Aparente para construir casas de renta. Sus dimensiones son muy solicitadas, permiten cualquier edificación; pronto con tranvía eléctrico hasta Liniers, al mismo tiempo otro lote notable, calle Víctor Hugo entre Rivadavia y Yerbal. Base $ 6. Mide 10 varas por 34.30 varas, transforma día á día. Merece visitarse. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3.30. s24

*EN FLORES, A plazos, HER*moso terreno, Pergamino pasando Merlo. Sin base. Mide 10 varas por 45. Cercado por edificios, sobre una avenida; barrio edificado. Condición de pago: mitad al contado y mitad á un año de plazo y 6 por ciento de interés. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3.45. s24

EN FLORES — PRECIOSA esquina á una cuadra de la Avenida Sud América, calle Páez y Bolivia. Base, 6 $ vara cuadrada. Mide 12v67 de frente al Sur por 24v57. Cercada por dos edificios, apropiada para levantar una casa de negocio ó bien un chalecito por que el barrio lo permite. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4.45. s27

EN BANFIELD. — AMPLIA casa-quinta, Avenida Vieytes 910, entre San Juan y Rioja. Base 6,000 $. Mide 1.300 v. c. Con un cómodo edificio de 4 dormitorios, gran comedor, cuarto de baño, cocina revestida de azulejos, galería, patio mosaico y w. c., gallinero, jardín con arriates al frente y á un costado, luce empapelados, llena de árboles frutales y florestales; tiene al frente verja con pilares de material; luz eléctrica y gas; tranvía á la puerta. A sólo 6 cuadras al Sur de la estación y 4 del tranvía eléctrico á plaza de Mayo; en el sitio donde se levanta y se han levantado soberbias casas-quintas y lujosas casas-habitación. Atención los que busquen residencias veraniegas y de poco costo; hay expresa orden de liquidar. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL SABADO 8 de Octubre, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio, San Martín 32. s23

entre buena edificación. Pagaderos, mitad al contado, mitad á 1 año de plazo; sin interés. Escrituras por el escribano señor Pedro Astudillo. Datos y planos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30. s24

*A PLAZOS — HERMOSO Lo*te, calle Rojas entre Bogotá y Avellaneda. Base $ 11 vara cuadrada. Mide 10 varas de frente por 51.90 de fondo. Cerca de edificios. Con adoquinado pago y con derechos pagos para construir tres piezas, cocina, y galería, aparente para levantar una linda vivienda. Dista 3 cuadras al Norte de Rivadavia y Plaza Primera Junta. Condición de pago: mitad al contado y mitad á 1 año de plazo, sin interés. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 5. s24

*EN LA FLORESTA. A PLA*zos. Notable esquina en situación interesante. Avda. Directorio y Baradero. Base 6 pesos v. c. Mide 467 vs. Frente á una de las Avdas. más importantes; en el centro de un barrio de casas modernas, á 2 cuadras al Sur del bulevar P. Unidas, con tranvía eléctrico y 5 de Rivadavia. Reconoce una deuda de 33 mensualidades de $ 75.76 mensual sin interés y el excedente al contado. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO 2 de Octubre á las 4 p. m. s24

*EN FLORES — BUENA CA*sa, calle Monte entre Portela y Pergamino. Base 3.000 $. Mide 10 varas por 50 varas. Edificio: consta de 2 dormitorios y w. c., galería, patio baldosa, pino tea, cercada de alambre tejido, con árboles frutales, jardín. Es una buena construcción y con [illegible] adelantos, y que [illegible]

Pietranera Risso-Patrón & Cía

463—B. MITRE—463

Socios:
José Pietranera, Juan Carlos Risso-Patrón y Fernando Górchs

*EN EL ONCE — DOS CA*sas con cédulas, 24 de Noviembre 152 y 154, á una cuadra de Rivadavia y á 3 de la plaza y estación Once. Con eléctricos al frente y con todas las ventajas de esa situación preferida. Son dos casas independientes que como están, producen buena renta, lo que permitirá esperar todo el tiempo que se quiera, mientras se resuelve la construcción del gran edificio que debe levantarse en el amplio terreno que ocupan. El capitalista que, con este propósito, compre las dos casas, hará un negocio espléndido. Base, $ 19 000 y 12.000, respectivamente. Reconocen una deuda de $ 9.000 y 7.000, en cédulas argentinas.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide la primera 9x65 varas y la otra 9x40 varas. Tienen, respectivamente, sala, dos piezas, otras dos de madera y un gran galpón y cocina y sala dos piezas, cocina y 4 piezas de madera, cloacas, gas y aguas corrientes. Pueden visitarse á toda hora. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. s25

*EN AVELLANEDA — 94 TE*rrenos en 80 mensualidades. A 100 metros de la estación Sarandí. Con frente á la Avenida Supisiche y entre las Avenidas Belgrano y Mitre, esta última á 50 metros, con su doble vía del eléctrico á Quilmes. Es, sin duda, lo más valioso de la estación Sarandí, cuya importancia aumentará en breve, grandemente, con motivo del levantamiento de las líneas á nivel, pues será la primera después de Constitución. Los terrenos que ofrecemos están á un paso de la cabecera del dock Sur y ocupan el centro de esa zona comprendida entre la ciudad de Avellaneda y el dock, que está llamada á un gran desenvolvimiento. Se encuentran rodeados de edificación de material. Son, pues, de inmenso porvenir. Base, $ 15 por mes el lote. Con título definitivo y posesión en el acto.

EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3. Las superficies varían entre 370 y 429 v. c. Se dará opción. Invitamos á visitar, antes del remate, estos terrenos, en los cuales estará bien colocado tanto el pequeño ahorro como el capital formado. Para fábricas, para talleres para establecimientos industriales en general, para depósitos de mercaderías, tienen especial aplicación lo mismo que para casas-habitación ó propiedades de renta, modestas que se alquilarían en el acto. Condiciones de pago: tres mensualidades en el acto del remate y tres más al recibir la libreta. Comisión, 2 por ciento. Título perfecto. Las escrituras definitivas se darán inmediatamente por la oficina de los señores Gómez Valenzuela. Las mensualidades se pagarán en el Banco Comercial Italiano. El tren gratis saldrá de Constitución á las 2.20 el día del remate. Los planos están terminados, pidan hoy mismo á nuestra casa, B. Mitre 463. —PIETRANERA, RISSO-PATRON y Cía.

CASA EN PALERMO — CON cédulas. Darragueira 2234, entre Paraguay y Guatemala. A 3 cuadras de la Avenida Santa Fe, del Jardín Zoológico y de los portones de Palermo y á igual distancia de la estación del Pacífico. Entre edificios de mérito, con adoquinado pago al frente y eléctricos en todas direcciones. Base, pesos 16.000, de los cuales $ 8.000 en cédulas argentinas, á estilo de plaza. Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 por 43 varas. Sala y escritorio al frente, dos dormitorios baño, comedor, cocina y dos piezas en altos, cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, buena carpintería. Verja al frente y jardín. Gas y fondo con frutales. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía.

ENTRE LINIERS Y RAMOS Mejía, 78 lotes en 80 mensualidades. A 4 cuadras de la Avenida Rivadavia, adoquinada y del punto preciso en que se hará la nueva estación ó sea donde está hoy la casilla 49 del ferrocarril, con frente á las calles Montt, Balmaceda, O'Higgins, Blanco Encalada y Fernandez Albano. Todas dentro de líneas municipales. Es lo más saliente de toda esa pintoresca altiplanicie que ofrece grandes ventajas para vivir con agrado y en la cual se está formando un pueblo nuevo. Base $ 8 por mes el lote, para realizar.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 3 en los mismos terrenos. Son lotes de 281 á 460 varas cuadradas. Se venderán dando opción amplia. Todos los lotes son regulares y todos altos. Una vez hecha la nueva estación, estos terrenos estarán servidos por numerosos trenes diarios á 20 minutos de la estación Once. Allí se puede edificar la casa propia, para vivir todo el año, y disfrutar de mayores ventajas que las que ofrece cualquier barrio de las afueras de la ciudad. La prueba está en las numerosas casas-quintas que existe actualmente en los alrededores. El adoquinado de la Avenida Rivadavia que se está construyendo hasta Morón, dará á todo el recorrido la importancia propia de las grandes arterias principales, y ya está sobre los terrenos en venta. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al escriturar. Título definitivo por la oficina del señor Enrique L. Huergo. Comisión 2 por ciento. El tren expreso gratis saldrá del Once á la 1 p. m. Informes y planos B. Mitre 463. — PIETRANERA, RISSO PATRON Y Cía. s25

EN BAHIA BLANCA. — 19 terrenos incomparables. A pagar en cinco semestres. Calle por medio con la estación Bahía Blanca del ferrocarril del Sud y con frente al bulevar de la misma estación y á las calles Soler, San Martin y La Madrid. A seis cuadras de la plaza Rivadavia. Todos los terrenos sobre adoquinados y rodeados de tranvías eléctricos. Son los únicos disponibles frente á la principal estación de la gran ciudad, estación que actualmente se está ampliando, de acuerdo con el proyecto del soberbio edificio, en cuya construcción se empleará un millón de pesos. Terrenos reservados desde hace muchos años y que se están hoy para cualquier clase de edificación por valiosa que sea. Casas para habitar, ó para renta, salones para negocio, locales para dependencias de establecimientos comerciales; para todo tienen aplicación, no sólo por estar en el punto preciso hacia el cual convergen todas las actividades de la riquísima zona, sino por el hecho de estar materialmente sobre los vagones. De Bahía Blanca no hay nada que decir; su presente es grandioso y su porvenir escapa á todo cálculo. Con recordar que este año se han sembrado dos millones de hectáreas ó sea quinientas mil hectáreas más que el año anterior, está todo dicho. La ciudad cuenta con todos los adelantos propios de los grandes centros. Notables edificios, parques y plazas, obras de salubridad en breve, luz eléctrica, gas, aguas corrientes, excelentes afirmados, tranvías eléctricos. Allí están representados todos los establecimientos bancarios del país y la mayor parte de las fuertes casas comerciales. Y esos dos colosos que se llama ferrocarril del Sud y ferrocarril al Pacífico, rivalizan en el propósito de concurrir al engrandecimiento de la región y están empleando sumas fabulosas en sus líneas, en sus puertos, en sus edificios, en sus elevadores en sus depósitos y en sus talleres. Bahía Blanca en suma, va en camino de ser la principal ciudad del país, después de la capital federal. Comprar los terrenos que ofrecemos, es convertir en diez lo que se puede adquirir por uno, pues es seguro que se valorizan á saltos. Base, 10 $ la vara cuadrada. Para vender por cualquier oferta que la exceda.
EL SABADO 8 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, B. Mitre 463. Son lotes de 236 á 637 v. c. Condiciones de pago: 20 por ciento al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses con 6 por ciento de interés. Título definitivo y posesión en el acto. Título perfecto. Escrituras por la oficina de Juan y Pedro Oxobi, dentro de los 30 días del remate. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos, á nuestra casa B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON Y Compañía. s18

CASA LINIERS 1644, ENTRE Pavón y Garay. A 3 cuadras del bulevar Chiclana y á 5 de Caseros y del Parque de los Patricios. Con buenos afirmados y eléctricos en todas direcciones. Barrio de mucha animación y lleno de edificios modernos. Base, $ 6.000 á plazos. Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 5 de la tarde en la misma propiedad. Mide 7v98 por 26.41 y consta de tres piezas de material, dos de madera y dependencias. El edificio es antiguo pero se presta para ser reformado. Visítese. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. s25

A. Rodriguez Ortiz y Cía.

EN BARRACAS — CASA EN 5 lotes, calle Villarino y Santa Magdalena, frente á la estación Barracas al Norte del F. C. S. Casa dividida en cinco bonitos lotes de terreno con frente á Villarino, de 10 por 26 á 14 por 26, varas cada uno, tomando dos de ellos la regla edificación de 8 piezas, rodeados del tranvía eléctrico del Sur número 102 á plaza Mayo, y á 3 cuadras de la avenida Montes de Oca, punto ideal y de gran porvenir. Sin base á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 p. m. Venta forzosa por separación de condominio. Datos y planos San Antonio 732. U. T. 734, Barracas. s25

AVELLANEDA — SARANDÍ

Estos dos nombres bastan para poner de manifiesto la significación de los

94 EXPLENDIDOS TERRENOS

que venderemos

EL DOMINGO 2 DE OCTUBRE Á LAS 3

Con base de $ 15 por mes el lote

En 80 mensualidades, sin interés

Están á 100 metros de la estación del ferrocarril; á 50 metros de la estación del eléctrico; frente á la avenida Supisiche y entre Belgrano y Mitre, esta última á 40 metros.

La ciudad de Avellaneda crece de una manera tal, que sorprende aún á las personas radicadas allí. El gobierno de la provincia y las autoridades comunales de la localidad, están empleando fuertes sumas en obras de verdadero progreso, como ser: afirmados, cañerías para gas y aguas corrientes, cables para luz y fuerza eléctrica, abovedamientos y nivelación de calles, caminos para automóviles, etc. La gran avenida Mitre, su arteria principal, tiene todas las ventajas y está al lado de los terrenos que ofrecemos y la estación Sarandí, también al lado, será desde el 1o. de Octubre, es decir, desde un días antes del remate, la primera después de Constitución, por causa de la clausura de Casa Amarilla y de todas las estaciones intermedias. Basta, pues, la más simple observación, para comprender que Sarandí, forzosamente, será un importante centro de extraordinario desenvolvimiento, aumentado aún más por su proximidad á la cabecera del Dock Sur. Por estas breves consideraciones, recomendamos sin reservas este negocio y pedimos que se visiten los terrenos, para comprobar la verdad de nuestras afirmaciones y que se recuerde la liberalidad de la venta. Estamos convencidos de que cada visitante será un comprador.

Pietranera, Risso Patrón & Cía.

1p

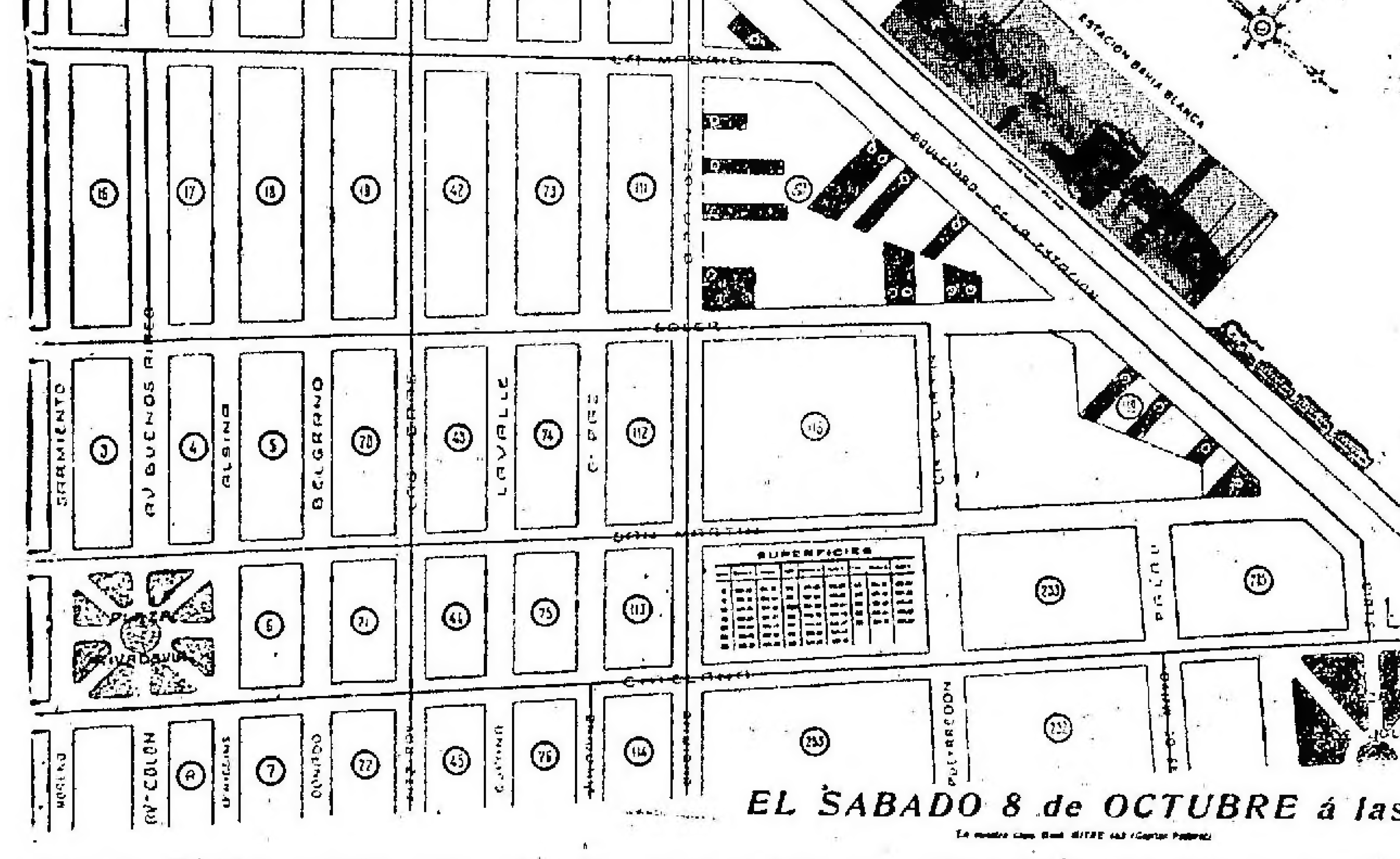
EN MAR DEL PLATA — 3 soberbias quintas en el ejido de Peralta Ramos. En plazos. A 10 cuadras de la ribera y del punto preciso en que se construirá el gran puerto, en el cual se invertirán once millones de pesos oro, según la propuesta de los señores Allard y Cía., aceptada por el superior gobierno. Próximas á los terrenos del Golf Club y sobre la línea de ensanche de la aristocrática ciudad. Negocio de primer orden para subdividir y ganar dinero, pues la venta se hará, para liquidar negocios, en 3 lotes de una quinta cada uno, con la base de 90 centavos la vara cuadrada, y con el único propósito de realizar.
EL SABADO 8 de Octubre á las 3.30, en nuestra casa, B. Mitre 463. Son las quintas 111 de la chacra 60 y 115 y 118 de la chacra 61. Miden las 2 primeras 120 por 220 varas y la otra 100 por 220 ó sea 22.000 y 26.400 v. c. Los progresos de Mar del Plata son tan evidentes, que resulta innecesario señalarlos. La ciudad, sus alrededores y especialmente toda la zona vecina del mar, crece día por día á impulso de los grandes capitales empleados en su desenvolvimiento. La valorización de los terrenos que ofrecemos, figura en el renglón de las cosas comprobadas. Condiciones de pago 1/2 al contado y el resto á 6 y 12 meses con 5 o/o de interés y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Navarro Beltran. Comisión 2 o/o. Informes y planos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. s28

*CASA FLAMANTE, CONS*truída con prolijidad y con muy buenos materiales, Yapeyú 516, entre Venezuela y Agrelo. A 4 cuadras de Rivadavia y á una de Castro Barros y de Treinta y Tres, todas con tranvías eléctricos. Barrio nuevo, lleno de casas de familia. Base, $ 16.000, á plazos. Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 por 32 y consta de sala 3 dormitorios, comedor, baño, cocina y una pieza en altos. Frente moderno imitación piedra, con balcones y celosías, cancel; cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro, gas, semisurgente con bomba. Visítese de 10 á 11 y de 2 á 5, seguramente interesará. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento, Comisión, 2 por ciento. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. s25

BAHIA BLANCA

Los 19 notables lotes frente á la Estación

PLANO DE UBICACIÓN



EL SABADO 8 de OCTUBRE á las 3

BASE 10 $ LA VARA CUADRADA

CONDICIONES DE PAGO: 20 o/o al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses, con 6 o/o de interés.
15 o/o de descuento al que pague al contado.
La venta se efectuará en nuestra casa 463 B. Mitre 463.

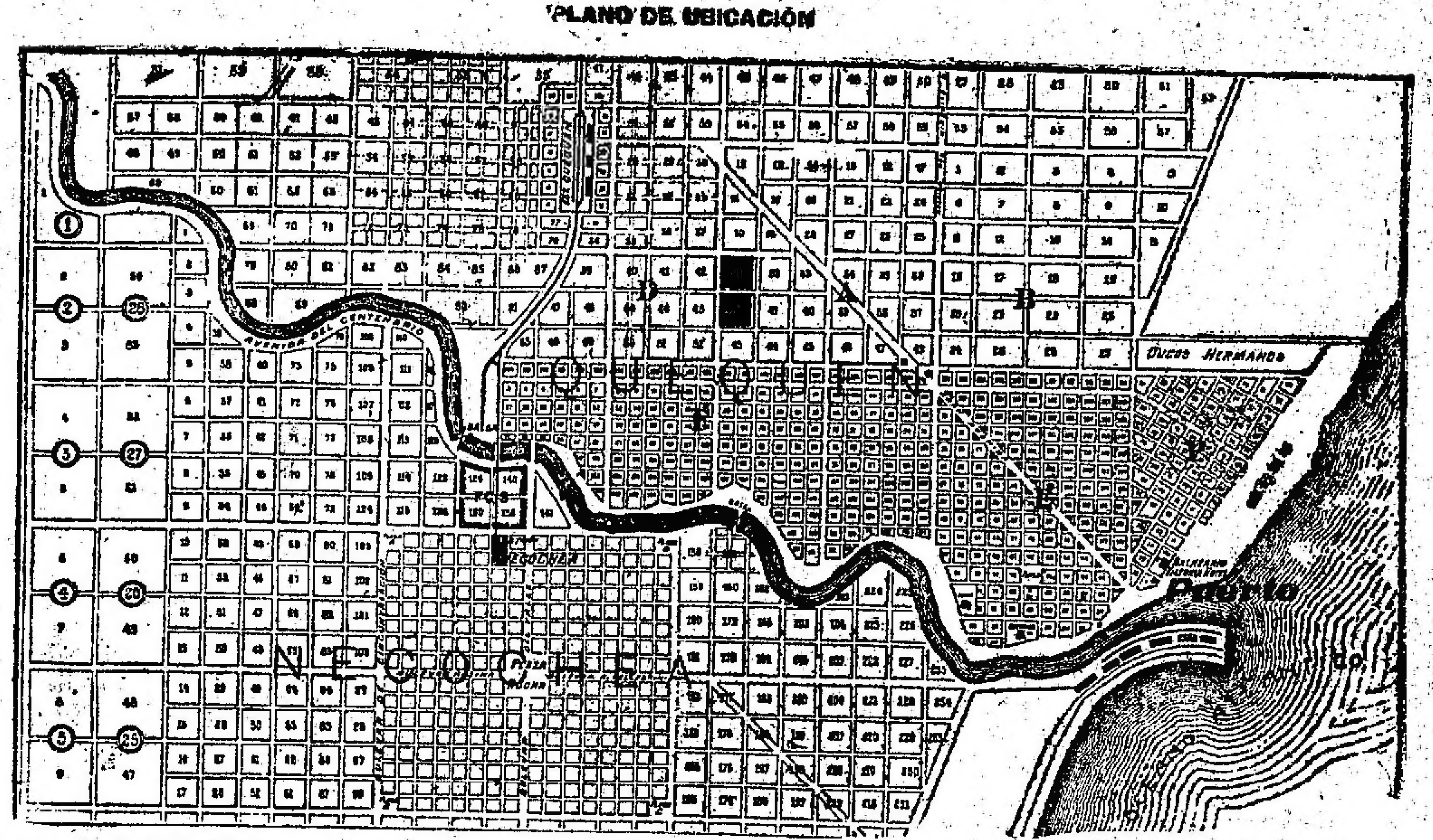
Pietranera, Risso-Patrón & Cía.

EN QUEQUÉN

Interesante negocio para especuladores

Quintas 31 y 42, Sección A, en 8 lotes de 15.745 varas

PLANO DE UBICACIÓN



BASE 30 centavos la vara - A plazos sin interés

El Miércoles 5 de Octubre á las 3 p. m.

En NUESTRA CASA, Bartolomé Mitre 530, Buenos Aires, donde pueden pedir planos

Guerrico y Williams.

Guerrico & Williams

CASAS

*MATHEU 964 ENTRE ESTA*dos Unidos y Carlos Calvo, á 1 cuadra del bulevar Independencia y á 6 de Entre Ríos. Barrio de familias que está transformándose con la moderna edificación que se ve surgir diariamente. Edificio antiguo, pero que puede seguir produciendo buena renta. Consta de 8 habitaciones, cocina, cloacas, etc., en terreno de 10 varas de frente por 49v44 de fondo ó sea una superficie de 494.40 varas cuadradas. Base $ 40 la vara cuadrada. Al contado, con título perfecto.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 p. m., en la propiedad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes á nuestra casa, Bmé. Mitre 530.—Guerrico y Williams. s24

LAVALLE 2035-2037. — CON cédulas. Magnífica propiedad llave en mano, para habitación y renta. A 2 cuadras de Callao y á 1 de Corrientes y del Colegio del Salvador. Edificio flamante, moderno y lujoso, que comprende una casa de negocio en la planta baja y una, confortable casa-habitación en los 2 pisos altos. Frente imperio, imitación piedra y materiales todos garantidos de primer orden, cuya distribución es la siguiente.
PLANTA BAJA: salón para negocio con sótano, 3 piezas, baño, cocina, patio.
PRIMER PISO: hall, escritorio sala y antesala separadas por mampara de cristales biselados, comedor, toilet, cocina revestida de azulejos, escalera independiente para el servicio.
SEGUNDO PISO: hall, 4 dormitorios, cuarto de roperos, pieza de baño revestida con azulejos y con todas las instalaciones, 2 piezas servicio.
AZOTEA: pileta cubierta, 2 cuartos para depósitos, rodeado de parapeto de material. Base $ 60.000, pudiendo el comprador continuar al estilo de plaza con una hipoteca de $ 30.000 en cédulas hipotecarias argentinas. Títulos perfectos
EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 3 p. m. en la propiedad, que puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Soliciten prospectos con fotografías á Bartolomé Mitre 530. Guerrico y Williams s28.

TERRENOS

EN QUEQUEN NOTABLES fracciones para especular, á plazos sin interés. Quintas 31 y 42, sección A. En 8 lotes de 15.745 varas. Terrenos que garantimos de primer orden, paraje sumamente alto, con bastante edificación en sus alrededores, en excepcional ubicación dentro de la zona de influencia, tanto del puerto como de la estación del ferrocarril de donde distan 8 cuadras. La avenida diagonal de la estación al puerto y playa pasa á 2 cuadras de estos terrenos que también dan frente á 2 importantes avenidas y quedan á 8 cuadras de la plaza. El desarrollo de la ciudad del Quequén que ya ostenta un núcleo de lujosas construcciones, adquiere desde estos momentos un notable impulso, pues no será ya solamente una población balnearia, para lo que cuenta con la mejor playa del país, sino que será una gran ciudad portuaria, por donde tendrán salida los productos de la región más rica de la República. El puerto de Quequén, que ha sido un problema, tantos años discutido, por fin puede hoy asegurarse que es una realidad; existe una propuesta aceptada para su construcción, la piedra fundamental se colocará dentro de breves días y los trabajos iniciales se emprenderán en seguida. Base 30 centavos la vara cuadrada, con opción, todo á plazos. Mitad al 14 de Marzo y mitad al 14 de Septiembre de 1911, sin interés con pagarés hipotecarios. El excedente de la base al contado, haciéndose un descuento á razón de 8 o/o anual sobre los plazos, á los que paguen al contado. Escrituras por el señor Adolfo F. Silvano. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 5 de Octubre, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bmé. Mitre 530, donde pueden solicitar planos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. s24

EN LA PATERNAL — A 3 años de plazo, sin interés. Con frente á la avenida Bella Vista con adoquinado y tranvías y á calles Trelles, Cucha Cucha, Maturín y Añasco. A una cuadra de la avenida San Martín también con tranvías y á 1 cuadra de la estación La Paternal, donde el F. C. Pacífico levantará enseguida sus grandes galpones de carga para depósitos de productos de las provincias de Cuyo, así como para la lecho, frutas y verduras de toda la línea, lo que dará, un movimiento inusitado á ese barrio y traerá aparejada una considerable valorización en la tierra, 13 lotes de 187 á 652 varas entrando 6 esquinas. Sin base. En 12 trimestres sin interés, debiendo abonarse uno en el acto del remate y otro al escriturar por el señor Leopoldo R. Broggi con títulos perfectos. Descuento por pago al contado 7 o/o anual sobre las sumas á plazos.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. en los terrenos. Comisión 2 o/o. Soliciten planos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. s23

EN LA PATERNAL, FRENTE mismo á la estación. Calle Trelles (Bella Vista), entre Añasco y Semaleri. Adoquinado pago y tranvías al frente á Plaza Mayo, Flores y Belgrano. Un lote de 10 por 56 varas. Base $ 8 la vara cuadrada en 12 trimestres sin interés, debiendo abonarse uno en el remate y otro al escriturar. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. se rematará en la esquina Bella Vista y Maturín. Comisión 2 o/o. Pidan planos á Bartolomé Mitre 530. Guerrico y Williams. s28

MAR DEL PLATA — EN LA cumbre de la loma de San James. 18 espléndidos lotes, dominando el mar por todos sus costados. Quinta 155, calles Alberti Rawson, B de Irigoyen (115) y Alem (117). Frente mismo al hotel San James, cuya reconstrucción ha sido ya decidida según planos solicitados á Europa. Estos terrenos quedan en la parte más alta y hermosa de la loma. A 1 cuadra de la Explanada, bulevar Marítimo y playa de los ingleses, á 2 cuadras de la estación del tranvía que pasará por la calle Castelli uniendo el Golf con las estaciones del ferrocarril y demás playas. En la extremidad del cabo Corrientes, que queda casi al lado de estos terrenos, levantará la Comisión de Fomento un gran edificio para restaurant y fiestas y construirá allí un murallón rompeolas que servirá para punto de reunión, habiéndose autorizado para estas obras un gasto de 400.000 pesos. La misma comisión está tramitando la construcción de una fábrica en esa loma, para suministrar luz eléctrica y aguas corrientes. Son 18 lotes de 336 hasta 700 varas, entrando 4 esquinas. Base $ 7 la vara cuadrada. Tercera parte al contado y el resto por iguales partes, al 15 de Abril y 15 de Octubre de 1911 con 6 o/o de interés anual y garantía hipotecaria. Escrituras por el señor Ramón Pasel. Títulos perfectos.
EL MIERCOLES 5 de Octubre á las 3 p. m., en nuestra casa, Bmé. Mitre 530, donde pueden solicitar planos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. s24

*EN EL CABALLITO — BU*levar Parral entre Méndez de Andés y Tramway. Dos amplios lotes con opción, 5 cuadras al Norte de Rivadavia y 6 al Oeste de Río de Janeiro, barrio en plena prosperidad, lleno de edificación con calles adoquinadas en sus alrededores y tranvías á mano para todas direcciones. Son dos lotes unidos de 579 y 694 varas cuadradas, que se prestan admirablemente para cualquier industria. Base, $ 7 la vara cuadrada al contado. Escrituras por el señor C. Muñoz Pérez si resultan distintos compradores. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 4 de la tarde, en los terrenos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pidan planos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. s29

CAMPOS

*REMATE DE ARRENDA*miento en Carlos Tejedor, á 2 leguas de la estación "Timote", 5,000 hectáreas dentro de alambrado. Campo que figura en los planos de la provincia de Buenos Aires á nombre de Guillermo Allam, lindando con los señores Juan Elgue, Pedro y Manuel Romero y otros. Actualmente se encuentra bajo agricultura, arrendado hasta fin del corriente año. Base $ 5 la hectárea por año. El arrendamiento se efectúa por 4 años, debiendo abonarse por semestres adelantados, á contar del 1o. de Enero de 1911, pudiendo el actual arrendatario permanecer en una parte del campo hasta el 27 de Febrero de 1911, abonando al nuevo locatario el arrendamiento de remate en proporción á la parte que ocupe.
EL JUEVES 6 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, dondo pueden solicitarse planos. El contrato respectivo, que será firmado ante el escribano señor Ramón Pasel, puede ser revisado en nuestra casa por los interesados. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams.—

MUEBLES, ETC.

*CUADROS AL OLEO Y acua*relas por autores franceses, españoles é italianos (por liquidación de una factura), entre los cuales algunas telas de Sánchez Solá, Jullien, Novelli, Vilarelli, Rendano, L. Ferrari, Henrion, Debain, Abeyllé, Muñoz, A. Muzu, Sorkau Gose, Stello Martín, Dubois, Marks, etc.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. En exposición el miércoles y jueves. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams

DE LA Sra. SYLVIA S. DE Robles. El rico moblaje que adorna su casa-habitación, Güemes 2971, entre Gallo y Agüero, por ausentarse á Europa. Elegante juego de sala Luis XV, de laqué forrado en seda, sillitas Luis XV de laqué y oro, vitrina Luis XV, de laqué, con panneaux Vernis Martin; jardinero con espejo, marco laqué y panneaux pintado; piano media cola Schiedmayer, de laqué; banqueta, casillero para música, ricos cortinados de seda con aplicaciones, stores, tul y encaje; mesa centro Luis XV, madera tallada y dorada, araña eléctrica bronce cincelado, marmolinas, bibelots, espléndido juego de dormitorio Luis XV de Maple, con ropero de tres cuerpos y panneaux Vernis Martín; dos ricos dormitorios Luis XV de Maple tallado, escritorio señora y armaritos Maple, sillones y sillas Luis XV, de laqué; doseles con cortinados seda y encaje, visillos id, cochas, juego lavatorio Reed y Barton, reloj biscuit Sèvres y bronce pendiente eléctrico cristal baccarat, grabados juego comedor Renacimiento, de nogal: sillas nogal y vaqueta, reloj regulador, mesa juego, carpeta mesa felpa rico juego de mesa porcelana Limoges, cristal baccarat, juegos de té y adornos platina, araña Imperio, alfombra, carpeta; boudoir; juego art-nouveau de fresno tapizado en moaré con aplicaciones, gran sofá respaldo tapicería pintada, chaisselongue, escritorio y mesa centro de fresno, almohadones, juego vestíbulo Luis XV de laqué, percha id, cuadros al óleo espléndido fonógrafo con discos, macetas porcelana, guardarropas nogal, roperos, toilette, máquina de coser, bañadera enlozada, palangana aguas corrientes, espejos, batería de cocina, mesas, estante, heladera, botellero, plaffonnier bronce y cristal, libros, plantas, etc. etc.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á la 1 de la tarde. Exposición desde el viernes de 9 a. m. á 10 de la noche. Hay catálogos. Comisión 10 por ciento.—Guerrico y Williams. s29

Cadret y Furst Zapiola

Marcel V. Cadret, José Luis Furst Zapiola. Reconquista 434

*"VILLA MARIA" EN BAN*field. Preciosa casa Rincón 555, entre Viamonte y Arenales, á solo 5 cuadras de la estación, con tranvía eléctrico y á nafta en construcción, que pasarán por el frente y rodeada de chalets y casas quintas. Construída á todo costo, en un terreno de 10 varas por 50 y compuesta de tres habitaciones, galerías, cuarto de baño, cocina, pileta, verja y portón de hierro, jardín, luz eléctrica, techos y pisos de pino de tea, etcétera. Ofrecen 100 pesos de alquiler, pero se entregará llave en mano. Base $ 6,000, á liquidar.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, sobre la misma. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos á nuestra casa Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. s23

*CASA EN BANFIELD. CHA*cabuco 360, entre Pueyrredón y Arenales, á 4 cuadras de la estación, con adoquinado proyectado por el frente y ya existente en las calles laterales. Se halla construída en un terreno de 20 varas de frente por 50 de fondo, según título, pero tiene un gran sobrante que quedará á beneficio del comprador. Consta de 2 habitaciones, cocina, baño, árboles frutales, etc. Reconoce una hipoteca por $ 4,000 con intereses pagos hasta Marzo de 1911 y á los cuales renuncia el vendedor. Produce $ 600 anuales. Base $ 4 la vara cuadrada, con orden de realizar.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 de la tarde, sobre la misma. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos á nuestra casa Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. s23

*TRES TERRENOS CENTRA*les en Banfield. Sobre las calles Rincón y Arenales. Son los únicos terrenos disponibles en la parte más céntrica del pueblo, pues solo distan 6 cuadras de la estación, media de la escuela núm. 24 y del colegio de Nuestra Señora de Lourdes y rodeados de edificación. Tienen 10 varas de frente por 30 á 40 varas de fondo. Sin base, á tanto la vara cuadrada, con opción.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 p. m., sobre los mismos. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos é informes á nuestra casa Reconquista 434. —Cadret y Furst Zapiola. s23

Brave Bernasconi y Cía.

*CASA MODERNA EN FLO*res. Bogotá 2936, entre Nazca y Argerich, á 6 cuadras de la plaza y 2 al N. de Rivadavia. Tranvías, luz eléctrica, etc. Edificio en cal compuesto de sala, vestíbulo, 2 dormitorios, comedor, despensa, baño y cocina revestidos, 2 piezas y w. c., servicio, gas y aguas corrientes. Recién terminada. Base $ 16.000. Tiene $ 11.500 en hipoteca al 8 o/o por un año.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 p. m. Informes Bmé. Mitre 612 ó por teléfono 2499, Avenida.—Brave, Bernasconi y Cía. s25

Rodolfo Bollini & Cía.

Lavalle 566

*UNA ESQUINA Y DOS LO*tes, á plazos en Flores. La esquina Pedernera y Balbastro, que mide 41.67 vs. de frente á la primera por 10 vs. de frente también á la segunda. A una cuadra de Varela y el adoquinado y próximo al parque Centenario. Base 3.50 $ vara cuadrada.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. s27

EL MISMO DIA A LAS 4 p. m., venderemos dos lotes calle Desendo entre la avenida Segurola (adoquinada) y calle Tupac Amarú. Mide cada lote 8.24 varas por 48.50 varas de fondo. Distan dos cuadras de la avenida Gaona, donde pasará el eléctrico y ocho del bulevar Rivadavia. Base pesos 3,50 vara cuadrada. Condiciones de pago: 1/2 al contado y 1/2 á un año de plazo sin interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Lavalle 566.—Rodolfo Bollini y Cía s27

Luis Torres y Cía.

*AVENIDA SANTA FE Y AL*vear, en Martinez, F. C. C. A. 8 lotes de terreno en la mejor situación precisamente en el ángulo formado por esta importante avenida (totalmente adoquinada), desde Buenos Aires, al Tigre y á la calle Alvear (adoquinada), á sólo dos cuadras de la estación y calle por medio con la quinta de Ayerza sin base 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses y 1/3 á 1 año. Sin interés.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m., sobre los mismos las dimensiones varían de 300 á 600 v. c., siendo adaptables á cualquier proyecto de edificación entrando dos esquinas. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes á nuestra casa, Cangallo 417.—Luis Torres y Cía. s23

EN MARTINEZ — A DOS cuadras del bulevar Santa Fe. Sobre el bulevar Alvear.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3.30 tarde sobre los mismos venderemos dos espléndidos lotes de terreno de 15v62 de frente por 23.15 varas de fondo, uno que forma la esquina y otro de 10 varas de frente por 25v62 de fondo. No hay para que recomendar la ubicación de estos lotes que rodeados de edificación, es de lo mejor que puede pretenderse, como negocio. Base, 3 $ vara cuadrada, tercera parte al contado, la tercera á 6 meses y la tercera á un año sin interés. Títulos perfectos. Exigiremos el 8 por ciento como seña y el 2 por ciento de comisión. Escrituras por intermedio del escribano señor José Martinez. Por informes á nuestra casa, Cangallo 417. —Luis Torres y Cía. s27

EN LA PAMPA CENTRAL— 10.000 hectáreas de muy buen campo en la sección 25, fracción B, lote 19 en 4 lotes de 2,500 hectáreas cada uno. El campo es apto para ganadería y agricultura, sin desperdicio, alto, aguas buenas á una profundidad que varía entre 10 á 35 metros, tiene actualmente tres jagüeles. El nuevo ferrocarril del Río Colorado al puerto de San Antonio cruza por dentro del mismo campo y el ferrocarril de Villa Mercedes de San Luis al mismo puerto de San Antonio también, quedará muy cerca, según puede verse en cualquier plano nuevo del ferrocarril. Base, 8 pesos la hectárea, 25 por ciento al contado, 25 por ciento á un año, 25 por ciento á 2 años y 25 por ciento á tres años con el interés de 6 por ciento, firmando pagarés hipotecarios.
EL SABADO 15 de Octubre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Cangallo 417, venderemos este campo de inmediato porvenir por ser uno de los mejores de la sección 25. La estación Colonia Roca, del ferrocarril Sud de Bahía Blanca al Neuquen dista sólo 22 leguas por el camino directo hasta el mismo campo. Para visitarlo ir por dicha estación, donde encontrarán los interesados toda clase de comodidades para el viaje. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Seña 8 o/o. Más datos á nuestra casa, Cangallo 417.—Luis Torres y Cía. s29

EN LOBOS, F. C. S.—1.650 hectáreas de campo, hoy la parte Norte de lo que fué el establecimiento La Porteña de Del Carril, situado á 35 cuadras del importante pueblo y estación del mismo nombre, sobre el camino á Guardia del Monte, y calle por medio á la fracción de 1.200 hectáreas vendidas por nuestro intermedio el 16 de Enero próximo pasado. ¡A sólo 2 horas de la capital federal! En lotes de 30 á 50 hectáreas. Sin base, pagaderos 20 o/o al contado y el saldo en 4 cuotas iguales á 1, 2, 3 y 4 años de plazo, con el 7 o/o de interés y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 30 de Octubre, á las 12.30 del día, en el Hotel del Jardín en Lobos. El campo está actualmente libre de arrendamiento y puede entregarse inmediatamente, siendo reputado como el mejor de la zona por su riquísimas tierras, las que son insuperables para cualquier clase de cultivos y especiales para tambo é invernada, con agua riquísima de 3 á 6 metros de profundidad. Linderos: al N., Moore; al S., Emma del C. de Viale y suc. de Ignacio del Carril; al E., Julia del C. de Viale y Urquiola; al O., Mercedes Castellanos de Anchorena. Para visitarlo pueden dirigirse los señores interesados al señor Rafael E. Acevedo, en Lobos. Comisión 2 o/o. Seña 8 o/o. Las escrituras serán otorgadas ante la escribanía del señor Rafael E. Acevedo, en Lobos. Informes, Cangallo 417. Títulos perfectos. s2

Manuel Bárzana

JUDICIAL — UNA CASA EN la estación Azcuénaga (F. C. O.), en terreno de 20 metros de frente por 62.45 de fondo, lindando por su frente, calle en medio con la plaza de la estación del ferrocarril; al Sur calle en medio con don Angel Grattone y al Norte con don Francisco Gunta. Consta de dos piezas de material, una de madera, cocina una piecita más, y un galpón. Base, $ 2.500 m/n.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde, sobre la misma propiedad, orden del señor Isidro Andicoechea, en los autos del concurso formado á don Aquilino Pérez. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento en el acto del remate.—M. Bárzana. s23

JUDICIAL — UNA CASA EN la estación Azcuénaga (F. C. O.), en terreno de 20 metros de frente por 120 metros de fondo. Consta de 3 piezas, zaguán, cocina, baño y w. c., jardín frutales, etc. Linda por su frente, calle en medio con la plaza de la estación del ferrocarril; al Norte, con don Juan Tusso y Nicolás Nosetti; al Este con Juan Cunninghan; al Sur, con sucesión de don Juan Demaestre. Base, pesos 3.000 m/n.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde, sobre la misma propiedad. Orden del señor Isidro Andicoechea, en los autos del concurso formado al señor Aquilino Pérez. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento en el acto del remate. Por más datos al martillero, General Paz 2341.—M. Bárzana. s23

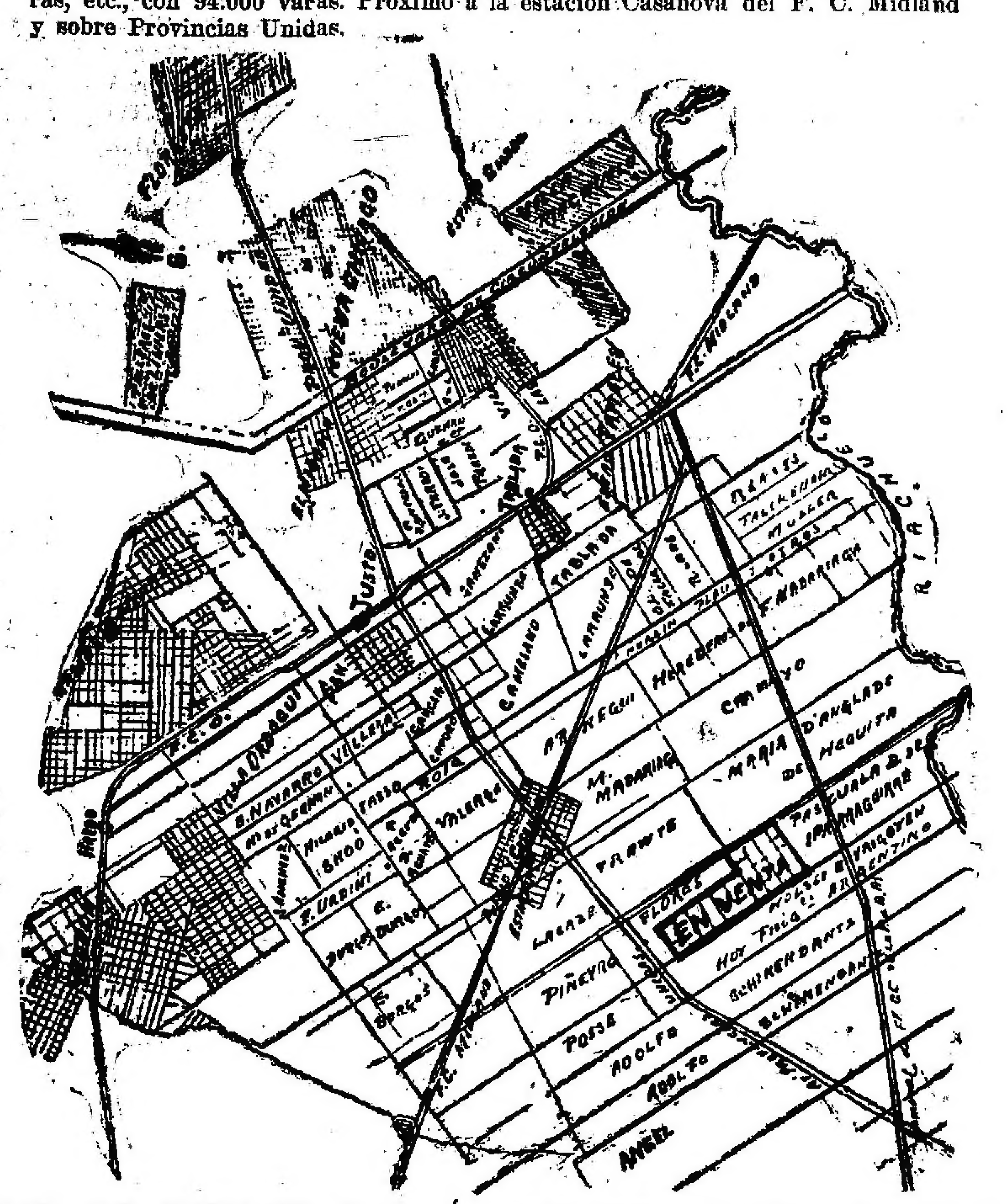
Florencio Porcel

*EN BELGRANO — TERRE*no muy central entre palacetes, Pino entre Cabildo y Arcos 30 varas por 74, en 2 lotes.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3.30. Base, 20 pesos vara. Tercera parte al contado y el resto á un año, interés 6 o/o con pagaré hipotecario. Hay agua y luz, el adoquinado se paga en 30 años, es por cuenta del comprador, dándose con los servicios al día. Título perfecto. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Pidan planos é informes F. Porcel, Florida 271. s2

MARIANO SALABERT

EN SAN JUSTO 72 QUINTAS

de 10.200 á 11.600 varas cada una, inclusive una casa de 8 habitaciones, cocheras, etc., con 94.000 varas. Próximo á la estación Casanova del F. C. Midland y sobre Provincias Unidas.



BASE 20 CENTAVOS V. C. Á PAGAR EN 36 MENSUALIDADES

Se rematarán en mi casa, Victoria 540

EL JUEVES 6 DE OCTUBRE A LAS 3 P. M.

C. C. Acevedo y Cia.

AVENIDA ALVAREZ THOMAS entre Avenida Pampa y calle Lugones. En 70 mensualidades, dos lindos terrenos, altos entre edificios, entre dos líneas de tranvías Lacroze y Anglo-Argentino. Miden 10 por 65 varas cada uno. Base, $ 6 vara cuadrada á pagar en 70 meses sin interés.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde. Informes, Esmeralda 91. s29

EN VILLA URQUIZA — 2 buenas casitas baratas, situadas calle Guaracache números 4424 y 4432, entre Acha y Lugones, rodeadas de dos líneas de tranvías, á una cuadra de la Avenida Monroe. Miden 10 por 50 varas cada una con edificio de 3 piezas, galería y aguas corrientes, oficina. Base, $ 4.600, á plazos.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 Informes, Esmeralda 91.—C. C. Acevedo y Cia. s29

Arturo Demarco

BULEVAR LA PLATA! DOS lotes ideales, Chiclana pegados, con la esquina de Avenida La Plata, unidos miden 23.10x46 ó sea 11.55x46 cada uno. Base $ 6.50 la vara. Sin más pretensiones.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 5 p. m. Se presta para corralón, fábrica ó otro destino. Planos Maipú 131. s25

RIGLOS ENTRE PROVINCIAS Unidas y Don Cristóbal. Un lote interesante con adoquinado pago, medidas ideales, 10x26 varas. Venta sin base, por liquidación.
EL DGO. 2 de Octubre á las 4 1|2. Datos, Maipú 131. s25

VARELA ENTRE JUNTA Y Recuero, un lindo lote con adoquinado pago á su frente, 10x45 vs. Base $ 1.50 la v. c.
EL DGO. 2 de Octubre á las 3 1|2. Está á 2 cuadras del tranvía de Directorio. Datos, Maipú 131, de 2 á 5. s25

BASE 3200 $, EN HIPOTECA y lo que pase de esta base al contado. Casa en Flores, calle Laguna 1123, entre Merlo y Lobos 10x30, con dos grandes piezas y una chica. Hay que venderla urgente.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 5 de la tarde. Datos, Maipú 131. s26

CASA-corralón. BASE 4.800 $ calle Patagones 3136, entre Castro Barros hoy Quilmes y Trohle. 10x48, con 3 piezas, galpón, caballeriza. Todo de material, adoquinado interior, facilidad de pago.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3. s26

MENDEZ DE ANDES 753, 755 y 757. Linda casa de 16 varas de frente por 22 varas de fondo, con sala, 2 dormitorios grandes y 2 piezas chicas, gas, aguas corrientes, etc. Base $ 7.500.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 5 p. m. Datos, Maipú 131.—Arturo Demarco. s29

Mariano Salabert

EN SAN JUSTO — 72 QUINTAS de 10.600 varas cada una, al lado de la estación, pueblo Isidro Casanova, donde ya se ha dado principio á la construcción del edificio en que el señor Casanova instala sus grandes fábricas de tejidos. De todas las villas fundadas en estos últimos tiempos, todas florecientes y valorizándose en tierra, más cada día, desde ya puede augurarse que ninguna alcanzará á tan rápido desarrollo y valorización en más breve plazo que ésta. Cuenta con vida propia desde su fundación, será una villa industrial implantada en el paraje más pintoresco y cercano de la capital distante muy pocas cuadras del bulevar de Circunvalación y casi sobre la avenida Provincias Unidas de la cual la separan escasamente 100 metros. Tierra muy alta, en paraje dominante y dividida en fracciones grandes para quintas ó para destinarla á la especulación fraccionándola en pequeños lotes, con calles amplias de 16 varas. Base bajísima 20 centavos la vara, pagadero en 36 mensualidades sin interés, cómoda condición de pago que permitirá al modesto empleado adquirir una fracción sin violencias ni apuros é igual que al pequeño capitalista que quiera destinar su dinero á la especulación. Escrituras definitivas al pagar á 12 mensualidad. Seña, 2 mensualidades en el acto del remate. Otras 3 al retirar la libreta más el 2 por ciento de comisión. El remate se efectuará en mi casa, Victoria 540.
EL JUEVES 6 de Octubre, á las 3 de la tarde. Por planos y otros informes, en mis oficinas. s22

Victor M. Percovich

"LA SARITA" UN Establecimiento completo en la región más rica de la Pampa Central, sección IX, fracción C, parte Oeste del lote 2[illegible]. 3333 hectáreas á 8 leguas al SO. de General Acha, todo alambrado con 7 hilos (uno de púa), población de cinco habitaciones de pared francesa, techos de fierro, corredores de ambos lados de id, piezas y cielorrasos de madera en dos habitaciones, dos jagüeles á 12 y 18 metros de agua, campo sin tosca, abundante de tierra y pastos tiernos, está arrendado para ganadería, pero es especial para agricultura por tener de 4 á 6 metros de tierra vegetal en una extensión de 2.600 hectáreas. El comprador puede continuar con una hipoteca de $ 32.000 que vence el 23 de Enero de 1911 y 16.333.26 $ 1o. de Octubre del mismo año, todo al 8 o/o de interés anual, el resto al contado. El campo quedará desocupado en Noviembre próximo y puede visitarse por General Acha, allí en el Hotel Paris del Sr. José María Córdoba darán informes y en la cochería de Luis Castillo del mismo punto, hay cocheros prácticos que conocen perfectamente el campo.
EL LUNES 10 de Octubre á las 4 p. m., en nuestra casa, B. Mitre 359, venderé al mejor postor y con la base ínfima de 19 $ la hectárea, negocio recomendado por sí solo. Títulos perfectos á disposición de los interesados. Exigiremos 8 o/o de seña y 2 o/o de nuestra comisión. Más datos y planos á nuestra casa.—Victor M. Percovich, B. Mitre 359. s29

Williams & Giménez

EN AVELLANEDA — SOBRE la Crucecita y cerca de la estación Sarandí. Por cuenta y orden del Banco Anglo Sudamericano. El saldo de 180 lotes, situados á sólo 3 cuadras de la calle Mitre y del tranvía eléctrico á Quilmes, á 6 cuadras de la Crucecita, sobre la estación Sarandí del F. C. del Sur y de la parada Gauli. El tranvía Anglo Argentino tiene acordada la concesión para prolongar su línea por la calle Mitre hasta Sarandí y el pasaje hasta cualquier punto de la capital costará 10 centavos. Lotes que lindan con los terrenos comprados para los talleres del ferrocarril Midland, los más altos de Avellaneda, con frente á la calle del Centenario y á una cuadra de la importante calle Belgrano, con agua potable y 80 centímetros de tierra vegetal. El punto donde ya se han construído muchas casitas y unas fábricas y á pocas cuadras de la nueva estación Bullrich del F. C. del Oeste, para cargas y ya en gran movimiento. En este punto es donde se instalarán las fábricas, los corralones, la gente trabajadora y activa. Venta liberal, con opción y para liquidar. Base, 5 $ la mensualidad. En 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 p. m., en los mismos terrenos, con líneas municipales y posesión inmediata por el ingeniero Kemmeter. Seña, 2 mensualidades en el acto del remate y 2 al recibir el título provisional. Comisión 2 o/o. Tranvía eléctrico en el Puente de Barracas. Boletos y planos á nuestra casa, Cuyo 462.—Williams y Giménez. s22

Rufino V. Pereyra

EN TRES ARROYOS — EN mis propias instalaciones.
EL DOMINGO 2 de Octubre de 1910, á la 1 en punto, 1.545 novillos y vacas. Liquidación, por cuenta y orden del señor Manuel Peralta y por vencimientos de contratos de arrendamiento, de las siguientes haciendas:
200 novillos 4 y 5 años, listos para frigorífico.
200 novillos 3 años, listos para frigorífico.
300 novillos 3 á 5 años, buen mestizo Durham carne gorda y gordos.
250 novillos 2 á 5 años buen mestizo Durham, carne gorda y gordos.
200 novillos 3 y 3 años, buen mestizo Durham, tamberos muy bien preparados.
75 vacas y vaquillonas, buena clase y buen estado.
DE OTRAS PROCEDENCIAS
100 novillos, 2 años, buena clase, buen estado, habiendo gordos.
150 vacas servidas, muy buen mestizo buen estado, una marca.
70 vaquillonas, 2 años arriba muy buen mestizo, buen estado, una marca.
NOTA—A las 12 en punto se servirá un almuerzo campestre en el mismo local del remate. Comisión 4 por ciento á cargo del comprador. Informes en mi escritorio de Tres Arroyos, frente al hotel Puchulu.—Rufino V. Pereyra. v1

Rivero y Viale

1.250 VACUNOS, 1.000 LANARES, — 172º remate-feria en nuestro local de Saladillo (F. C. S.)
EL SABADO 1o. de Octubre á la 1 p. m., efectuaremos nuestro 172 remate-feria con las haciendas consignadas, cuyo detalle es el siguiente: 200 novillos de 3 años, buen estado y clase; 130 id id de 2 1|2 años; 80 id id de 2 años; 170 id de 3 y 4 años para invernada; 160 vacas gordas; 100 id carne gorda; 200 id para invernada; 80 vacas y vaquillonas para cría; 20 vacunos gordos; 30 id para invernada; 50 terneros y terneras; 40 bueyes gordos y para el trabajo; 50 capones gordos; 250 ovejas gordas; 150 corderos gordos; 40 cerdos gordos y para invernada; 50 caballos y yeguas; además de las haciendas que se nos remitan hasta la fecha del remate. Por datos y pedidos de catálogos dirigirse á nuestros escritorios en Saladillo, F. C. S., ó en Buenos Aires, San Martín 22. s29

García Piñeiro y Cía.

2770 ANIMALES VACUNOS, incluso 2000 novillos. En Carlos Tejedor. 8o. remate feria.
EL DOMINGO 2 de Octubre á la 1 p. m., en nuestras propias instalaciones remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:
2.000 novillos de 2 y 3 años tipo frigorífico buen estado.
350 vacas gordas habiendo lotes especiales.
300 vaquillonas buena clase y estado.
150 vacas secas buena clase y estado.
50 terneras buena clase para invernada.
2 bueyes gordos.
1 padrillo puro de carrera (inscripto). Probablemente habrá más hacienda. Comisión 2 o|o. Más datos y pedidos de local al Sr. Generoso Leal en Carlos Tejedor ó á nuestro escritorio de Lincoln (F. C. O.)—García Piñeiro y Cía. s24

Tassano y Palacio

LOBOS — EL VIERNES 30 de Septiembre de 1910 á la 1 p. m. 1500 novillos y vacas, 300 capones y ovejas, y un tambo compuesto de 127 cabezas hacienda de clase especial y muy gorda, buenas lecheras.—Tassano y Palacio. v29

TITO Hnos., PICASSO y VENANCIO

Casa central FLORIDA 239
Suc. Av. Montes de Oca 1602, Pedro Mendoza 3827 y Bartolome Mitre 383

EN MAR DEL PLATA
HOY - á plazos - HOY
á las 4 p. m.

EN MAR DEL PLATA

A PLAZOS

HOY HOY 29 Septiembre á las 4 p. m., en nuestro hall de ventas, Florida 239, remataremos varias fracciones de tierra, ubicadas sobre lo más importante y valioso de Mar del Plata, comprendido dentro del ejido del cabo Corrientes, sobre la nueva estación y á dos cuadras del aristocrático balneario, rodeadas de suntuosas mansiones entre ellas las de: Castellanos, Peralta Ramos, Anchorena, Duggan, y Basualdo. Detalles de los terrenos en venta:
QUINTA No. 31 del ejido del cabo Corrientes, 22.000 v. c., en un lote. Base pesos 0.70 la vara cuadrada.
QUINTA No. 132 del ejido de Mar del Plata. 1.800 v. c. en un lote. Base 15 pesos la v. c.
QUINTA No. 79, Manzana A. 3.050 v. c. en 3 lotes, con frentes á las calles General Dorrego y Garzón. Base $ 2.50 la v. c.
QUINTA No. 200. Manzana A. 1.000 v. c. en 3 lotes, frente á la calle General Roca. Base $ 5 la v. c.
CHACRA No. 310. Manzana A. 500 v. c. en un lote, con frente á la calle Funes. Base $ 2.50 la v. c.
CHACRA No. 312. 400 v. c. en un lote. Con frente á la calle 2 de Septiembre. Base $ 2.50 la v. c.
CHACRA No. 100. Manzana A. 2.000 v. c. en 5 lotes, con frente á la calle Córdoba. Base $ 1.50 la v. c.
CHACRA No. 169. 2.500 v. c. en 5 lotes, con frente á las calles Garay y Arenales. A 1 cuadra de la nueva estación. Base $ 10 la v. c.
CHACRA No. 100. Manzana M. 1.000 v. c. en un lote, al lado de la calle Tucumán. Base $ 1.50 la v. c.
CHACRA No. 233. 2.200 v. c. en 4 lotes, con frentes á las calles Catamarca y bulevar Independencia. Base $ 3 la v. c.
CHACRA No. 233. 2.200 v. c., en 4 lotes, con frente á la calle Catamarca. Base $ 3 la v. c.
CHACRA No. 122. Manzana Z. 13.500 v. c. en un lote, con frente al bulevar Colón. Base $ 0.60 la v. c.
CHACRA No. 193. Manzana A. 3.420 v. c. A sólo 3 cuadras del chalet del señor Camet. Base $ 0.40 la v. c.
Condiciones de pago: 50 o|o al contado, 25 o|o á 6 meses y 25 o|o á 12 meses de plazo con garantía hipotecaria ó interés de 5 o|o. Seña 5 o|o y 2 o|o de nuestra comisión. Por más datos y planos á nuestra casa central ó sucursales. s21

Manuel Castellar

EN TANDIL, F. C. S. — 60º remate feria de haciendas.
EL SABADO 8 de Octubre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v7o

EN LAPRIDA — 67º REMATE feria en mis instalaciones.
EL MIERCOLES 12 de Octubre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v1lo

EN CORONEL SUAREZ. 29 remate feria de haciendas, en mis instalaciones.
EL MIERCOLES 5 de Octubre Oportunamente detalles. Por consignaciones é informes, dirigirse en Coronel Suárez, al señor Gmo. B. Mc. Gooy Elliff, ó á mis escritorios del Azul, ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v1o

En el AZUL, 1000 NOVILLOS y vacas gordas y de invernada, 1500 capones y ovejas, 288o. remate-feria de haciendas en mis instalaciones.
EL VIERNES 30 de Septiembre á la 1 de la tarde, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran. A saber: 750 novillos de 2, 2 1/2, 3, 3 1|2, 4 y 5 años buen mestizo Durham, gordos y carne gorda, en lotes, 180 vacas gordas y carne gorda, para carnicería en lotes, 100 vacas mestizas Durham para invernada, 1500 capones y ovejas gordos, de invernada y cría. Condiciones de venta las de costumbre. Por avisos de consignación ó informes dirigirse á mis escritorios del Azul ó Capital, 25 de Mayo 248. —Manuel Castellar. 1n

Avila y Cia.

36 REMATE FERIA EN Pergamino,
EL MIERCOLES 5 de Octubre de 1910 á las 2 p. m. en nuestras instalaciones con aguada permanente movida á fuerza motriz, venderemos: novillos, vacas, lanares, yeguarizos. En oportunidad detalles. Comisión: haciendas generales 2 o|o al comprador é igual al vendedor, yeguarizos y otros 3 o/o á cada parte. Datos á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires ó Azul. —Avila y Cía. s17

57 REMATE FERIA. EL DOMINGO 2 de Octubre de 1910, á la 1.30 de la tarde, en nuestras propias instalaciones, 25 de Mayo (F. C. S.)
VENDEREMOS
1500 novillos y vacas anotados hasta la fecha, según detalle:
100 novillos mestizos Durham 4 años, gordos.
200 novillos mestizos Durham 3 años, invernada, en lotes.
400 vacas gordas y carne gorda, mestizas en lotes.
200 vacas invernada buena clase, en lotes.
160 vacunos al corte en lotes.
150 novillos mestizos 3 años, buen estado.
100 novillos mestizos 2 años, buen estado.
200 novillos mestizos 3 años, buen estado.
Habrá mayor cantidad de haciendas, cuyo informe aparecerá en LA PRENSA y "La Nación".
Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor.
Informes, á 25 de Mayo (F. C. Sud), Cuyo 579 Buenos Aires; Burgos y Bolívar, Azul. —Avila y Cía. s25.

EN LA ESTACION AMERICA (F. C. O.)
EL DOMINGO 23 de Octubre de 1910, á las 2 de la tarde. Importante liquidación de las haciendas del establecimiento El Trébol del señor Fabián Doll.
VENDEREMOS
3500 vacunos incluso 1.500 novillos mestizos Durham.
300 potros, caballos y yeguas de tiro y silla.
En oportunidad detalles.
Comisión 4 por ciento en haciendas generales y 5 por ciento en yeguarizos y otros, á cargo del comprador.
NOTA—El mismo día del remate atenderemos ofertas por el arrendamiento total del campo del establecimiento El Trébol compuesto de 6.000 hectáreas, más ó menos, incluso 1.500 hectáreas alfalfadas. Informes, á nuestros escritorios: Cuyo 579, Buenos Aires ó Azul.—Avila y Cía. s25

213 REMATE FERIA EN EL Azul.
EL JUEVES 29 de Septiembre de 1910, á la 1.30 p. m. en las instalaciones de la Sociedad Rural, venderemos: 800 novillos y vacas; 1.300 capones y ovejas, según detalle:
200 novillos mestizos Durham, 3 años, invernada.
100 novillos mestizos Durham, tipo frigorífico, carne gorda.
15 bueyes gordos especiales.
100 novillos mestizos Durham de 2 y 3 años para invernada.
50 novillitos de 1 y 2 años, buena clase.
45 vacas gordas.
175 vacas al corte.
1.200 capones y ovejas para cría, consumo, etc.
Comisión 2 o|o á cargo del comprador y vendedor en haciendas generales y 3 o/o en yeguarizos y otros. Por informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires ó Azul.—Avila y Cía. s27

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.
TODOS LOS MARTES Y VIERNES A las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v30

EL VIERNES 30 A LAS 2 p. m., en nuestra casa Belgrano 2644 remataremos un soberbio lote de potros percherones de muy buen origen y excelente estado, marca del señor Campos, procedentes del establecimiento de dicho señor, en el partido de Lobería, los cuales recomendamos á nuestra clientela. s29

EL VIERNES 30 A LAS 2 p. m., en nuestra casa Belgrano 2644, remataremos el tercer lote de excelentes potros de tiro liviano, muy especiales, de la muy acreditada marca del señor Leonardo Pereyra, procedentes del establecimiento de dicho señor, en Ramos Otero, partido de Balcarce, siendo todos animales de excelente origen y de sangre inmejorable, los recomendamos muy especialmente á nuestra numerosa clientela y muy especialmente á las cocherías de la capital pues hay entre ellos soberbias yuntas para servicio de remise. s29

EL VIERNES 30 A LAS 2 p. m., en nuestra casa Belgrano 2644, remataremos un espléndido lote de caballos de tiro, en excelentes condiciones, procedentes de La Florida, en Divisadero, marca de los señores Voyra y Ca. s29

EL VIERNES 30 A LAS 2 p. m., en nuestra casa Belgrano 2644, remataremos 25 caballos de tiro y silla entre los cuales hay muy buenos tipos y buen estado, de varias procedencias. s29

EL VIERNES 30 A LAS 2 p. m., remataremos un lote de yeguas de muy buen origen, marca del señor Pereyra, procedentes del establecimiento del mismo señor; un lote de yeguas también de buen origen, marca del señor Campos, procedentes del establecimiento de dicho señor. s29

EL VIERNES 30 A LAS 4 p. m., procederemos á la venta de un espléndido tonneau casi nuevo, en muy buenas condiciones; una americana en buen uso; una chata de vía de 3.000 kilos casi nueva, estando todos desde ya en exhibición, á la disposición de los interesados que quieran inspeccionarlos. s29

AVISO IMPORTANTE — EL MIERCOLES 5 de Octubre, á las 3 p. m. en el local del señor Andrade, por cuenta y orden del mismo, situado en el dique número 2, cabecera Norte ó lo que es lo mismo, calle Belgrano y Avenida Rosales. Remataremos:
1 galpón grande de 30 x 7 x 8.
1 galpón chico de 4 x 4 x 3.
1 galpón chico de 4 x 4.
3 piezas madera y zinc de 12 x 4 x 4.
3 piezas madera y zinc de 8 x 5.
250 chapas de zinc grandes.
300 chapas de zinc chicas.
12 tirantes fierro dobles.
8 tirantes fierro sencillos.
1 altillo 210 metros cuadrados.
50 metros canaleta.
30 metros caño de zinc.
30 metros caños de fierro.
20 metros caño plomo.
500 metros cuadrados adoquín de madera.
200 metros alambre tejido con sus postes.
2 portones fierro.
El MIERCOLES 5 de Octubre, á las 3 de la tarde. Nuestra comisión del 3 por ciento á cargo de los señores compradores. Informes y datos á nuestra casa Belgrano 2644. —Agustín S. Gamba y Cía. s29

Antonio Oyarzábal

57 TOROS DURHAM PUROS por cruza, 2 años de edad de la renombrada cabaña La Reconquista del señor José G. Querejeta, rematará
EL DOMINGO 2 de Octubre en la misma cabaña en Ayacucho, F. C. Sud. Condiciones de pago, 6 meses con 7 o|o interés anual, firmando pagaré. Más datos al martillero. v1e

Eduardo Jolly

FERIA EN GENERAL RODRIGUEZ F. C. O., los días 5 y 20 de cada mes, invariablemente.
EL MIERCOLES 5 de Octubre daré mi 1840, remate feria de haciendas generales en mi amplio local. Pedidos de local ó informes dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. v30

B. Alchourrón y Hnos.

EN LAPRIDA, F. C. S.—40o. remate feria de haciendas en nuestro propio local, 1.000 vacas, vaquillonas y novillos para cría, invernada y abasto; 1.600 ovejas y capones, gordos, y para invernada, en lotes, á saber: 147 novillos buen mestizo Durham, buen estado, c. g. y gordo; 25 id id id 2 1|2 años; 12 id id id invernada; 20 id id id 2 años; 61 novillitos; 160 vacas mestizas Durham, c. g. y gordas; 50 id id id invernada; 20 id al corte; 75 id secas; 331 vaquillonas buen mestizo Durham 2 1|2 á 3 años, 1 marca; 60 capones mestizos Lincoln, gordos; 850 id id invernada, de 4 á 6 dientes; 200 id consumo; 430 ovejas mestizas Lincoln, gordas.
EL JUEVES 29 de Septiembre de 1910 á las 12 m. Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Constitución el 28 á las 6.40 p. m., llegando á Laprida el 29 á las 4.20 a. m. De B. Blanca, vía Pringles, sale el tren el 28 á las 6.30 p. m., llegando á las 11.47 p. m. á Laprida, donde hay varios hoteles. De regreso pasa el tren por Laprida el 29 á las 11.47 p. m., llegando á B. Aires el 30 á las 9.10 a. m. Seña 10 o|o y comisión 2 o|o á cargo del comprador. Datos y pedidos de local á los señores Arnaude Hnos., en Laprida, ó en nuestro escritorio, Reconquista 432. Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. s24

CAMPO EN LOTES "SAN Juan de Balta", de la sucesión de don Juan Cañas, en Mercedes, est. Olivera, F. C. O., con grandes facilidades de pago. 2.038 hectáreas, 58 áreas, 91 centiáreas parte alfalfado, especial para agricultura, cabaña, cremería, invernada y pequeñas estanzuelas de recreo. En 12 lotes de 90 á 330 hectáreas, este último con la estancia estilo chalet, monte y toda clase de comodidades. Dista sólo 3 leguas de Mercedes, 3 de Luján (F. C. O.), 20 cuadras de Goldney, Agote (F. C. P.) y La Verde, trocha angosta. El centro del campo á 16 cuadras de Olivera y 25 de Gowland, F. C. O. Cruza el campo el arroyo Balta de agua dulce y permanente y en un deslinde corre el río Luján. Tierras de gran feracidad, adaptables para cualquier cultivo, en situación inmejorable, entre pueblos de gran importancia, á una hora y 45 minutos con 6 trenes diarios de la capital federal. En Noviembre próximo remataremos todas las haciendas de este establecimiento.
EL JUEVES 20 de Octubre de 1910, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires, remataremos sin base y al mejor postor, esta valiosa propiedad, por cuenta y orden de sus dueños, herederos de don Juan Cañas, todos mayores de edad. Datos y catálogos con planos, á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. s25

6.000 VACUNOS, INCLUSO 2.600 novillos mochos tipo Chilled Beef, siendo 2.000 de éstos de 2 y 3 años y arriba y el plantel del establecimiento procedente de vacas de Unzué y toros importados; 160 yeguarizos, incluso 60 yeguas Shire potros, padrillos y caballos de servicio. Gran remate-liquidación de todas las afamadas haciendas del establecimiento La Amarilla, á 3 y 1|2 leguas de Villa Valeria (F. C. P.), provincias de Córdoba y San Luis, por cuenta y orden de la Sociedad Anónima Estancia La Amarilla Limitada, por haberse vendido el campo. Las vacas son de origen de Tetley, Unzué y otros; los toros padres importados, de Unzué y el Espartillar, los novillos de clase especial, tipo Chilled Beef.
EL DOMINGO 2 de Octubre de 1910, á las 12 del día, en el mismo establecimiento La Amarilla, con las haciendas á la vista. Detalle: 600 novillos 3 años, mochos especiales, carne gorda y gordo; 600 id 2 años id id id id id; 100 id 3 años, buen tipo frigorífico, carne gorda y gordo; 700 id 2 años, buen estado invernada, mayor parte, carne gorda y gordo; 620 id 1 año, especiales, buen estado; 50 vacas de plantel, mayor parte marca Unzué y resto hijas de importados y servidas por importados; 100 id id id incluso 50 terneros; 300 id 3 á 5 años, alta mestización Durham; 1.350 id buen mestizo Durham incluso 600 terneros; 800 vaquillonas, 2 años, alta mestización Durham, incluso 200 terneros; 640 id, 1 año, id id id 2 toros puros de servicio del plantel; 42 id puros por cruza, de servicio de la hacienda general, muy buen estado; hay varios importados y resto marca de Unzué y Espartillar; 16 id 2 años, puros por cruza; 30 toritos 1 año, id id id hijos de importados; toda la hacienda es muy buen mestizo Durham, en buen estado; 6 potros de dos años, buen mestizo Shire y Clydesdale; 34 yeguas vientre id id Shire; 16 id mestizas Clydesdale; 9 potrancas, 2 años, mestizas Shire y Clydesdale; 12 id 1 año, id id id; 51 caballos de silla y tiro; 2 tropillas de 10 id cada una, incluso yegua; 1 padrillo Shire puro, alazán, 4 años, procedencia Chapadmalal, de M. de Hoz; 1 id Clydesdale; 9 id de 1 año, mestizos Shire y Clydesdale.—Notas: Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Retiro, F. C. P., el 1o. de Octubre, á las 3 p. m. y llega á Laboulaye el 2 á la 1.08 a. m.; llevará un coche-dormitorio que quedará en Laboulaye hasta las 6 a. m. del día 2, hora en que saldrá un especial para Villa Valeria, con el dormitorio y coche-restaurant parando en las estaciones que hubiera concurrentes (los que deben munirse de sus boletos) á la ida y regreso. En Villa Valeria habrá coches y vehículos, para trasladarse al remate, los que saldrán después de la llegada del especial, regresando cuando termine, abonarán $ 10 cada uno en coche, $ 5 cada uno en tilbury y $ 3 cada uno en otros vehículos, viaje de ida y vuelta ó ida solamente. De Villa Mercedes, Justo Daract y trayectos pasa el tren por Villa Mercedes el 1o. á las 3.20 p. m. y llega á las 8.10 p. m. á Laboulaye, donde hay hoteles, siguiendo á Villa Valeria el 2 á las 6 a. m. en el especial citado. De Pico, Realicó y trayectos, hay el tren que sale de Pico el 30 á las 3.05 p. m. llegando á Villa Valeria el 30 á las 3.05 p. m. De regreso saldrá el especial de Villa Valeria á las 6 p. m. más ó menos, quedando el coche-dormitorio hasta las 7 a. m. del 3 en Laboulaye por donde pasa á las 9.30 a. m. el tren común, llegando á Buenos Aires á las 7.10 p. m. del mismo día. Seña, 10 por ciento y comisión, 4 por ciento á cada comprador. Datos, en nuestra casa, Reconquista 432. Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. s27

DEL Est. CHAPADMALAL del señor Miguel A. Martínez de Hoz, en sus propias instalaciones, á 20 cuadras de Burzaco F. C. S. 2o. gran remate-feria reproductores y haciendas alta mestización Durham, toros y vaquillonas, padrillos Shire y percherones.
El SABADO 5 de Noviembre de 1910. Después detalles. Este aviso reaparecerá más adelante. Datos en nuestra casa Reconquista 432. Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. v1

EN GENERAL BELGRANO, F. C. S. 500 novillos y vacas, incluso 600 novillos tipo frigorífico. 47o. remate-feria en el local de la Sociedad Rural.
El LUNES 17 de Octubre, de 1910. Datos y pedidos de local al señor Carlos Patruchi en General Belgrano, ó en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. s29

Challinos y Thompson

YEGUARIZOS

EL 30 DEL CORRIENTE EN Saladillo (F. C. S.), efectuaremos nuestro 1o. remate-feria de esta hacienda para el cual tenemos consignados 200 potros y yeguas. Recomendamos 50 potros tiro pesado en lotes. Informes en nuestro escritorio en Saladillo.—Challinos y Thompson. v29

Alanís y Cía.

EL MARTES 4 DE OCTUBRE, en Las Flores, nuestro 31o. remate-feria, en nuestras instalaciones, 750 vacunos, 600 lanares. Detalle: 100 novillos 3 años mestizos Durham invernada; 100 novillos 2 años mestizos Durham, buen estado, invernada; 100 novillos 1 y 2 años, mestizos Durham, buen estado, invernada, una marca; 50 novillos gordos; 200 vacas carne gorda y gordas; 50 terneros gordos; 50 vacas secas mestizas Durham invernada; 100 vacas mestizas Durham al corte. Lanar: 600 capones y ovejas matadero invernada y cría. Datos y detalles á nuestro escritorio, Flores Buenos Aires 513; Buenos Aires, Victoria 672.—Nota: Desde la fecha hemos resuelto efectuar nuestros remates-ferias el 4 y 21 de cada mes invariablemente. s29

A. R. Navarro y Cía.

25 REMATE-FERIA en PERgamino, F. C. C. A.
EL DOMINGO 2 de Octubre de 1910, á las 2 p. m., en nuestras instalaciones La Amalia, venderemos:
150 novillos mestizos Durham, 4 años, muy buena clase y estado.
30 novillos mestizos Durham 4 y 5 años, gordos.
50 novillos id id id 3 y 4 id id.
300 vacas mestizas Durham, 2 marcas, preñez revelada, carne gorda.
220 vacas id id secas, buen estado, en lotes.
60 vaquillonas mestizas Durham 2 años gordas especiales.
170 vacas mestizas Durham, gordas, especiales, en lotes.
32 vacas id id id matadero.
36 novillos id id buen estado.
50 vaquillonas mestizas Durham carne gorda y gordas.
100 terneros id id buen estado.
150 vacas al corte id id id.
25 yeguas tiro liviano muy buena clase.
10 padrillos tiro pesado, 2 años muy buena clase, procedentes del establecimiento Las Gamas, del señor A. R. Duffy.
15 yeguas tiro liviano, buena clase.
14 potros tiro pesado id id.
1 padrillo id id id.
25 potros y yeguas tiro liviano y pesado.
Que tenemos anotados hasta la fecha. Con seguridad habrá mayor número de hacienda, que agregaremos á este detalle oportunamente. Comisión 2 o/o al comprador y 2 o|o al vendedor en vacuno y lanar, 3 o|o á cada parte en yeguarizos y reproductores. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios de Pergamino y Buenos Aires. Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. s27

ADOLFO BULLRICH & Cía.

CASAS

FLORIDA 76, 84 y 88 — UNA venta excepcional. La importante y hermosa propiedad. Ocupada actualmente por el Five O'Clock Tea y la joyería Escasany. Como judicial. Por liquidación testamentaria. Sin base. Tercera parte al contado, tercera á 8 meses y tercera á un año con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria. Finca única por su ubicación, dimensiones, distribución y estado. Donde la propiedad raíz se valoriza extraordinariamente día por día. A un paso de la calle Bartolomé Mitre. En el propio centro del barrio comercial y de lujo 15 metros 15 centímetros de frente (17 1|2 varas) por 26 metros 62 centímetros de fondo (30.72 varas). La proporción, ideal y difícil de encontrar en el centro de la ciudad, donde los terrenos tienen mucho fondo. Una verdadera joya.

DISTRIBUCION

PLANTA BAJA—Florida 84 y 88. Un espléndido salón moderno con grandes vidrieras y columnas de hierro en toda su extensión. Apto para cualquier negocio de importancia. Arrendado á los señores Escasany hasta el 31 de Marzo de 1914, por la suma de 1.400 $ mensuales. Debe tenerse en cuenta que los señores Escasany hicieron de su propio peculio la transformación y modernización de la propiedad en dicha planta y que el actual contrato empezó á regir el 1o. de Abril de 1906.
PLANTA ALTA—Florida 76. Una casa de lujo, distribuída en dos pisos.
PRIMER PISO—Notable salón sobre la calle Florida, vestíbulo, hall, patio y ocho salas, con todas las dependencias cómodamente instaladas.
SEGUNDO PISO—Cuatro habitaciones, cocina y dependencias. Materiales de construcción de primer orden. Arrendada para el Five o'clock tea, á razón de 1.500 $ mensuales hasta el 1o. de Abril de 1912, con opción á dos años más. Los dos contratos vencerán exactamente en la misma fecha, siendo los impuestos por cuenta de los inquilinos. La propiedad está asegurada en la compañía Guardián, en la suma de 150.000 pesos.
EL MIERCOLES 19 de Octubre, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Exigiremos 5 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. s29

CAMPOS

EN TRENQUE LAUQUEN— Campo conocido por La Fortuna, 9.600 hectáreas divididas en chacras de 50 hectáreas, con la estación 20 de Agosto en su centro. Ramal del F. C. O. de Pehuajó á 3 Lomas. Excepcional por la calidad de sus tierras y sus aguas. ¡ A 6 años de plazo! El remate se efectuará
EL JUEVES 20 de Octubre á la 1 p. m. Pidan planos en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. s8

EL "5 DE MAYO", EN VIllarino—A 9 leguas al Sur de la estación Médanos (F. C. S.), y á 14 del Frigorífico Cuatreros. En plena región de alfalfa, zona de muy ricas aguas, cuya profundidad varía entre 2 y 5 metros, 1.900 hectáreas de campo de muy buena clase, en parte alfalfado, alambrado en su perímetro y dividido en cinco potreros con población, molino, tanque australiano, jagüeles, etc. Forman parte del lote núm. 78 del plano catastral del partido y lindan por el NE., con doña Petrona H. de Bordeu y don Serafín Pérez; por el SE., con el señor Pellerano; por el SO., con el señor Federico Fernández, y por el NO., con los señores Bmé. Tellarini y Pedro Junco. Base de venta, 85 pesos la hectárea, de la que se deducirá una hipoteca á oro de 170.000 francos (pesos 77.271.50 m|n), por 6 1|2 años al 8 por ciento de interés anual.
EL JUEVES 29 de Septiembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Visítese por Médanos donde hay comodidades, dirigiéndose en el campo al señor Eduardo Shaerr. Planos en nuestra casa.—Adolfo Bullrich y Cía. s15

JUDICIAL — CASITA, LA. Madrid 1319, entre España y Azara. Mide 10.39 metros de frente por 16.65 metros de fondo en el costado Oeste y 16.84 metros en el del Este. Edificio de dos piezas y w. c. de material, una piecita, cocina y galpón de madera. Tasación $ 5.500. Base, 2|3 partes, $ 3.666.67. Orden del señor juez doctor Baltasar S. Beltrán, en los autos testamentarios de don Luis Fasciolo, que tramitan por la secretaría del doctor Carlos Schatz. Interinamente á cargo del doctor Sirio.
EL DOMINGO 16 de Octubre, á las 2.30 de la tarde, en la misma. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión. Informes en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. s27

RAMON SANTAMARINA — 7.000 hectáreas que forman el nuevo pueblo y colonia Ramón Santamarina trazado sobre la estación del mismo nombre, del ferrocarril Sud, ramal de Cooper á Cristiano Muerto, partido de Necochea. La planta urbana del pueblo dividida en solares de 675 á 1.250 metros cuadrados y quintas de 3 á 7 hectáreas, está rodeada de 114 chacras, cuyas superficies varían entre 18 y 100 hectáreas, siendo en su mayoría de 45 á 50 hectáreas. Se rematarán sin base, dando opción, en las siguientes condiciones de pago: Los solares en 60 mensualidades, á tanto por mes cada uno, sin interés, debiendo entregarse las tres primeras mensualidades en ese acto. Las quintas y chacras á tanto la hectárea, cuyo importe se abonará, 10 por ciento en el acto del remate 10 por ciento al firmarse la escritura en el próximo mes de Marzo; 20 por ciento á un año; 20 por ciento á dos años; 20 por ciento á tres años y 20 por ciento á cuatro años de plazo con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual. Las escrituras matrices gratis por el escribano Sr. Calzada de Necochea. La posesión se dará inmediatamente, estando ya amojonados los lotes para facilitar la tarea á los que vayan á inspeccionarlo con anticipación. El fraccionamiento ha sido practicado por el conocido agrimensor señor E. Padol, quien facilitará informes á quienes lo soliciten. Desde ya hay un encargado en la estación Ramón Santamarina que facilitará planos y demás datos á los visitantes. El remate tendrá lugar
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 12 m., sobre los mismos terrenos. Ese día habrá trenes expresos gratis de ida y vuelta que saldrán de Tandil á las 7.25 a. m., de Necochea á las 8 a. m., Lobería á las 8.55 a. m. de Tres Arroyos á las 8.25 a. m. de Cooper á las 11 a. m., de Cristiano Muerto, á las 9 a. m. Los que vayan de Buenos Aires deben tomar el nocturno de la víspera hasta Lobería. Planos podrán solicitarse por correo ó personalmente en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Buenos Aires, ó en las sucursales de Bahía Blanca (Chiclana 221). Tres Arroyos, Necochea Azul y Chascomús. Nuestra comisión del 2 por ciento es á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía.

ANIMALES-FERIAS

PERCHERONES. — OCHO padrillos percherones, de padres importados y madres de origen puro, procedentes del establecimiento San José, en el Tuyú, del señor Emilio Herrera.
EL JUEVES 29 de Septiembre, á las 2.30 p. m., en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. s23

ANGLO-NORMANDOS IMportados, y padrillos y 1 yegua anglonormandos, importados de Francia, procedentes de los Elevages de los señores Lallouet, Thibault, du Rozier et Guillet.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 2.30 p. m. en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. s24

DEL HARAS NAVARRO — Propiedad del señor Samuel Soler. Tres potrillos y tres potrancas, sangre de carrera, hijos del semental Oviedo (Orbit), se rematarán
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 de la tarde, en el tattersall del Hipódromo Argentino.—Adolfo Bullrich y Cía. s27

CLYDESDALE — 4 PADRIllos Clydesdale, uno importado y tres nacidos en el país, procedentes del establecimiento La Carlota, estación Rancul (F. C. P.), del doctor Guillermo Alston.
EL JUEVES 29 de Septiembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. s25

DEL PLANTEL DE "EL REtiro" — 160 vaquillonas y vacas Shorthorn de pedigree, inscriptas en el S. B. A., hijas de los notables reproductores Spartan Merchant of Venice (73057) Diamont Buttenfly (85384) sir Hector (80161), Pride of Fashion (92.852), Viceroy (82.526), Chancellor Sanquhar (86059). Son en su mayoría vaquillonas nacidas en 1909, 1908 y 1907, siendo las demás excelentes madres de gran corriente de sangre como lo es todo el plantel de "El Retiro" á cuyo servicio como es sabido han estado siempre grandes padres que han producido entre otros de no menos mérito el gran Polikao II campeón de Palermo vendido en $ 40.000 m|n. record de precio que se mantiene hasta hoy en el país. El deseo de la sucesión Vivot de limitar el número de vientres de su plantel; proporciona esta brillante oportunidad de adquirir animales de indiscutible valor como pedigree y tipo. La venta se hará en lotes de cinco y se efectuará en la misma cabaña.
EL SABADO 8 de Octubre, á las 12 m. Ese día saldrá de Constitución un tren especial á las 8.30 a. m. con coche-comedor donde podrá almorzar la concurrencia. A su llegada á la estación Villanueva habrá carruajes para conducir á los concurrentes al establecimiento. Terminado el remate regresará el mismo tren á Constitución. Pídase catálogo con pedigrees y cualquier otro informe, á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254 ó sucursales.—Adolfo Bullrich y Cía. s23

SHORTHORN IMPORTADOS —7, notables toros Shorthorn, de sangre Cruickshank, procedentes de las cabañas de Duthie, Durno, Anderson y Walker, importados por el señor Robert L. P. Duncan de Aberdeen, Escocia.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 p. m. en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. s24

DEL HARAS CHACABUCO Propiedad del señor Pedro Chapar, 12 potrillos y 8 potrancas sangre pura de carrera, hijos de los padrillos Sargento y Porteño, se rematarán
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 de la tarde en el tattersall del Hipódromo Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía. s27

EN LA CABAÑA AZUCENAga, del señor Carlos Villate Olaguer. Venta anual por disminución de plantel, 5 toros y 29 vacas y vaquillonas Durham puros de pedigree, inscriptos en el H. B. A. de las familias Duchess de Bates, Charitity, Red Rose, etc., todos de muy buen origen y excelentes reproductores. El remate se efectuará
EL JUEVES 6 de Octubre, á las 3 de la tarde, en la misma cabaña. Los interesados podrán inspeccionar los animales en venta desde ya, en el mismo establecimiento que está situado á dos cuadras de la estación Olivos, ferrocarril Central Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía. s26

DEL HARAS MARIA ANA— Propiedad del señor Juan A. Malcolm. Siete potrillos y nueve potrancas, nacidos en 1908, sangre de carrera, hijos de los padrillos Simonswood, Innocence, Alba y Meteo se rematarán
EL SABADO 1o. de Octubre, á las 2 de la tarde, en el tattersall del Hipódromo Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía. s27

TOROS Y VACAS DURHAM 2 toros y 5 vacas Shorthorn de pedigree, nacidas en el país y 1 toro Durham importado, procedentes de la cabaña La Esperanza, en San Vicente, ferrocarril Sud, del señor Héctor F. Casares, se rematarán.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2.15 de la tarde en nuestra casa, San Martín 254. — Adolfo Bullrich y Cía. s25

DEL HARAS MARTIN FIErro.—Propiedad del señor Rodolfo Taurel. Seis potrillos y ocho potrancas sangre de carrera hijos de los padrillos Sea King (Sterling), Orville (Ormonde) y Pistola.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 de la tarde en el tattersall del Hipódromo Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía. s27

Del HARAS PORRAZO CHIco —Propiedad del señor Juan E. Coronado. Ocho potrillos y dos potrancas sangre pura de carrera, hijos de los padrillos Millenium, Porrazo y Pimiento, se rematarán
EL SABADO 1o. de Octubre, á las 2 de la tarde, en el tattersall del Hipódromo Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía. s27

HARAS VIRGINIA — PROpiedad del señor Felipe Crespo, 6 potrillos y 4 potrancas sangre pura de carrera, hijos de Surprenant y Dictador (por Orville).
EL SABADO 1o. de Octubre, á las 2 de la tarde, en el "Tattersall" del Hipódromo Argentino—Adolfo Bullrich y Cía. s28

DE CARRERA — "LANCASter", tordillo 5 años, hijo de Neápolis y Lopería, ganador de 22.000 pesos en premios. Entre otros premios de importancia ganó á los tres años el "Premio Coronel Martínez"; fué tercero en el "Premio Nacional"; tercero también en el "Gran Premio Carlos Pellegrini", de 3.000 metros y entró segundo en el "Premio Comparación". Se rematará
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 de la tarde, en el tattersall del Hipódromo Argentino. — Adolfo Bullrich y Cía. s29

HACKNEY DE YAMAHUIda.—5 padrillos y 11 yeguas Hackney una con cría al pie y las demás servidas por los notables sementales Sea Bonito, reservado campeón en la exposición internacional de Palermo, Aladin y Waldon Squire John. Todos inscriptos en los respectivos registros de la Sociedad Rural Argentina. Proceden del establecimiento Yamahuida, del señor Agustín de Elía.
EL MARTES 4 de Octubre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, donde se hallarán en exhibición desde tres días antes. — Adolfo Bullrich y Cía. s29

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.
LOS MIERCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza.

CLYDESDALE, SHIRE Y Hackney de la Estancia Grande, 6 padrillos Clydesdale, 2 Shire y 8 Hackney, procedentes de la Estancia Grande de la sucesión de don Jorge Bell.
EL JUEVES 29 de Septiembre á las 2 p. m. se rematarán en nuestro patio San Martín 153, donde se encuentran en exposición.—José M. de Yriondo y Cía. s24

SHIRE IMPORTADOS. UN padrillo de 2 años y dos yeguas de 2 y 3 años, premiados en Inglaterra y servidas por grandes sementales. Los tres son hijos de Evotham Harold (hijo del famoso padrillo Prince Harold, ganador de los primeros premios en el Reino Unido en 1904 y 1905) importados por el señor Santiago R. Bruce.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 de la tarde se rematarán en nuestro patio.—José M. de Yriondo y Cía. s25

TOROS DE BRUCE — CUAtro toros Durham de gran sangre Cruickshank Lavender, Saphy Zea', etc., importados por el señor Santiago R. Bruce.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestro patio San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. s25

UN PADRILLO HACKNEY importado, inscripto en el S. H. A. dos de cruza de Hackney y carrera, y dos mestizos de carrera, procedentes del establecimiento La Atalaya, en Pergamino, de la señora Carmen Ruiz de Moreno.
EL LUNES 3 de Octubre, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestro patio, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. s28

CERDOS BERKSHIRE, HIjos de importados, procedentes de la cabaña Pitivie, Altamirano (F. C. S.)
EL VIERNES 30 de Septiembre á las 2.30 de la tarde, en nuestro tattersall.—José M. de Yriondo y Cía. s28

OVEJAS Y CARNEROS LINcoln importados de la cabaña Pitivie, Escocia, del señor Robert Taylor.
EL VIERNES 30 de Septiembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en nuestro patio.—José M. de Yriondo y Cía. s28

PADRILLOS SHIRE. — 10 buenos padrillos, procedentes del establecimiento La Montonera, del doctor Carlos Basavilbaso.
EL SABADO 1o. de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro patio San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. s28

YUNTAS DE TIRO — 12 CAballos de raza Hackney, adiestrados de tiro, procedentes del establecimiento La Montonera, del doctor Carlos Basavilbaso.
EL SABADO 1o. de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestro patio, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. s28

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga.

EN GENERAL RODRIGUEZ F. C. Oeste, 30 remate feria.
EL LUNES 3 de Octubre. s11

EN GENERAL RODRIGUEZ F. C. Oeste. Remate especial de novillos listos para frigorífico y especiales para invernada.
EL SABADO 8 de Octubre. Oportunamente, detalles. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio, B. Mitre 544, U. T. 2420 Avenida, ó á nuestro socio y representante en General Rodríguez, señor E. L. Manny (U. T. número 17).—Lanús y Cía. s11

Nazar y Hernandez

EN LUJAN, EL VIERNES 30 de Septiembre, daremos nuestro 63o. remate-feria en nuestras instalaciones ubicadas frente á la estación Luján (F. C. O.) Por órdenes ó pedidos de local á nuestro escritorio, Cangallo 666, U. T. 474 (Avenida) ó á nuestro representante, en Luján, señor Jacinto Seiu, U. T. 4. s23

EN LUJAN — EL VIERNES 30 de Septiembre, daremos nuestro 63o. remate-feria en nuestras instalaciones ubicadas frente á la estación:
30 bueyes gordos y de trabajo.
30 novillos especiales.
120 novillos carne gorda.
100 novillos de invernada.
200 vacas gordas y buenas carnes.
100 vaquillonas.
120 terneros, yeguas, potros y demás animales que se sirvan remitirnos.
Por órdenes ó pedidos de local á nuestro escritorio, Cangallo 666, U. T. 474 (Avenida) ó á nuestro representante en Luján, señor Jacinto Seiu. U. T. 4. s29

RISSO & PATRON Cia.

CASA FUNDADA EN 1879

537—B. MITRE—537

Socios: Pedro Risso-Patrón, Rodolfo Puig Lómez, Angel Agrimbau Chaves.

Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842. BELGRANO: Cabildo 2020.

ROSARIO: Calle Santa Fe núm. 939

LAS VENTAS DE AYER

EN NUESTRO SALON

EN CORDOBA, la colonia SAN JOSE. 2.586 hectáreas, 53 áreas á pesos 127 la hectárea. Importa 328.494 pesos. Compradores señores Bautista y Antonio Boero.

EN EL ROSARIO. — 7.582 metros cuadrados, con frente á la avenida Belgrano y calles Pasco y Beruti. A 12.66 el metro cuadrado. Importan 96.045 pesos. Comprador señor Bartolomé Barreto.

HUMBERTO I 253. — 1.225 metros cuadrados, á 93 pesos el metro cuadrado. Importan pesos 115.925. Comprador señor S. Sturken.

CASA CALLE GUTIERREZ 2639. — En pesos 26.000, á $ 96 el metro cuadrado. Comprador señor H. L. Falco.

EN MIRAMAR. — 8.249.50 metros en la quinta 19. En 2.30 pesos el metro cuadrado. Importa 18.700 pesos. Comprador señor Enrique Gatti.

EN RIO NEGRO. — 2 chacras, secciones 17 y 26. A 10 y 41 pesos la hectárea, respectivamente. Comprador señor Pedro Casaux.

Importan estas ventas

$ 605.154 m|n.

Risso-Patrón y Cía.

CASAS

NUEVE CASAS de NEGOCIO centrales, de gran renta, en una posición valiosísima y esencialmente comercial. Moreno esquina Pichincha, haciendo cruz con el mercado Buenos Aires. Sin base y á plazos. Después detalles.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Octubre, á las 4. v30

AMPLIA CASA DE ESTILO moderno y sólidamente construída. Calle Moreno 3450, entre Maza y Loria. Base pesos 25.000. Es barrio de edificación moderna, perfectamente pavimentado, con tranvía al frente y á todas direcciones; cuenta también con vecindario excelente. Está á 1 cuadra del bulevar Belgrano y 2 de Rivadavia y de la plaza Once, que es en la actualidad un centro de gran movimiento comercial, con sucursales de Bancos é importantes casas mayoristas. Mide 10x65.40 vrs. Consta de sala con balcones, zaguán con mayólicas y cancel, 4 dormitorios, gran comedor, baño, pieza de servicio, cocina, w. c., etc. Todas las habitaciones muy amplias, con cielos rasos de yeso, muros con finos empapelados, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, gas, agua corriente, cloacas, tres grandes patios de mosaicos y fondo con frutales, que, dada su extensión, se presta también para un establecimiento industrial, sin alterar en lo más mínimo las condiciones de su magnífica construcción. Está desocupada, en perfecto estado y lista como para entrar á habitarla. Estaba alquilada en 300 $. Visítes. de 1 á 6. Informes. Bmé. Mitre 537.—RISSO-PATRON Y Cía.
EL DGO. 2 de Octubre á las 4 p. m. en la mis propiedad. s24

LO MEJOR DEL NORTE. Rodríguez Peña 754, entre Córdoba y Viamonte, ó sea á una cuadra de las avenidas Callao, Córdoba, Santa Fe, que es el barrio de los palacios y en donde la gente de fortuna desea adquirir para levantar su casa habitación. Base 35.000 $. Mide 8.42 por 33.82 v. c. La propiedad es de frente moderno imitación piedra. Tiene sala con balcones y celosías metálicas, 5 piezas, baño, cocina y w. c., cielos rasos, pisos de pino, buena carpintería, patio embaldosado, cloacas, gas, aguas corrientes é iluminación eléctrica etc. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 4. s25

LARREA 1210. SOBRE LA Avenida Santa Fe. Casa de familia en perfecto estado, en la parte más sobresaliente del barrio norte y en donde existen y se levantan diariamente suntuosas mansiones. Está rodeada por las importantes avenidas Santa Fe y Pueyrredón. Base 30.000 $. Mide 9 por 35. Consta de sala con ventanas balcón, 4 dormitorios, comedor, pieza de servicio en altos, cocina, y w. c. Cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, muros empapelados, puertas y celosías de cedro, 3 patios embaldosados, gas, aguas corrientes, cloacas, iluminación eléctrica, adoquinado y vereda, todo pago. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 4.30. s25

CASA FLAMANTE

Con 5 habitaciones, detalles de lujo y 3 tranvías al frente.

GAZCON 1385 y Avda. Honduras

Base, $ 11.000.—A plazos

Visítese á cualquier hora.

El DOMINGO 2 de Octubre

A LAS 4

Risso-Patrón & Cía.

Vean el aviso siguiente:

AL NORTE. — PRECIOSA casa en barrio de familias y con todo á... nero de comodidades, calle Gazcón 1385 y Honduras. Base, 11.000 $, á plazos. Es paraje en que siempre se valoriza la propiedad, por la buena renta que produce y por las comodidades de los tranvías 25, 65 y 73 que pasan por su frente. Se compone de cinco confortables habitaciones, terraza, baño con w. c. y cocina con servicio de agua caliente, revestimiento cielos rasos de yeso, pisos pino de tea carpintería y celosías de cedro, gas, luz eléctrica y agua corriente, mosaicos, mármoles, jardín. Mide 10x25

ve. Es una bonita casa, como para satisfacer al gusto más exigente, por su construcción de primer orden y por muchos detalles que se apreciarán visitándola. Sus medianeras están pagas. Ofrecen 100 $ Desocupada. Visítese en todo momento. Informes, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre á las 4. s27

*PRECIOSO CHALET ESTI*lo inglés. En Villa Devoto, Calle Orán 3654. Base 13.700 $ que reconoce en hipoteca á la Sociedad Argentina de Edificación, pagaderos por mensualidades. Edificio bien construído. Sala, comedor, 2 dormitorios, baño, cocina, w. c., galería cubierta, mármoles, mosaicos, gran jardín con plantaciones de valor, pozo semisurgente, entrada para carruaje, etc. Está situada en la parte céntrica de esta importante villa y rodeada de hermosas casas quintas, por estar á pocas cuadras de la estación del F. C. P. y á 1 cuadra del tranvía eléctrico. Como situación no se puede pedir nada mejor. Datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Octubre á las 4.30. s23

La AMPLIA CASA, ALEGRIA 1237, en Barracas al Norte, entre España é Isabel la Católica. Base, 23.000 $. Es barrio lleno de vida y movimiento comercial. Existen en las inmediaciones muchos establecimientos industriales, donde trabajan miles de obreros, que imprimen en este barrio riqueza. Cuenta con sucursales de Banco, pavimentos, tranvías para todas direcciones. Está alquilada para oficina de correos. Mide 10 por 50. Es frente imitación piedra, y se compone de sala para negocio, 4 dormitorios, y gran comedor que cuadra sus patios, 4 piezas más, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, zaguán independiente para familia, parral con sarzo de hierro, mosaicos, fondo con jardín y frutales, gas, aguas corrientes, cloacas, etc. Datos B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 3. s25

LA ESPLENDIDA CASA quinta Núñez 2556. En Belgrano. Mide 30 por 50 varas. Consta en conjunto de 6 habitaciones y demás dependencias. Desnudos detalles.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 9 de Octubre, á las 4.30. s25

CASA DE RENTA EN VILLA del Parque Lacar esquina Helguera números 3085, 87 y 99. Base 13.000 $, á 3 1|2 años de plazo con interés de 9 o|o anual. Produce 230 pesos mensuales. Edificio de 2 salas á la calle y 8 piezas, un gran galpón como para fábrica ó corralón cocine, w. c., etc. Está situada á una cuadra de la Avenida San Martín, adoquinada y del tranvía eléctrico. Es paraje en que la propiedad se valoriza día por día. Mide 24.10 por 37.30. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 5. s25

*CASA EN LOS PROGRESIS*tas barrios del Norte, Serrano 737 al 745, entre Velazco y Aguirre Base, $ 10.000. Mide 11.64 varas por 60 varas. Es barrio embellecido por lo compacto y moderno de sus construcciones, por las obras de pavimentación, plantaciones de árboles, etc., que en esta zona se llevan á cabo. Compuesta de salón con puertas y vidrieras de negocio, 2 piezas grandes y una chica, cocina, w. c., patios de mosaico, etc. Dada la extensión del terreno, se presta para hacer producir una buena renta, ya sea edificando casa de departamentos ó para instalación de un gran garaje ó cualquier industria. Datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre á las 5. s25

*CASA calle TARIJA 3739, en*tre la Av. Castro Barros y Colombres. Base $ 10.000, incluso 2.000 cédulas argentinas. Está en un barrio cuyos adelantos se notan continuamente, circunstancia favorable para el aumento del valor de la propiedad, cuenta con adoquinado pago y distintas líneas de tranvías. Consta de 5 piezas, comedor y gran cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería de cedro, patio embaldosado, aguas corrientes de pozo semisurgente con cañería en toda la casa Mide 10 por 33. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 3. s25

*2 CASAS y 6 LOTES LINDE*ros, en Villa Devoto en 80 meses sin interés Avenida América 4374 y 4384, esquina Segurola. Base, 50 pesos mensuales cada casa y 12 pesos cada lote. El edificio se compone de 2 habitaciones, comedor cocina, pieza de servicio, w. c., galería, etc. Renta 45 $ cada casa. Están rodeadas de una edificación compacta y moderna, y á 200 metros de la estación Lynch, del tranvía Lacroze y á pocas cuadras del Anglo-Argentino que ya funciona á V. Devoto, pasaje de 10 centavos á plaza de Mayo. Es paraje alto y de mucho porvenir por su fácil comunicación con el centro de la ciudad. Se exigirán 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir el título definitivo ante el escribano Abel Valenzuela. Pidan planos. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 2.30. s22

JUDICIAL. EN FLORES. — Casa avenida Avellaneda 3159, entre Helguera y Cuenca. Base $ 5.746. Edificio de 2 piezas, cocina y w. c. Venta por orden del señor juez Quesada, testamentaría Tabarez. Datos, Bmé. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 2. s25

PRECIOSA CASA-QUINTA —En Belgrano Juana Azurduy 2438, á 20 varas de la Avenida Cabildo. Mide 20 por 30 Tiene en conjunto 6 habitaciones, jardín y demás dependencias. Después detalles.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 9 de Octubre, á las 4. s25

*2 CASAS EN VILLA DEVO*to, á plazos, calle Avenida América 4350 y 4356. Base 2.000 $ cada una, 1|3 parte al contado 1|3 á un año y 1|3 á dos años, interés 6 o|o. Miden 10 varas de frente por 55 de fondo. El edificio se compone de 2 piezas, cocina, w. c. etc. Están rodeadas de una edificación compacta y moderna y á 200 metros de la estación Lynch, del tranvía Lacroze, y á pocas cuadras del Anglo-Argentino. Paraje de adelanto y donde la propiedad se valoriza día por día. Datos. B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 3. s25

VIVIENDA IDEAL, CON 5 lujosas habitaciones, magnífico hall, gran terraza con jardines, mirador, decoraciones artísticas, pinturas al óleo con preciosos motivos, mosaicos ingleses, cristales biselados, mármoles y muchos detalles de gran costo que complementan una habitación confortable que no deja nada que desear. Rincón 1062. Base, 15.000 $, á plazos. Visítese de 9 á 11 y de 1 á 5. Después detalles, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 9 de Octubre á las 10.30 a. m. s29

TERRENOS

SOBRE LA AV. LA PLATA, (adoquinada). Magnífico lote, Calle Balbastro entre avenida La Plata y Senillosa, ó sea el sitio en que la Municipalidad ha construído 100 casas para obreros y sigue construyendo. Es barrio de grandes adelantos y todo edificado, donde dentro de muy corto tiempo habrá tranvía eléctrico, agua corriente, gas y pavimentación. Base 12 $ v. c. incluso 250 $ en cédulas P. C. que cargará el comprador. Es terreno de ideales dimensiones, puesto que mide 9 varas por 23. Visítese este paraje. Datos, Bmé. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 5. s25

*EN FLORES. SOBRE BULE*vares adoquinados y tranvías. Espléndido terreno, Zamudio entre Franklin y Neuquén. Base 6 $ v. c. Mide 10 varas de frente por 36.73 de fondo. Está situado en un paraje donde la tierra día á día se valoriza por su edificación y el sinnúmero de propiedades que forzozamente tienen que construirse en ese sitio tan codiciado. Está á 100 metros de la avenida Gaona, y calle Sud América (adoquinada), y á 200 de la avenida Boyacá con tranvía eléctrico de doble vía. Datos, Bmé. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 2 de Octubre, á las 3. s25

EN MERLO — 135 LOTES en 50 mensualidades. Base, $ 2.50 por mes cada lote. Están á 500 mts. al Norte de la estación y sobre la Av. Coronel Falcón antes camino al puente de Márquez. Son terrenos altísimos y bien situados. Después detalles B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 9 de Octubre á las 2 1|2.

ALSINA AL LADO DE 24 DE Noviembre. Terreno central. Mide 13 por 47. Base 30 $ v. c. 1|2 al contado y el resto á 12 y 18 meses, con 7 por ciento de interés. — Barrio de edificación moderna y donde la propiedad produce muy buena renta. Adoquinado al frente y vías de tranvías en todas direcciones. Es especial para levantar en él un lujoso y amplio edificio ya sea éste una propiedad de renta, una casa de familia ó cualquier otra índole de construcción, pues sus dimensiones lo hacen apropiado para todo. Es el único terreno de la cuadra sin edificar. Datos, B. Mitre 537. — RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Octubre á las 3. s18

NOTA—En todas las ventas, exigiremos del comprador el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión (sin excepción).

RISSO-PATRON & Cía.

Adolfo Calvete

NOTABLE LOTE DE terreno En Belgrano.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 p. m. remataré con facilidades de pago un lote de terreno calle Olleros (adoquinado pago) entre Gutemberg y Villanueva, señalado con el núm. 19 de la manzana D y el que mide 10 metros de frente por 51.95 de fondo. Barrio de edificación moderna y de gran porvenir, á 1 cuadra de Colegiales y del eléctrico. Base definitiva $ 16 v. c., pudiendo el comprador pagar $ 6.051.49 en 17 mensualidades y el resto al contado. Títulos perfectos. Exigiré 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o por mi comisión. Detalles completos á mis escritorios 442 Cangallo ó Suera 2347.—Adolfo Calvete. s23

G. G. GROSSO

HURLINGHAM

Pueblo de palacios

64 LOTES EN 80 MESES

BASE 5 $ POR MES EL LOTE

El DOMINGO 2 de Octubre

En los terrenos. Tren gratis.

Planos, BOLIVAR 173.

*EN HURLINGHAM. 64 LO*tes amplios. En el sitio donde se levanta la edificación chic, á cuatro cuadras exactas de las estaciones, á una del Hurlingham Club, institución ésta que está tomando enorme incremento, debido á las reuniones hípicas que se celebran semanalmente. Además este pueblo está llamado á ser el jardín de entre los de la línea del ferrocarril Pacífico por la preferencia que le dispensa la sociedad anglo-porteña, cuyos miembros más conspicuos se han radicado en él. La construcción de hermosos chalets se realiza constantemente, llegando algunos, muy hermosos, frente mismo á los terrenos en venta. En las inmediaciones de los terrenos en venta ya no queda tierra á subdividirse; toda ha sido adquirida. Las personas espectables, los empleados, militares y pequeños comerciantes, son los indicados á disputarse estos pocos lotes, situados en un pueblo y paraje que por sus perspectivas los sindican como el mejor y más aristocrático de todos los que rodean á la metrópoli. Aconsejo una visita previa á los terrenos en la seguridad que mis elogios quedarán pálidos ante la realidad. El firme propósito de liquidar á todo costo que anima á su propietario, hace que señale como base mínima 5 $ por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés. ¡A liquidar, sin discusión!
EL DOMINGO 2 de Octubre, sobre los mismos terrenos, á la llegada del tren especial gratis, que saldrá de Retiro (nueva) á la 1.30 p. m., parando en Palermo. Condiciones de venta: seña dos mensualidades en el acto del remate y otras dos al formalizar la compra dentro de los 15 días en mi escritorio. Las restantes mensualmente, se pagarán en el Banco de Italia y Río de la Plata. Posesión inmediata. Escrituras perfectas, ante el escribano señor B. Natal (hijo). Descuento 20 o|o á quien pague al contado. Comisión, 2 por ciento. Más informes, planos y pasajes, Bolívar 173, U. T. 3397 (Avenida).—G. G. Grosso. s32

SALVADOR V. PAGANO Y Cía

Socios: Salvador V. Pagano y Francisco E. Spina, Cuyo 1477, Unión Telf. 3244, Libertad v30

MATHEU 862, CASA CON cloacas y aguas corrientes, al lado de Independencia, de sala, 2 dormitorios y demás dependencias, renta $ 110.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde. Base, $ 7.000 incluso $ 3.315 en cédulas K. Detalles en Cuyo 1477. s27

*AL SUD—CASITA DE REN*ta y bien construída, calle Liniers 1883, de sala, dos dormitorios, cocina, w. c., yeso, cedro, frente de piedra, adoquinado, á un paso de todos los tranvías y en una palabra un buen negocio.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4.30 de la tarde. Base, $ 5.000. Puede pagarse mitad de 1 á 2 años. Datos en Cuyo 1477. s27

*EN MENSUALIDADES, ca*sita en Flores, calle San Nicolás entre San Blas y Camarones, de dos dormitorios, cocina, yeso, mosaicos, etc.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30 de la tarde. Base, $ 2.075 á $ 25 por mes sin interés Restante al contado. Datos, Cuyo 1477. s27

EN FLORES A PLAZOS — Casita esquina, calles San Pedro y Pergamino, de 400 varas, 3 dormitorios y todas sus dependencias, mosaicos yesos, galería, etcétera.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde. Base, $ 3.500 que puede pagarse á uno ó dos años, lo que exceda de esta suma al contado. Datos, Cuyo 1477.—Salvador V. Pagano y Cía. s27

AVENIDA RIO JANEIRO Y Jufré Nros. 60 y 52, dos casas nuevas con entrada independiente, preparada de altos, tirantería de acero, carpintería moderna, terreno amplio de 600 varas más ó menos, espléndida sala con celosías de hierro, 4 dormitorios, vestíbulo, cielorrasos y demás comodidades. Otra de 3 grandes dormitorios, cocina y demás oficinas, teniendo terreno suficiente para construir tres amplios departamentos, lo que produciría alta renta, actualmente podrá dar 280 $, llaves en mano, visítense.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 4 p. m. sobre las mismas. Base 18.000 $, mitad á plazos. Informes en Cuyo 1477.—Salvador V. Pagano y Cía. v30

BULEVAR RIVADAVIA, A plazos y á espaldas de esta avenida, 3 hermosas casas nuevas de ocasión y bien construídas, calle Yerbal entre Víctor Hugo é Irigoyen, frente moderno, amplio terreno y compuesto de 1 salita al frente, 2 dormitorios, cocina, w. c., mosaicos, galería, cielorrasos y todas comodidades. Visítense, pues son de ocasión. Base $ 4.000 cada una, pagadero á 2 años, lo que exceda al contado.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 4 p. m. Títulos perfectos. Informes en Cuyo 1477.—Salvador V. Pagano y Cía. 1p

Francisco Abalo

*EN FLORES — VILLA SAN*ta Rita, precioso lote, entre un gran centro de edificación, calle Camarones entre Helguera y Argerich. Mide 9.23 varas por 66.87 varas de fondo. Base, $ 1.50 v. c. á una cuadra del bulevar Nasca. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde.—Francisco Abalo. s25

*EN FLORES EN 30 MEN*sualidades. Precioso lote, calle Varela, adoquinada entre la avenida Campana y Zuviría. Mide 10 por 56.44 varas. Barrio de familias y de grandes progresos. Base pesos 5 v. c. se deberá 30 meses de $ 68.67 por mes y el excedente al contado. Seña 8 ojo, Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4.—Francisco Abalo. s25

*EN FLORES — 6 PRECIO*sos lotes en la quinta de los doctores Gaban y Noceda, situados calle Varela con adoquinado pago, calles Santander, Avelino Díaz, Balbastro y Pedernera, en un gran centro de población, á un paso de las avenidas Campana y Directorio y á pocas cuadras de la plaza é iglesia de Flores, 3 lotes en 31 mensualidades y 3 lotes al contado á liquidarse, Sin base. Escrituras por la escribanía de los señores Marchesse y Monseaux. Seña 8 ojo. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4.30. —Francisco Abalo. s25

*AVENIDA RIO CUARTO EN*tre José María Moreno y Rigios, ideal lote entre edificios con doble línea de tranvía eléctrico á su frente, en el punto más alto y codiciado de ese barrio, donde nadie vende un pedazo de tierra. Mide 8.51 varas por 37. Base, $ 15 vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde.—Francisco Abalo. s25

EN LA FLORESTA—EN LA quinta Olivera, tres preciosos lotes, Avenida Olivera entre Remedios y Arrecifes á media cuadra de la plaza Olivera y á un paso de las Avenidas Directorio y Provincias Unidas, con tranvía eléctrico; los lotes miden 10 varas por 44 y 50 varas de fondo; barrio de progreso, etc. Base, $ 2 v. c. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde.—Francisco Abalo. s25

*BUENA CASITA DE FAMI*lia al Sur, calle Pasaje Pereyra 1780 entre Inclán y Salcedo, con adoquinado pago á su frente, á un paso de las avenidas Garay y Boedo edificio de dos dormitorios, mosaicos oficinas, etc. Mide 10x24, ad corpus. Base, pesos 4.600. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde.—Francisco Abalo. s25

*PARQUE DEL CENTENA*rio—Dos preciosos lotes, en 47 mensualidades calle Sanabria entre Virgenes y Monte Egmont, á un paso de las avenidas San Martín y Bella Vista, con adoquinado y eléctrico. Cada lote mide 10x45. Base $ 7 vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 5 de la tarde.—Francisco Abalo. s25

Mario Seeber y Delucchi

EN MARCOS PAZ—EN EL centro de este importante pueblo 19 lotes en 80 mensualidades, 9 lotes están á 3 cuadras al Norte de la estación y en lo mejor del pueblo, formando una esquina de 70 varas por 50, incluyéndose en el lote esquina una pieza de material, cocina, pozo, etc. Base de los 9 lotes $ 1 por mes el uno. Los 10 lotes restantes de 10 varas por 30 cluno incluso una esquina, se hallan á 4 cuadras al Oeste de la plaza y frente á un camino real. Base 50 centavos por mes el lote.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3.30 de la tarde. En los mismos. s26

Atilio Balduzzi

EN VILLA URQUIZA—DOS casitas á plazos; calles Burela entre Juramento y Echeverría. compuestas cada una de 2 piezas de material, cocina, w. c., etc., una con base de $ 5.000, y la otra de $ 5.400, ó sea la deuda que reconocen en hipoteca á favor del "Banco Familiar" la que se chancela con un servicio mensual de $ 50 y 54 respectivamente; el excedente se pagará al contado.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 1|2 p. m., en las mismas propiedades, procederé á su venta con orden terminante de liquidar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Más datos á mi oficina, Cuyo 643, escr. núm. 1. s25

EN VILLA URQUIZA, A una cuadra de Triunvirato; calle Echeverría entre Avalos y Bauness. Dos espléndidos lotes de terreno de 11.55 varas de frente por 56.75 varas de fondo, cada uno.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4 p. m., sobre los mismos remataré estos dos lotes, con la base ínfima de $ 8.50 la vara cuadrada, dejándose en hipoteca $ 1.900 por cada lote. Títulos perfectos, ante el escribano Félix Reynoso. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o, á cargo del comprador. Más datos, Cuyo 643, escritorio 1.—Atilio Balduzzi. s25

—LUISITA: Tenemos que reconstruir este plano de remate que por error has roto, pues se trata de un REMATE ESCEPCIONAL de 32 lotes centrales en el CABALLITO SIN BASE y á plazo de 30 MESES, á efectuarse el Domingo 2 de Octubre á las 3 pm.
—¿Y para qué tanto trabajo Pepe?, aquí dice San Martín 172, que es el escritorio de los rematadores FELIX LORA y Cª, y con pedir un nuevo plano nos daremos cuenta exacta de la espléndida situación y ventajas del negocio.......
LEASE AVISO SIGUIENTE:

FELIX LORA & Cía.

En el CABALLITO, 32 lotes centrales, en las preciosas planicies de este próspero paraje, saldo definitivo de un barrio codiciado; rodeado completamente de una compacta población, cruzados por la avenida San Martín y calles Espinosa, Cucha Cucha, Añasco, Sapaleri entre Paysandú, Cassafonst, Sunchales, Palique, San Julián y el canal Maldonado, á media cuadra del eléctrico núm. 86, á 2 cuadras de los eléctricos 88, 89 y 99, á 3 cuadras del bulevar Bella Vista (adoquinado y con eléctrico) á 1 cuadra de la estación Bella Vista, del tranvía Anglo Argentino, á 2 cuadras al Sur de la futura estación del F. C. Pacífico en la Chacarita (ramal de circuito), á 5 cuadras al Sur de la estación "La Paternal" del F. C. Pacífico, á 2 cuadras al Oeste de los terrenos del Parque del Centenario y de los de la quinta de Terrarosa, que fueron rematados hace poco y disputados con gran interés y ya edificándose. Paraje importantísimo, donde la población afluye diariamente de un modo extraordinario; en una palabra, el barrio que está tomando actualmente mayor impulso en esta metrópoli. Venta dividida por liquidación de negocios, sin retirar lote, sin base, por lo que den, á tanto la vara cuadrada, pagadero el importe en 30 mensualidades sin interés, con posesión y escrituración inmediata.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. Planos y datos, San Martín 172. Véase aviso siguiente: s21

SIN BASE, EN 30 MESES, son las condiciones de venta de los 32 últimos lotes en el Caballito, cruzados por las calles Avenida San Martín, Espinosa, Cucha Cucha, Añasco y Sapaleri, entre Paysandú, Cassafonst, Sunchales, Palique, San Julián y canal Maldonado, liquidación forzosa por realización de negocios, ocasión sin igual, sin base, por lo que den, pagadero su importe en 30 mensualidades iguales sin interés, de las cuales tres mensualidades en el acto del remate, 3 á los quince días al firmar las escrituras definitivas por ante el escribano don Spiro M. Ungaro, con títulos perfectos, y las 24 mensualidades restantes del 1 al 8 de cada mes en el escritorio del vendedor en esta ciudad. Descuento de 10 por ciento sobre el total del importe á plazos se hará al que pague al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 por ciento sobre el importe de la venta será abonada por el comprador en el acto del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos con arreglo á las líneas municipales; posesión brillante por su linda ubicación, gran porvenir y ventajosas facilidades de pago.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 de la tarde.
NOTA—Los tranvías eléctricos núm. 86, que salen de Reconquista y Cangallo, dejan sobre los mismos terrenos, y los números 88, 89 y 99, de varios puntos de la ciudad, dejan á dos cuadras de los mismos terrenos. Planos y datos, San Martín 172. s21

EN CHACARITA, 202 LOTES espléndidos, todo un barrio central, de lo poco que queda para fraccionar, sobre el bulevar Chorroarín adoquinado, entre los bulevares Del Campo, Bella Vista, adoquinado, y avenida de la Libertad, y las calles Avalos, Moriote, Baunnes, Quiroz y Campillo, frente calle en medio con el gran Parque de Agronomía; á 2 cuadras al Norte de la estación "La Paternal", tranvía eléctrico Lacroze de Plaza de Mayo á Chacarita y Villa Devoto y San Martín; á 2 cuadras al Este de la parada Chorroarín, á 2 cuadras al Sud de los bulevares Bella Vista y Triunvirato, adoquinado y con tranvía eléctrico Lacroze de Plaza de Mayo á Villa Urquiza; á 3 cuadras al Norte del bulevar El Cano, con eléctrico Anglo-Argentino de Flores á Chacarita y Belgrano, á 1|3 cuadra del adoquinado é inmediatos al sanatorio Tornú, terrenos altísimos y rodeados de una nueva y compacta población, la que aumenta diariamente de un modo asombroso, oportunidad única sin igual. Venta sin base por lo que den á tanto la vara v. c., pagadero el importe en 50 mensualidades iguales sin interés, con posesión y escrituración inmediatas.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos. Planos y datos, San Martín 172 (altos). Léase aviso siguiente: s29

*SIN BASE, EN 50 MENSUA*lidades, son las condiciones de pago de los magníficos 202 lotes centrales, en la mejor situación de la Chacarita, bulevar Chorroarín y calles Avalos, Moriote, Baunnes, Bucarelli, Quiroz, Campillo y Llerena, inmediatos á la estación "La Paternal", ferrocarril Lacroze de la Plaza de Mayo á Villa Devoto y San Martín, rodeados de varias líneas eléctricas para todas direcciones y de varios bulevares adoquinados. Venta terminante, sin base, por lo que den, á tanto la vara cuadrada, pagándose el importe en 50 mensualidades iguales sin interés en esta forma: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 á los 15 días del remate en el acto de firmar las escrituras definitivas por ante el escribano D. Juan Enrico, con títulos perfectos, y las 44 mensualidades restantes del 1 al 8 de cada mes en el Nuevo Banco Italiano. Descuento del 15 o/o sobre el total del importe, se hará al que pague al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 o|o sobre el importe de la venta será abonada por el comprador en el acto del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos con arreglo á las líneas municipales, posesión y escrituración inmediatas. Es un negocio brillante, por su linda ubicación, gran porvenir y ventajosas facilidades de pago.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 2.30 p. m. Planos y datos, San Martín 172.—Félix Lora y Cía.

J. A. Scotti y Cia.

*ACEVEDO 487, CASA CHI*che, recién construída, con materiales de primer orden, se compone: de una gran sala, 3 piezas grandes y dos más chicas todas con pisos de pino tea y cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, cuarto de baño, w. c., gas y cañerías de agua, galería y vereda al frente de todas las piezas, patios de mosaico, zaguán con escalones de mármol y paredes de mayólicas, dos balcones á la calle, frente Luis XV, imitación piedra, etc. Mide su terreno 10 por 35 varas. Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Base, pesos 16.000 incluída una hipoteca en cédulas nacionales argentinas de $ 8.800. Recomendamos este precioso chiche á los novios ó recién casados, por su ubicación, pues sólo dista 50 metros de la calle Corrientes y está rodeada de tranvías. La facilidad de tener cédulas proporciona la ocasión de adquirir con poco dinero, una buena casa central. Adoquinado pago. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Posesión al exigirla el comprador. Puede verse todos los días de 2 á 4 p. m. Mayores informes, 25 de Mayo 140, U. T. 72 (Avenida). s23

A. H. Theulé

AVENIDA CARRASCO 559, sobre el bulevar Avellaneda y la plaza proyectada, á un paso del adoquinado y tranvías y en el sitio de mayor valorización. Terreno amplio y especial para cualquier destino. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 de la tarde, en el terreno. Mide 10 varas de frente por 64.75 de fondo. Linda con la propiedad Carrasco 559. Títulos perfectos. Informes, Florida 230.—A. H. Theulé. s30

Julián F. Alvarez

CASA AGRELO 3968 AL 70 entre Yapeyú y Artes y Oficios, excelente ubicación, mide 10 varas por 34, edificio consta: gran salón para negocio, un dormitorio y una piecita, cielos rasos yeso, pisos madera, patios mosaicos, árboles frutales, adoquinado pago, gas y demás comodidades. Base 8.000 pesos. Se rematará
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4.30. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. 2 o/o de comisión. s25

AVENIDA BELLA VISTA, entre Campillo y Llerena, hermoso terreno á un paso de Triunvirato y del gran Parque Oeste, rodeado de las avenidas Los Incas, Chorroarín, Triunvirato y otras, tranvía eléctrico y adoquinado al frente pago, mide 9.76 metros por 83.88 metros en un costado y 28 metros en otro. Base pesos 2.000. Se remata
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3. Seña 8 o/o, 2 o|o comisión. Más datos San Martín 82. s25

Giménez Zapiola, Panelo & Cía.

JUDICIAL. — PROPIEDAD Andrés Arguibel 1979, á tres cuadras de Santa Fe. Por orden del señor juez doctor Jorge de la Torre, secretaría del doctor Lafiur, en los autos Benito Pons y Mercad á su juicio sucesorio, á propuesta de partes, venderemos la propiedad situada en la calle Andrés Arguibel 1979. Edificio antiguo en buen estado de conservación, se compone de tres dormitorios sala, cocina, altillo con dos piezas, patio con galería y piso de mosaico, jardín al frente. Dimensiones: 8m66 (10 varas) de frente al NO. por (38 metros 63) 44.61 varas de fondo. Situación inmejorable, á tres cuadras de Santa Fe. En un barrio de indiscutible porvenir, donde la valorización aumenta día á día. Base, $ 9.000. Reconoce al Banco El Hogar Argentino una hipoteca originaria de pesos 2.500 reducida hoy á $ 2.021.75. Esta propiedad adeuda el adoquinado, el cual deberá abonar el comprador.
EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señores Ramella y Petrocchi, Avenida de Mayo 676.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía., Florida 239. s29

JUDICIAL. — PROPIEDAD Carranza 2047. A dos cuadras de Santa Fe. Por orden del señor juez de primera instancia, doctor Jorge de la Torre, secretaría del doctor Lafiur, en los autos Benito Pons y Mercadal su juicio sucesorio á propuesta de partes, venderemos la propiedad situada en la calle Carranza 2047, á dos cuadras de Santa Fe. Edificio antiguo, en buen estado de conservación, se compone de dos piezas grandes y una chica. Dimensiones: (7m799) 9.07 varas de frente al NO. por (22m178) 25.615 varas de fondo. Adoquinado pago. Situado en un barrio de indiscutible porvenir, donde la valorización aumenta día á día. Base, $ 6.000.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señores Ramella y Petrocchi, Avenida de Mayo 676.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía., Florida 239. s29

BASE 50 CENTVS. EL LOTE

POR MES, EN 80 MENSUALIDADES

1.000 LOTES 1.000

en la estación Florencio Varela, F. C. S. á 35 minutos de la Capital, con 48 trenes diarios

Los Domingos 2 y 9 de Octubre á la 1.30

TREN GRATIS DE CONSTITUCION

Pidan planos y boletos en Olavarría 449 (Boca) ó en Cuyo 575.

Furst y Domínguez

Furst y Domínguez

Carlos Furst Zapiola, José Luis Domínguez Cuyo 575

50 CENTAVOS EL LOTE por mes, es la ínfima base de los 1.000 lotes que con frente á la vía, y á pocas cuadras antes de llegar á la estación Florencio Varela (F. C. S.) salen á la venta en este pueblo que debido á sus constantes progresos, á su buen servicio de trenes diarios, y á su proximidad á la capital, (35 minutos), ha adquirido el justo renombre que lo ha colocado á la cabeza entre los de la línea del Sud. La línea del circuito que será inaugurada dentro de breves días, aumentará notablemente el valor de estos terrenos, pues además del gran número de trenes que correrán, estos harán su recorrido en mucho menos tiempo que los actuales. Luego también asegurar á este pueblo su vida propia, el gran número de casas de comercio, Bancos, escuelas, fábricas en las cuales trabajan infinidad de obreros. Comprar terrenos á pocos centavos la vara, á largos plazos, con sólo un pequeño desembolso, al alcance de todos, es el mejor negocio que puede presentarse á los que quieran adquirir terrenos á los cuales les está reservado un enorme porvenir.
LOS DOMINGOS 2 y 9 de Octubre á la 1.30 tren gratis de Constitución, continuando el remate el lunes 10 á las 8 de la noche en nuestra casa, Cuyo 575, donde se sortearán 3 lotes gratis entre todos los compradores que concurran. Seña 8 mensualidades. Comisión 5 pesos por lote. Pidan planos y boletos gratis en Olavarría 449 (Boca) ó en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s20

BONITA CASA CENTRAL, en San Martín, á una cuadra del tranvía eléctrico de Lacroze y á 4 de la plaza, municipalidad é iglesia, calle San Lorenzo 25 (antes San Martín); la arteria principal de este pueblo, con adoquinado y luz eléctrica. Se compone de 3 habitaciones, cocina w. c., sótano, aguas corrientes, galerías, pisos de pino tea, frente imitación piedra, adoquinado y vereda pagos y demás comodidades. Las dimensiones son: 9.55 varas de frente por 50 varas. Base, $ 7.000.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 3 de la tarde, sobre la propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Visítese. Informes, en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s23

EN EL CABALLITO — 106 lotes en 60 mensualidades, con frente á las avenidas Curapaligüe y Asamblea.
EL DOMINGO 30 de Octubre, á las 2 de la tarde. Planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

*OCHO CASAS EN 120 MEN*sualidades, en la estación Circunvalación (F. C. de la Prov. de Bs. As.) Base, $ 25 por mes cada casa.
EL DOMINGO 30 de Octubre, á la 1.30 de la tarde. Tren gratis. Planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

*102 LOTES EN LA ESTA*ción Circunvalación, en 80 mensualidades. Base, $ 3 el lote por mes.
EL DOMINGO 30 de Octubre, á la 1.30, tren gratis. Planos y boletos, en Cuyo 575. —Furst y Domínguez. s29

*CON 15.000 LADRILLOS gra*tis, 520 lotes en la estación Florencio Varela (F. C. S.), cuyo primer remate lo efectuamos en Abril del corriente y donde se han construído en seis meses, más de 60 casas.
EL DOMINGO 6 y VIERNES 11 de Noviembre (fiesta), á la 1.30 de la tarde, tren gratis. Planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

EN ITUZAINGO (F. C. O.)— 548 lotes en 50 mensualidades, forman parte de la antigua quinta de Etcheun, conocido hoy por de Ariza.
EL DOMINGO 13 de Noviembre, á las 2, Planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

EN RODRIGUEZ, F. C. O.— 262 lotes, en 80 mensualidades, á tres cuadras de la plaza y municipalidad.
EL DOMINGO 20 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los terrenos. Planos, en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

UNA MANZANA FRENTE por frente á la estación Rodríguez (F. C. O.), dividida en 28 lotes. Sin base, en 80 mensualidades.
EL DOMINGO 20 de Noviembre, á las 4. Planos, en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

*215 LOTES EN 80 MENSUA*lidades en la estación Tapiales. Base $ 3 el lote, por mes, con 200.000 ladrillos gratis.
EL DOMINGO 27 de Noviembre, á las 2. Pidan planos, en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

*EN ADROGUE, EN LA AN*tigua quinta de Acosta, lo que equivale á decir, la situación más brillante de Adrogué, á 1 1|2 cuadra al S. de la estación; soberbio terreno entre lujosas mansiones, que consta de 2781,73 varas, adecuado para levantar un soberbio chalet ó para una confortable casa-quinta. Tiene 56.20 varas con frente á la calle Norther por 94.90 varas con frente á la vía, y 80.99 varas en el otro costado, teniendo 31.17 varas en el contrafrente. Sin base, pagaderos 1|3 parte al contado, 1/3 á 6 meses, y 1|3 á 1 año, con 6 o/o de interés.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 3.30, sobre el terreno. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Pidan planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez s29

*EN ADROGUE, PARA EDI*ficar y entre edificios, bonito terreno á 3 cuadras al N. de la estación, compuesto de 24 varas de frente á la calle de la estación y á la vía, por 32.67 varas en un costado y 45.57 varas en el otro, ó sea una superficie de 938.75 varas cuadradas. Venta como judicial, con base de $ 2.63 la vara, al contado, y el excedente lo reconoce en hipoteca pagaderos en 15 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 9 de Octubre á las 3, sobre el terreno. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Pidan planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

EN EZPELETA, F. C. Sud. La quinta Villa Tudela, dividida en 50 lotes y 1 casa, en 80 mensualidades.
EL DOMINGO 16 de Octubre á la 1.10, tren gratis. Pidan planos en Cuyo 575. — Furst y Domínguez. s29

40 CUARTOS DE MANZANA en la estación Circunvalación (F. C. de la Prov. de Bs. As.) á largos plazos.
EL MARTES 18 de Octubre á las 3. Planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

EN FLORENCIO VARELA (F. C. S.) Los terrenos calle por medio con la estación y haciendo cruz con los andenes 276 lotes en 80 mensualidades.
EL DOMINGO 23 de Octubre á la 1.30, tren gratis. Planos en Cuyo 575.—Furst y Domínguez. s29

Sellanes y Jofre

EN PARQUE PATRICIOS — Dos terrenos á plazos, calles Monteagudo y Ancaste. Miden 10x21 y 51 varas, respectivamente. Base, $ 9 v. c. mitad al contado y mitad á seis meses, con pagarés hipotecarios sin interés. Están sobre calle adoquinada á la cuadra de la gran estación del ferrocarril P. B. A. y á pocas cuadras de la Avenida Caseros. Rodeados de edificación. Orden terminante de venta. Por planos y datos, Florida 211.—Sellanes y Jofre.
EL DOMINGO 2 de Octubre, á las 2.30. s26

*SOBRE LA ESTACION Cog*hlan. Terreno esquina calles Bebedero y Melián. Mide 10x37 varas. Base, $ 9 v. c., mitad al contado y mitad á un año sin interés. El único lote sin edificar en ese valioso paraje, rodeado de hermosas construcciones. Con adoquinado pago en las dos calles y á la cuadra de la Avenida Monroe con eléctricos. Es un excelente negocio. Visítese. Datos y planos en Florida 211.—Sellanes y Jofre.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 4.30.

José G. Ferreyra

JUDICIAL — EN EL TIGRE partido de Las Conchas provincia de Buenos Aires, á 5 y 3 cuadras de las estaciones de los ferrocarriles Central Argentino y Rosario, respectivamente, remataré por orden del señor juez de primera instancia de la capital federal, doctor Andrés Baires, secretaría del señor Carlos M. Frugueiro, como perteneciente á los autos testamentarios de doña Dorotea López del Campo de Caraballo, un terreno-quinta, con sus poblaciones árboles, alambrados y demás adherido al suelo. Compuesto de 52.393 metros cuadrados, ó sean 69.750 varas cuadradas, con lo más ó menos que resulte dentro de sus linderos que son: al NO. el río Luján hoy Arroyito del Rosquete y terreno de Doiz; al SO. terreno de Gallan; al NE. Arroyito Caraballo y al SE. calle en medio con Iparraguirre. Tasación, pesos 109.850 m|n. Base 2|3 partes, ó sean pesos 73.233.33 m|n. Los títulos se encuentran agregados á los autos, donde pueden ser revisados.
EL DOMINGO 9 de Octubre, á las 4 de la tarde, sobre el mismo terreno. La ubicación, elevación del terreno y su proximidad al centro de población del Tigre, lo hacen muy ventajoso para subdividir la mitad en lotes y venderlos á plazo, y la otra parte que se encuentra al costado NO. de la vía férrea reservarla para quinta ó isla, dado su límite al arroyo Rosquete navegable. Exigiré el 8 por ciento de seña y 2 por ciento de mi comisión. Por más datos á mi escritorio, Florida 22.—Nota: En caso de lluvia el día del remate se efectuará á la misma hora en el hall de mi escritorio. v1

Laudelino Márquez

LO MAS— — NOTABLE

A 100 metros al Sur de la

ESTACION VILLA URQUIZA

Los terrenos de la fracción ideal.

19 LOTES

Sobre Triunvirato, Olazábal y otras. Con tranvía Lacroze y adoquinado á su frente. Venderé en 48 mensualidades, sin interés.

El Dgo. 2 de Octubre

A LAS 3 P. M.

HOY

Pidan planos, San Martín 142. v31

*TRIUNVIRATO Y OLAZA*bal
El saldo de la fracción ideal de Villa Urquiza, 19 lotes entrando la notable esquina de Olazábal y Triunvirato y la de Pacheco y Mendoza, lotes con frente á Triunvirato, Pacheco, Mendoza y Juramento, en el punto más culminante de esa localidad, presentando el más hermoso panorama dominándose el centro de la ciudad y sus alrededores, á dos cuadras al Sur de la estación Urquiza, con el tranvía de Lacroze frente á los terrenos, sobre Triunvirato con (adoquinado pago), á 300 metros al Sur del tranvía 98 rodeándolos las avenidas Monroe, Alvarez Thomas, Pampa y por frente á los terrenos, las de Triunvirato que arranca desde el puerto de la capital hasta el límite del municipio y la de Olazábal que cruza el mismo centro de Belgrano, circundados por una edificación moderna y elegante, entre muchos de ellos palacetes á cual más lindo... En fin barrio que se encuentra en su apogeo de progreso y donde la tierra se valoriza por día. Visítese dichos terrenos tomando el tranvía Lacroze que va á Villa Urquiza los deja sobre los mismos. Tengo la convicción que cada visitante será un adquiriente seguro de los terrenos que pongo en venta.
EL DOMINGO 2 de Octubre á las 3 p. m. los venderé sin base, á tanto la vara cuadrada. En 48 mensualidades, una mensualidad en el acto del remate más el 2 o/o de comisión y 2 mensualidades más á los 15 días del remate en el acto de recibir el título provisional, las 45 restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes donde se indique, á las 12 mensualidades pagas, se les otorgarán las escrituras definitivas por el escribano que se indicará. Datos y planos, San Martín 142.—Laudelino Márquez, U. T. 2612, Avenida. s31

José Fidel Lagos

JUDICIAL — BARTOLOME Mitre 835 al 839, entre Esmeralda y Suipacha, sin comentarios. Ubicación preferida para el capital, por el aumento asombroso en su valorización y renta segura. Actualmente produce tan sólo 725 $ mensuales, libres de impuestos lo que equivale á $ 8.700 por año. Base, la valuación de la contribución directa, $ 45.000.
EL VIERNES 14 de Octubre, á las 4 de la tarde, en mi escritorio, calle 25 de Mayo núm. 140, procederé al remate, por orden del señor juez de primera instancia en lo civil doctor de la Torre y como perteneciente á la testamentaría de doña Manuela Muyro de Reudon. El terreno mide 6m15 cts. de frente al Sud (7v45) por 13m20 cts. de fondo (15v24). Ad corpus. Superficie, 85m14 cts. cuads. (113v52). El edificio consta PLANTA BAJA—Un salón para negocio. PRIMER PISO ALTO—Sala con dos ventanas balcón, dos dormitorios, cocina y w. c. SEGUNDO PISO—Igual al anterior. Buenos materiales y mezclas, escalera de cedro, techo de azotea y bovedillas, cloacas, etc. Títulos perfectos. 8 por ciento á cuenta del precio y 2 o|o de comisión al firmar el boleto. Otros datos á la secretaría del doctor Giménez Zapiola, tribunales, plaza de Mayo 4 ó en mi escritorio, 25 de Mayo 140. s35